岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	08040201			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	岩見沢市新産業支援センター		
所　在　地	有明町南1-29		
所管部課	企画財政部情報政策課		
財産区分	行政財産(公共用財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大　分　類	その他	中　分　類	産業振興施設
小　分　類	地域産業振興施設	地域区分	岩見沢
小学校区	中央小学校	中学校区	光陵中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	1,594.79 ㎡
目的外使用	有	建築面積	536.68 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	2,202.00 ㎡



施設概要	施設管理室、多目的研修室、インキュベートルーム、レンタルオフィス、データベースルーム、ミーティングルーム、リフレッシュコーナー、産学連携共同研究開発室、電気室、ネットワークルーム
設置目的	新たな事業を展開しようとする企業等への支援を通じて、新産業の創出及び地場産業の活性化を図り、もって地域経済の発展に資することを目的とする。
設置根拠（設置条例等）	岩見沢市新産業支援センター条例、岩見沢市新産業支援センター条例施行規則

用途地域	商業地域			法定容積率	400 %	法定建ぺい率	80 %
供用開始日	平成16年1月16日	供用廃止日		全棟数	1 棟	駐車台数	17 台
解体等の制限	補助金による制限あり						

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

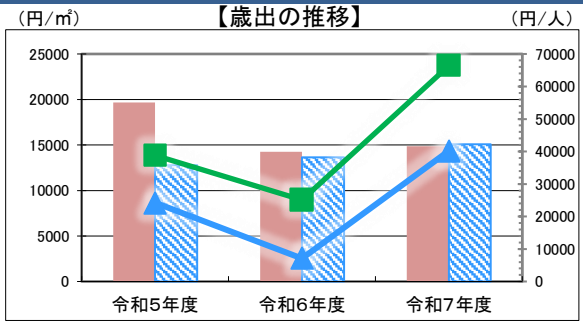
区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		31,387	22,703	23,703
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	0	0	0
	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	4,697	0	0
	指定管理料	26,690	22,703	22,703
	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他	0	0	1,000

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

（円/㎡）　【歳出の推移】　（円/人）

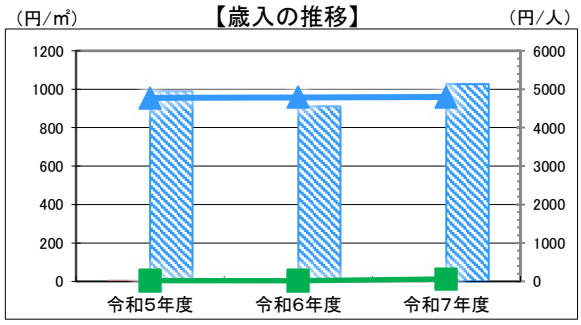


●歳入

（千円）

区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		14	15	22
内訳	使用料	14	15	22
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

（円/㎡）　【歳入の推移】　（円/人）



●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

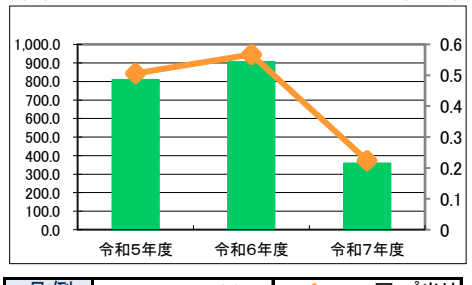
施設分類	地域産業振興施設				総施設数	15
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	31,373	第3位	19,672	第3位	38,827	第2位
令和6年度	22,688	第3位	14,227	第3位	25,070	第2位
令和7年度	23,681	第3位	14,849	第3位	66,332	第3位

凡例：当該施設　延床面積あたり　1人あたり
　　分類平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象
利用者数(人)	808	905	357	◆
利用時間(時間)	455	321	218	
利用可能時間(時間)	17,280	17,232	17,232	

（人）　【グラフ対象区分の推移】　（人/㎡）



凡例　利用者数(人)　同,㎡当り

※利用時間=利用コマ数×1コマ当り時間の部屋毎の合計値、利用可能時間=部屋数×利用可能コマ数×1コマ当り時間

特記事項

施設メモ	

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日　令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	岩見沢市新産業支援センター
所　在　地	有明町南1-29

