

指定管理者制度導入施設「年度評価(平成26年度)」一覧 【非公募施設】

No.	施設名 指定管理者名 指定期間	H26 指定 管理料 (千円)	評価(施設担当課)	
			評価ポイント	評価内容 【評価基準】 A:優良 B:良好 C:課題あり
1	東豊地区集会所	415	施設運営	A 適切に運営されている。
	東豊地区福祉センター運営委員会		自主事業	B 今後、より積極的に自主事業を展開し、利用者増に努めていただきたい。
	H26.4.1～H31.3.31		施設管理	A 建築年が古いので、老朽化が目立ってきている。
2	万字地区集会所	345	収支状況	A 適切に会計処理されている。
	万字福祉センター運営委員会		施設運営	A 適切に運営されている。
	H26.4.1～H31.3.31		自主事業	B 今後、より積極的に自主事業を展開し、利用者増に努めていただきたい。
3	宮村地区集会所	326	施設管理	A 春先になると融雪により雨漏りがするので、対策が必要である。
	宮村福祉センター運営委員会		収支状況	A 適切に会計処理されている。
	H26.4.1～H31.3.31		施設運営	A 適切に運営されている。
4	弥生ヶ丘地区集会所	262	自主事業	B 積極的に自主事業を展開し、利用者増に努めていただきたい。
	弥生ヶ丘福祉センター運営委員会		施設管理	A 適切に管理されている。
	H26.4.1～H31.3.31		収支状況	A 適切に会計処理されている。
5	最上北栄地区集会所	256	施設運営	A 適切に運営されている。
	最上北栄福祉センター運営委員会		自主事業	B 今後、より積極的に自主事業を展開し、利用者増に努めていただきたい。
	H26.4.1～H31.3.31		施設管理	A 適切に管理されている。
6	西地区集会所	776	収支状況	A 適切に会計処理されている。
	西地区文化センター運営委員会		施設運営	A 適切に運営されている。
	H26.4.1～H31.3.31		自主事業	B 今後、より積極的に自主事業を展開し、利用者増に努めていただきたい。
7	由良地区集会所	417	施設管理	B 施設利用者の使用後は、異常が無いかどうか、施設を点検してください。
	由良文化センター運営委員会		施設運営	A 適切に運営されている。
	H26.4.1～H31.3.31		自主事業	B 積極的に自主事業を展開し、利用者増に努めていただきたい。
8	必成地区集会所	404	施設管理	A 適切に管理されている。
	必成地域文化センター運営委員会		施設運営	A 適切に運営されている。
	H26.4.1～H31.3.31		自主事業	B 今後、より積極的に自主事業を展開し、利用者増に努めていただきたい。
9	上幌地区集会所	390	施設管理	A 適切に管理されている。
	上幌地区集会所運営委員会		施設運営	A 適切に運営されている。
	H26.4.1～H31.3.31		自主事業	B 今後、より積極的に自主事業を展開し、利用者増に努めていただきたい。
10	茂世丑地区集会所	387	施設管理	A 適切に管理されている。
	茂世丑地区集会所運営委員会		施設運営	A 適切に運営されている。
	H26.4.1～H31.3.31		自主事業	B 今後、より積極的に自主事業を展開し、利用者増に努めていただきたい。
11	岐阜地区集会所	350	施設管理	A 適切に管理されている。
	岐阜地域集落センター運営委員会		施設運営	A 適切に運営されている。
	H26.4.1～H31.3.31		自主事業	B 今後、より積極的に自主事業を展開し、利用者増に努めていただきたい。
12	栗丘地区集会所	316	施設管理	A 適切に管理されている。
	栗丘地域交流センター運営委員会		施設運営	A 適切に運営されている。
	H26.4.1～H31.3.31		自主事業	B 今後、より積極的に自主事業を展開し、利用者増に努めていただきたい。
13	南コミュニティセンター	462	施設管理	A 落雪による外壁の破損に注意が必要である。
	南コミュニティセンター運営委員会		施設運営	A 適切に運営されている。
	H23.4.1～H28.3.31		自主事業	A 独自パンフレット配布や既存看板の塗り替えによる利用客獲得、リピーター維持のための活動を行っている。
			施設管理	A 灯油盗難に備え、アラームや人感センサー照明を設置。軟弱地盤により沈下する玄関、スロープの補修のほか、設備のメンテナンスなど適切に管理されている。
			収支状況	A 施設利用件数の増加に伴い、電気料・燃料費の支出増になったが、全体的に収支状況は良好である。

指定管理者制度導入施設「年度評価(平成26年度)」一覧 【非公募施設】

No.	施設名		H26 指定 管理料 (千円)	評価(施設担当課)	
	指定 管理者名	指定 期間		評価ポイント	評価内容 【評価基準】 A:優良 B:良好 C:課題あり
14	日の出コミュニティセンター		462	施設運営	A 運営状況については、開館時間を遵守し適切な運営がなされている。
	日の出コミュニティセンター運営委員協議会			自主事業	A 数年前に導入した卓球台により、市内外の卓球サークルがピーターとして毎週定期的に施設利用しており、他のセンターよりも狭い集会場兼体育館の有効利用が図られている。
	H23.4.1～H28.3.31			施設管理	A 誘導灯、消火器の交換等、施設内外において適切な管理がなされている。
15	北ふれあいセンター		462	施設管理	A 利用件数はほぼ横ばいとなっている中、光熱水費率は28%と他に比べて低く、節約された運営となっている。
	北ふれあいセンター運営委員会			施設運営	A 運営状況については、開館時間を遵守し適切な運営がなされている。
	H23.4.1～H28.3.31			自主事業	B 業者発注のフローリングワックスがけ、玄関フード・窓ガラス等の水洗い清掃、厨房・トイレの換気扇清掃をはじめ、関係町内会の輪番制による館内清掃を行っている。
16	幌向総合コミュニティセンター		462	施設管理	A 毎年、当番町会を設定し、花壇の管理や館内及び施設周辺の清掃をはじめ、駐車場やスロープの除雪を行い、スペースの確保に努めるなど利用に備えた管理を行っている。
	ほっとかん管理運営委員会			施設運営	A 管理経費は増加傾向にあるが、収支バランスでは健全運営となっている。
	H23.4.1～H28.3.31			自主事業	A 他3館(南コミュニティセンター、日の出コミュニティセンター、北ふれあいセンター)と異なり、市街地中心部からの距離があるので、図書の貸出・返却窓口を実施しており、地域の文化振興の一端を担う役割を果たしている。
17	朝日コミュニティ交流センター		617	施設管理	A 管理運営委員会三役と管理人、巡視人で隔月でミーティングを開き、施設設備の補修や運営上の問題点の協議を行うなど、適切な施設管理を行っている。
	朝日コミュニティ交流センター運営委員会			施設運営	A 利用実績は減少しているが、適切な運営がされている。
	H23.4.1～H28.3.31			自主事業	A ギャラリーでの展示販売の通年業務など積極的な自主事業の展開がされている。
18	万字線鉄道資料館		617	施設管理	A 適切に管理されている。
	万字線鉄道資料館運営委員協議会			施設運営	B 適切に運営がなされている。
	H23.4.1～H28.3.31			自主事業	—
19	朝日交通会館		617	施設管理	B 防災・警備業務や清掃業務が定期的に行われ、適切に管理されている。
	朝日交通会館運営委員協議会			施設運営	B 適切に運営がなされている。
	H23.4.1～H28.3.31			自主事業	—
20	岩見沢市視力障害者福祉センター		1,763	施設管理	B 防災・警備業務や清掃業務が定期的に行われ、適切に管理されている。
	岩見沢視力障害者福祉協会			施設運営	B 関係機関と連絡調整しながら、点字図書館の運営、音訳・点訳のための環境整備、利用者に対する研修等、視力障がい者の文化教養の向上と福祉の増進を図る事業の実施について適切に行われている。
	H23.4.1～H28.3.31			自主事業	B 65歳以上の市民を対象とした視覚に障がいのある方による無料マッサージ事業を実施し、社会参加の促進に努めている。
21	岩見沢市精肉センター		210,733	施設管理	B 視覚に障がいのある方が多く利用するため、非常灯の修理や手すりの設置などを積極的に行うとともに、消防設備点検を定期的に行っているなど、安全に配慮した施設整備が行われているが、備品や設備の管理台帳は整っていないため、記録に努めるよう指導が必要。
	道央食肉センター(株)			施設運営	B 養豚生産者からの出荷減により、と畜数は減少したが、施設運営は適切に行われている。
	H23.4.1～H28.3.31			自主事業	—
22	岩峰地区農地流動化センター		462	施設管理	B 衛生管理等適切に行われている。
	岩峰地区農用地利用改善組合			施設運営	B 養豚生産者からの出荷減により、と畜数は減少したが、収支状況は良好である。
	H23.4.1～H28.3.31			自主事業	—
22	岩峰地区農地流動化センター		462	施設管理	A 利用人数が前年度より増加しており、良好な運営状況である。
	岩峰地区農用地利用改善組合			施設運営	B 防火対象物特例認定を受けるなど、適正かつ安全な施設管理に努めている。
	H23.4.1～H28.3.31			自主事業	A 収支状況は良好である。