建物(棟)基本情報

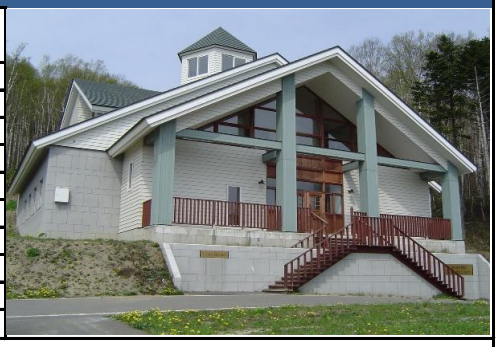
ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	岩見沢市新産業支援センター（一般事務所）	事務所	鉄骨造	平成16年1月6日	38年	16年	3		1,594.79	新耐震	－	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												

岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	08040202			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	岩見沢市テレワークセンター		
所　在　地	上志文町412-1		
所 管 部 課	企画財政部情報政策課		
財 産 区 分	行政財産(公共用財産)	会 計 区 分	一般会計(一般会計)
大　分　類	その他	中　分　類	産業振興施設
小　分　類	地域産業振興施設	地 域 区 分	岩見沢
小 学 校 区	メープル小学校	中 学 校 区	清園中学校
配 置 形 態	単独施設	防災拠点指定	
運 営 形 態	指定管理	延 床 面 積	803.96 ㎡
目的外使用	無	建 築 面 積	517.70 ㎡
借地の状況	借地なし	敷 地 面 積	1,263.00 ㎡



施 設 概 要	・コア棟　オフィス、会議室、リビングルーム、プライベートルーム ・作業棟　オフィス、コンピュータ室、リビングルーム、プライベートルーム
設 置 目 的	情報通信技術を活用した新たな事業の創出と地域産業の育成振興を支援し、もって市民生活の質の向上と地域の活性化を図るため、岩見沢市テレワークセンターを設置する。
設 置 根 拠 （設置条例等）	岩見沢市テレワークセンター条例、岩見沢市テレワークセンター条例施行規則

用 途 地 域				法定容積率	50 %	法定建ぺい率	30 %
供用開始日	平成11年6月1日	供用廃止日		全　棟　数	2 棟	駐 車 台 数	10 台
解体等の制限	補助金による制限あり						

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

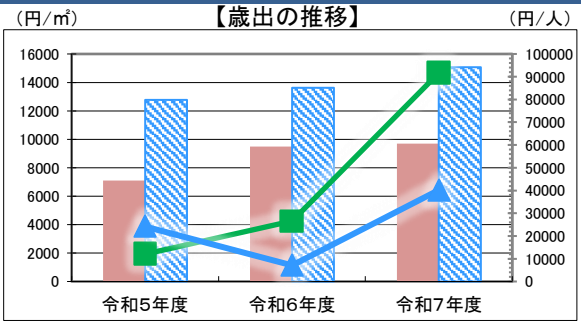
区　分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		5,712	7,637	7,793
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	0	0	0
内訳	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	0	616	572
内訳	指定管理料	5,712	7,021	7,021
内訳	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
内訳	人件費	0	0	0
内訳	その他	0	0	200

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

（円/㎡）　【歳出の推移】　（円/人）

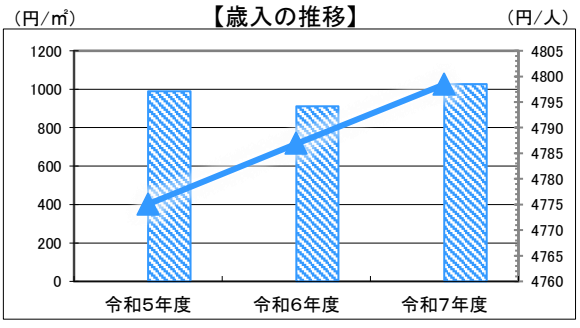


●歳入

（千円）

区　分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		0	0	0
内訳	使用料	0	0	0
内訳	財産貸付料	0	0	0
内訳	補助金・負担金	0	0	0
内訳	その他	0	0	0