指定管理者制度導入施設「年度評価(平成26年度)」一覧 【非公募施設】

No.	施設名		H26 指定 管理料 (千円)	評価(施設担当課)	
	指定 管理者名	指定 期間		評価ポイント	評価内容 【評価基準】 A:優良 B:良好 C:課題あり
23	鉄北地区多目的研修会館		462	施設運営	B 利用人数は減少の傾向にあるが、適正に運営されている。
	稔町会			自主事業	—
	H23.4.1～H28.3.31			施設管理	B 防火対象物特例認定を受けるなど、適正かつ安全な施設管理に努めている。
24	上幌向地区多目的研修会館		462	施設運営	B 利用人数は減少の傾向にあるが、適正に運営されている。
	上幌向町会			自主事業	—
	H23.4.1～H28.3.31			施設管理	B 防火対象物特例認定を受けるなど、適正かつ安全な施設管理に努めている。
25	幌向川右岸地区多目的研修会館		462	施設運営	B 利用人数は減少の傾向にあるが、適正に運営されている。
	幌向川右岸地区農用地利用改善組合			自主事業	—
	H23.4.1～H28.3.31			施設管理	B 防火対象物特例認定を受けるなど、適正かつ安全な施設管理に努めている。
26	大願地区多目的研修会館		462	施設運営	A 利用人数が前年度より増加しており、良好な運営状況である。
	大願町会			自主事業	—
	H23.4.1～H28.3.31			施設管理	B 防火対象物特例認定を受けるなど、適正かつ安全な施設管理に努めている。
27	毛陽交流センター		939	施設運営	A 利用人数が前年度より増加しており、良好な運営状況である。
	毛陽地区振興協議会			自主事業	—
	H23.4.1～H28.3.31			施設管理	B 防火対象物特例認定を受けるなど、適正かつ安全な施設管理に努めている。
28	御茶の水交流センター		462	施設運営	B 利用人数は減少の傾向にあるが、適正に運営されている。
	御茶の水交流センター管理運営協議会			自主事業	—
	H23.4.1～H28.3.31			施設管理	B 防火対象物特例認定を受けるなど、適正かつ安全な施設管理に努めている。
29	毛陽農産加工実習体験センター		0	施設運営	A 利用人数が前年度より増加しており、良好な運営状況である。
	岩見沢果実加工組合			自主事業	—
	H23.4.1～H28.3.31			施設管理	B 災害時の連絡体制の整備等、安全な施設管理の体制が整備されている。
30	北村米穀乾燥調製施設		0	施設運営	B 適正な施設運営を実施している。
	いわみざわ農業協同組合			自主事業	—
	H23.4.1～H27.3.31(廃止)			施設管理	B 施設の老朽化に伴い、今後は相応の維持補修経費が必要と見込まれる。良質で安全な米穀の生産に繋がっている。帳簿の管理及び市への報告も適確に実施されている。
31	栗沢米穀乾燥調製施設		0	施設運営	B 生産者から搬入される米穀については、「出荷票」の利用により円滑に受入れが図られた。
	いわみざわ農業協同組合			自主事業	—
	H23.4.1～H27.3.31(廃止)			施設管理	B 施設の修理費が前年度より嵩んだが、適正に管理されたと判断する。前年より施設経費の伸びが大きかったが、収入のである利用料が伸びたことにより安定的な収支となった。
32	岩見沢市精米施設		0	施設運営	B 平成26年府県産米価格の下落により、卸業者等が道産米の買い控えに動いたため、施設使用者となるJAいわみざわの受注が伸び悩み、計画の処理量を下回った。
	いわみざわ農業協同組合			自主事業	—
	H26.4.1～H31.3.31			施設管理	A 消費者の口に届くまでの最終加工工程である精米施設という役割を認識した衛生管理が徹底されていた。
33	岩見沢市ワークプラザ		1,958	施設運営	A 協定等の内容に対して良好である。利用実績については、確実な利用増出している。
	(公社) 岩見沢市シルバー人材センター			自主事業	B 利用者アンケートやリーフレット同封等によりPRに努めている。
	H25.4.1～H30.3.31			施設管理	A 協定等の内容に対して良好である。
34	岩見沢市職業訓練センター		0	施設運営	B 使用料増収に向けて、PR活動を積極的に行っており、協定等の内容に対して良好である。
	職業訓練法人 岩見沢地方職業訓練協会			自主事業	A 協定等の内容に対して良好である。利用実績については、確実に入校生の確保及び修了生の輩出が出来ている。
	H23.4.1～H28.3.31			施設管理	A 自主事業の実施について、岩見沢技能まつり実行委員会による技能まつりを開催するなど、地域開放も含め施設の利用促進を図ることができた。
				収支状況	A 協定等の内容に対して良好である。

《凡例》 (株)…株式会社、(社福)…社会福祉法人、(公社)…公益社団法人、(一財)…一般財団法人、(NPO)…特定非営利活動法人、(一社)…一般社団法人

指定管理者制度導入施設「年度評価(平成26年度)」一覧 【非公募施設】

No.	施設名 指定管理者名 指定期間	H26 指定 管理料 (千円)	評価(施設担当課)	
			評価ポイント	評価内容 【評価基準】 A:優良 B:良好 C:課題あり
35	公設道央地方卸売市場 (株)岩三 H23.4.1～H28.3.31	22,500	施設運営	A 協定等の内容に対して良好である。
			自主事業	B 買受人及び出荷者への利用向上に向けた聞き取り調査
			施設管理	A 協定等の内容に対して良好である。
			収支状況	A 協定等の内容に対して良好である。
36	いわみざわ地域交流センター・ふるさと毛陽 (一財)いわみざわ地域交流センター H23.4.1～H28.3.31	47,462	施設運営	B 利用実績は、レストランが近年に比べ良好であるが、他利用が横ばい傾向にあり、営業活動にて努力している。
			自主事業	A 市内・外の企業等へ訪問営業活動を行い、マル得プラン等のPRIに努めている。利用者のアンケートを反映したメニューの入替えなどサービス向上の取組みがなされている。
			施設管理	A 管理仕様書に定められた定期点検・整備を適正に実施している。清掃・警備・除排雪等適切に管理されている。
			収支状況	B 利用料金収入は、レストラン利用者数の増に伴い増加したが、宿泊等の利用は横ばい傾向にあり、営業PR活動を行っているが、計画目標の達成には至っていない。
37	いわみざわ公園野外音楽堂 (NPO) はまなすアートアンドミュージックプロダクション H23.4.1～H28.3.31	19,291	施設運営	A 施設の入場者数は昨年をやや下回ったものの、計画目標を大幅に超えることができた。また、施設運営に対する苦情は無かった。
			自主事業	—
			施設管理	B 専門技術等を必要とする音響設備や舞台演出機器等保守点検業務は委託し、イベント事業者等の施設使用が万全に行えるよう管理している。
			収支状況	A 施設利用料等については当初計画よりも大幅に増えている。ただし、管理経費も増となっており、最終的には656千円の赤字となった。
38	東山公園庭球場 (NPO) 岩見沢市体育協会 H23.4.1～H28.3.31	32,555	施設運営	B スタッフミーティングや研修等により業務内容は十分把握しており、早朝のテニスコート利用に関しても、テニス協会とすぐに協議し対応でき、苦情等もなかった。利用者数に減少が見られるが、値上げによる影響と思われる。
			自主事業	—
			施設管理	B 設備の管理や修繕については、適切に行われている。
			収支状況	B 利用収入は、増額となった。
39	東山公園陸上競技場 (NPO) 岩見沢市体育協会 H23.4.1～H28.3.31	32,555	施設運営	B スタッフミーティングや研修等により業務内容は十分把握しており、苦情も特になかった。冬期営業の歩くスキーも含め、利用者数が前年度より減少していることが課題である。
			自主事業	—
			施設管理	B 設備の管理や修繕については、適切に行われている。
			収支状況	B 利用収入は増額となり、当初目標を上回ることができた。
40	東山公園弓道場 (NPO) 岩見沢市体育協会 H23.4.1～H28.3.31	32,555	施設運営	B スタッフミーティングや研修等により業務内容は十分把握しており、苦情も特になかった。利用者数は数年前から毎年微増の傾向にある。
			自主事業	—
			施設管理	B 設備の管理や修繕については、適切に行われている。
			収支状況	B 利用者数はほぼ横ばいであるが、減免対象の利用者が多く、利用収入は目標を下回った。
41	岡山スポーツフィールド (NPO) 岩見沢市体育協会 H23.4.1～H28.3.31	32,555	施設運営	A スタッフミーティングや研修等により業務内容は十分把握しており、苦情も特になかった。テニスコートの利用者数に伸びはなかったが、多目的広場の利用者数は昨年よりも増加し、総体的に目標を大きく上回った。
			自主事業	—
			施設管理	B 設備の管理や修繕については、適切に行われている。
			収支状況	B 利用収入は昨年度に比べ減少したものの、当初目標を達成する結果と
42	岩見沢市生涯学習センター (株)ときめき岩見沢 H25.4.1～H40.3.31	72,266	施設運営	A 運営事業については、事業契約書等に基づき概ね適正に遂行されている。
			自主事業	A 自主事業は予定どおり実施され、利用率も44%程度であり昨年度よりも向上している。
			施設管理	A これといった問題点もなく、苦情や要望に対しても適時対応している。
			収支状況	B 指定管理者(株)ときめき岩見沢は、使用料金制をとっていないため使用料金は市の歳入となっているが、昨年度よりも利用料収入は増加しているものの、予定を大幅に下回ったため、次年度の使用料増に向けた更なる取り組みが望まれる。
43	高齢者福祉センターえみる 医療法人 友愛会 H26.4.1～H31.3.31	8,712	施設運営	B 施設の運営は、協定書・仕様書等に基づき、適切に実施されている。利用者拡大のため地元老人クラブへの周知や施設のPRチラシの配付を実施したが、新規の申込みが少なかった。
			自主事業	A 前年度の健康料理教室出席者の意見を取り入れ、メンズキッチンを開催。
			施設管理	B 施設の管理については、協定書・仕様書等に基づく業務については、適切に実施され設備等の点検や維持管理及び安全管理にも努めている。
			収支状況	B 事業計画に基づいた適正な予算執行に努めるとともに、会計処理も適切に実施されている。