（円/㎡）　【歳入の推移】　（円/人）



●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

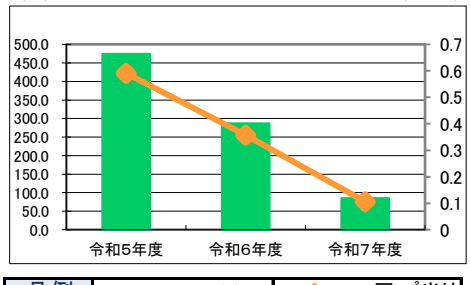
施設分類	地域産業振興施設				総施設数	15
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	5,712	第5位	7,105	第4位	12,025	第3位
令和6年度	7,637	第4位	9,499	第4位	26,610	第1位
令和7年度	7,793	第4位	9,693	第4位	91,682	第2位

凡例：当該施設　延床面積あたり　1人あたり／分類平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象
利用者数(人)	475	287	85	♦
利用時間(時間)	2,952	1,704	936	
利用可能時間(時間)	17,280	17,232	17,232	

（人）　【グラフ対象区分の推移】　（人/㎡）



凡例　利用者数(人)　同,㎡当り

※利用時間=利用コマ数×1コマ当り時間の部屋毎の合計値、利用可能時間=部屋数×利用可能コマ数×1コマ当り時間

特記事項

施設メモ	

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日　令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	岩見沢市テレワークセンター
所　在　地	上志文町412-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	コア棟	事務所	鉄骨鉄筋コンクリート	平成11年3月30日	50年	23年	3		515.21	新耐震	－	平成24
2	作業棟	事務所	鉄筋コンクリート	平成11年3月23日	50年	23年	2		288.75	新耐震	－	平成24
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												

岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	08040203			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	ログホテルメープルロッジ			
所　在　地	毛陽町183-2			
所 管 部 課	経済部観光物産振興課			
財 産 区 分	行政財産(公共用財産)	会 計 区 分	一般会計(一般会計)	
大　分　類	その他	中　分　類	産業振興施設	
小　分　類	地域産業振興施設	地 域 区 分	岩見沢	
小 学 校 区	メープル小学校	中 学 校 区	清園中学校	
配 置 形 態	単独施設	防災拠点指定		
運 営 形 態	指定管理	延 床 面 積	2,154.78 ㎡	
目的外使用	無	建 築 面 積	2,154.78 ㎡	
借地の状況	借地なし	敷 地 面 積	200,679.00 ㎡	



施 設 概 要	○宿泊研修施設 センターハウス、宿泊棟、コテージ等、サウナ小屋、ポンプ小屋、その他
設 置 目 的	毛陽地区の豊かな自然環境の中で、市民を主として広く利用者が自然と親しみながら交流を図ることのできる場を提供し、もって地域の活性化と利用者の生活の質の向上に資することを目的とする。
設 置 根 拠 （設置条例等）	いわみざわ地域交流センター条例

用 途 地 域				法定容積率	%	法定建ぺい率	%
供用開始日	平成6年9月21日	供用廃止日		全　棟　数	7　棟	駐 車 台 数	50　台
解体等の制限							

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

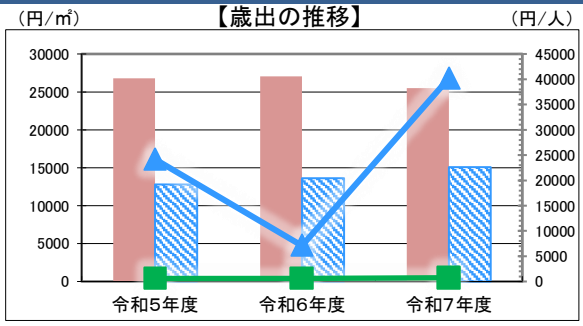
区　分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		57,691	58,295	54,957
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	0	0	0
	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	11,427	10,740	8,442
	指定管理料	46,000	46,000	46,000
	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他	264	1,554	515

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

（円/㎡）　【歳出の推移】　（円/人）

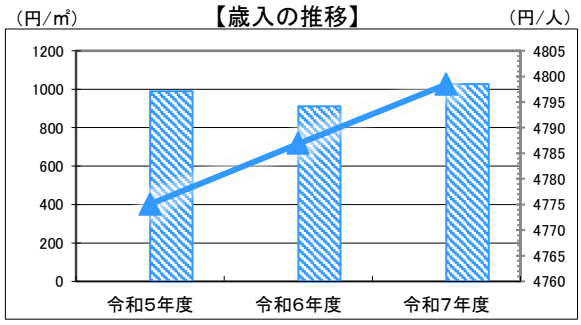


●歳入

（千円）

区　分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		0	0	0
内訳	使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

（円/㎡）　【歳入の推移】　（円/人）



●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

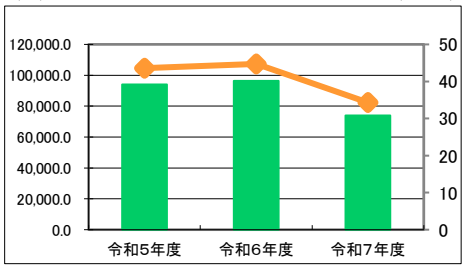
施設分類	地域産業振興施設				総施設数	15
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	57,691	第1位	26,773	第2位	614	第5位
令和6年度	58,295	第1位	27,054	第2位	605	第4位
令和7年度	54,957	第1位	25,505	第2位	743	第5位

凡例　当該施設　延床面積あたり　1人あたり
　　分類平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象
利用者数(人)	93,941	96,392	73,928	◆

（人）　【グラフ対象区分の推移】　（人/㎡）



凡例　利用者数(人)　同,㎡当り

特記事項

施設メモ	

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日　令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	ログホテルメープルロッジ
所　在　地	毛陽町183-2

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	センターハウス棟	集会所・会議室	木造	平成6年8月1日	22年	-9年	1	1	992.92	新耐震	-	平成30
2	宿泊棟A	寮舎・宿舎	木造	平成6年8月1日	22年	-9年	1		252.98	新耐震	-	
3	宿泊棟B	寮舎・宿舎	木造	平成6年8月1日	22年	-9年	1		291.96	新耐震	-	
4	コテージ棟	寮舎・宿舎	木造	平成6年8月1日	22年	-9年	1		319.84	新耐震	-	
5	浴室棟	浴場・風呂場	木造	平成6年8月1日	22年	-9年	1		258.18	新耐震	-	
6	サウナ室	浴場・風呂場	木造	平成6年8月1日	22年	-9年	1		32.40	新耐震	-	
7	ポンプ室	ポンプ室	木造	平成6年8月1日	15年	-16年	1		6.50	新耐震	-	
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												

岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	08040204			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	ふるさと毛陽観光果樹園		
所　在　地	毛陽町233		
所管部課	経済部観光物産振興課		
財産区分	行政財産(公共用財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大　分　類	その他	中　分　類	産業振興施設
小　分　類	地域産業振興施設	地域区分	岩見沢
小学校区	メープル小学校	中学校区	清園中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	202.05 ㎡
目的外使用	無	建築面積	202.05 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	12,873.00 ㎡



施設概要	○オーナー果樹園 大雪被害やその後の腐乱病の発生による収穫期の減少により、平成29年度以降オーナーの募集を停止している。 果樹園面積12,873㎡ ○平成31年4月にブドウの苗木（シャルドネ）を970本定植し、現在育成中。 ○観光果樹園管理棟　事業所、作業場、格納庫、男女トイレ等
設置目的	毛陽地区の豊かな自然環境の中で、市民を主として広く利用者が自然と親しみながら交流を図ることのできる場を提供し、もって地域の活性化と利用者の生活の質の向上に資することを目的とする。
設置根拠（設置条例等）	いわみざわ地域交流センター条例