指定管理者制度導入施設「年度評価(平成26年度)」一覧 【非公募施設】

No.	施設名		H26 指定 管理料 (千円)	評価(施設担当課)	
	指定 管理者名	指定 期間		評価ポイント	評価内容 【評価基準】 A:優良 B:良好 C:課題あり
44	北村デイ・サービスセンター		0	施設運営	A 施設の運営は、協定書・仕様書等に基づき、適切に実施されている。また、意見箱の設置やアンケートを実施し満足度の確認、利用者の状態にあった個別対応を行っている。
				自主事業	A 毎月お楽しみ会・お楽しみランチ、野菜栽培を共同で行うことで生きがいづくりの提供等、各種行事を工夫して実施し、利用者から好評を得ている。毎月1回広報の発行、ホームページで行事等紹介している。
	医療法人 友愛会			施設管理	B 施設の管理については、協定書、仕様書等に基づく業務が適切に実施され、設備等の点検や維持管理及び安全管理にも努めている。
	H26.4.1～H31.3.31			収支状況	B 会計処理も適切に実施され、事業目的に適合しない支出等はない。
45	北村生活支援ハウス		12,626	施設運営	B 施設の運営は、協定書・仕様書等に基づき、適切に実施されている。また、意見箱の設置やアンケート調査を実施している。
				自主事業	A 利用者の希望を取り入れた家庭菜園・施設外に出る行事の実施や、新たに館内行事を実施し、利用者からの評価も高い。
	医療法人 友愛会			施設管理	A 施設の管理については、協定書・仕様書等に基づく業務については、適切に実施され、居室内の設備の修繕も迅速に対応し、適切に管理されている。
	H26.4.1～H31.3.31			収支状況	B 会計処理も適切に実施され、事業目的に適合しない支出等はない。
46	栗沢デイ・サービスセンター		0	施設運営	B 施設の運営は、協定書・仕様書等に基づき、適切に実施されている。また、アンケート調査を実施し、利用者のニーズを行事や運営に反映させる取り組みをし、事業への改善に努めている。
				自主事業	B 利用者が施設外に出る機会を多く取り入れ、季節感あふれる行事を実施している。
	(社福) 岩見沢市社会福祉協議会			施設管理	B 施設の管理については、協定書・仕様書等に基づき適切に実施され、設備等の点検や維持管理及び安全管理にも努めている。
	H26.4.1～H31.3.31			収支状況	B 団体の経理と施設の管理に係る経費が明らかに分類されており、管理費用に係る収入・支出の経理にあたり、必要な帳簿を作成している。
47	美流渡デイ・サービスセンター		0	施設運営	B 施設の運営は、協定書・仕様書等に基づき、適切に実施されている。また、アンケート調査を実施し、利用者のニーズを行事や運営に反映させる取り組みをし、事業への改善に努めている。
				自主事業	B 利用者が施設外に出る機会を多く取り入れ、季節感あふれる行事を実施している。
	(社福) 岩見沢市社会福祉協議会			施設管理	B 施設の管理については、協定書・仕様書等に基づき適切に実施され、設備等の点検や維持管理及び安全管理にも努めている。
	H26.4.1～H31.3.31			収支状況	B 団体の経理と施設の管理に係る経費が明らかに分類されており、管理費用に係る収入・支出の経理にあたり、必要な帳簿を作成している。
48	岩見沢市栗沢福祉団体活動センター		3,730	施設運営	B 条例に基づく運営がされており、施設の設置目的である市民の地域福祉活動の向上に努めており、関係団体との連絡調整も適切に実施されている。
				自主事業	C 利用者への、アンケート調査等の実施をしていない。今後施設の利用拡大に取り組む必要がある。「目安箱」の設置、メールでの要望受付等、積極的に利用者の要望を把握する必要がある。
	(社福) 岩見沢市社会福祉協議会			施設管理	B 施設の管理については、協定書・仕様書等に基づく業務が適切に実施され、設備等の点検や維持管理及び安全管理にも努めている。
	H26.4.1～H31.3.31			収支状況	B 団体の経理と施設の管理に係る経費が明らかに分類されており、管理費用に係る収入・支出の経理にあたり、必要な帳簿を作成している。
49	岩見沢市万字診療所		7,362	施設運営	B 施設の運営は、協定書・仕様書等に基づき適切に実施されている。また、受診者のニーズを運営に反映させる取り組みも行われている。
				自主事業	B 受診が難しい住民に対して、積極的に訪問診療を行い、また夜間は電話による病状の相談や救急を要する場合には往診を積極的に行なうなど「かかりつけ医」として地域医療を担っている。
	医療法人社団 健伸会			施設管理	B 施設の管理については、協定書・仕様書等に基づく業務が適切に実施され、設備等の点検や維持管理及び安全管理にも努めている。
	H26.4.1～H31.3.31			収支状況	B 団体の経理と施設の管理に係る経費が明らかに分類されており、管理費用に係る収入・支出の経理にあたり、必要な帳簿を作成している。
50	岩見沢市美流渡歯科診療所		5,214	施設運営	B 施設の運営は、協定書・仕様書等に基づき適切に実施されている。また、受診者のニーズを運営に反映する取り組みも行われている。
				自主事業	B 毎週2日通常の日より1時間延長することにより、通勤・通学の方々にも治療を受けやすくする診療体制に努めている。
	(一社) 岩見沢歯科医師会			施設管理	B 施設の管理については、協定書・仕様書等に基づく業務が適切に実施され、設備等の点検や維持管理及び安全管理にも努めている。
	H26.4.1～H31.3.31			収支状況	B 団体の経理と施設の管理に係る経費が明らかに分類されており、管理費用に係る収入・支出の経理にあたり、必要な帳簿を作成している。