用途地域				法定容積率	%	法定建ぺい率	%
供用開始日	平成9年4月1日	供用廃止日		全棟数	1 棟	駐車台数	5 台
解体等の制限							

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

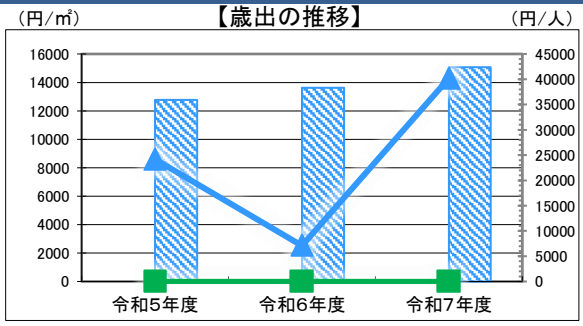
区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		0	0	0
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	0	0	0
	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他	0	0	0

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

（円/㎡）　【歳出の推移】　（円/人）

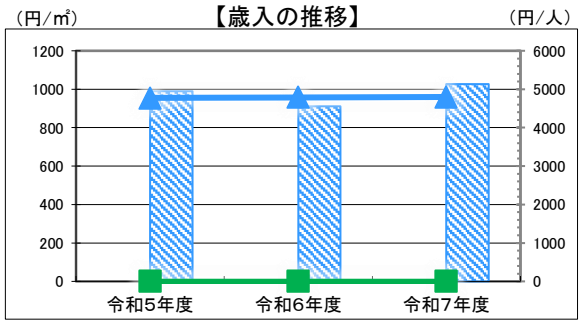


●歳入

（千円）

区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		0	0	0
内訳	使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

（円/㎡）　【歳入の推移】　（円/人）



●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

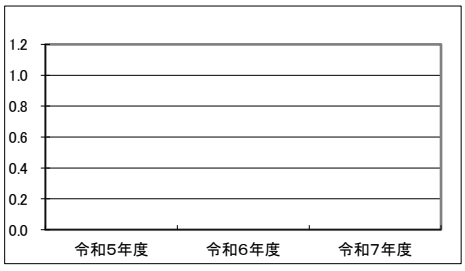
施設分類	地域産業振興施設				総施設数	15
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	－	－	－	－	－	－
令和6年度	－	－	－	－	－	－
令和7年度	－	－	－	－	－	－

凡例			
当該施設	延床面積あたり	1人あたり	
分類平均	延床面積あたり	1人あたり	

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象

【グラフ対象区分の推移】



凡例

特記事項

施設メモ	

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	ふるさと毛陽観光果樹園
所　在　地	毛陽町233

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	管理棟	詰所・寄り場	木造	平成9年3月1日	17年	−12年	2		202.05	新耐震	−	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												

岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	08040205			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	ふるさと毛陽サービスハット			
所　在　地	毛陽町228-1			
所 管 部 課	経済部観光物産振興課			
財 産 区 分	行政財産(公共用財産)	会 計 区 分	一般会計(一般会計)	
大　分　類	その他	中　分　類	産業振興施設	
小　分　類	地域産業振興施設	地 域 区 分	岩見沢	
小 学 校 区	メープル小学校	中 学 校 区	清園中学校	
配 置 形 態	単独施設	防災拠点指定		
運 営 形 態	指定管理	延 床 面 積	228.55 ㎡	
目的外使用	無	建 築 面 積	228.55 ㎡	
借地の状況	借地なし	敷 地 面 積	200,679.00 ㎡	



施 設 概 要	○店舗 厨房、ロビー、テラスルーム、男女シャワー付更衣室、男女トイレ等
設 置 目 的	毛陽地区の豊かな自然環境の中で、市民を主として広く利用者が自然と親しみながら交流を図ることのできる場を提供し、もって地域の活性化と利用者の生活の質の向上に資することを目的とする。
設 置 根 拠 （設置条例等）	いわみざわ地域交流センター条例

用 途 地 域				法定容積率	%	法定建ぺい率	%
供用開始日	平成9年4月1日	供用廃止日		全　棟　数	1　棟	駐 車 台 数	14　台
解体等の制限							

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

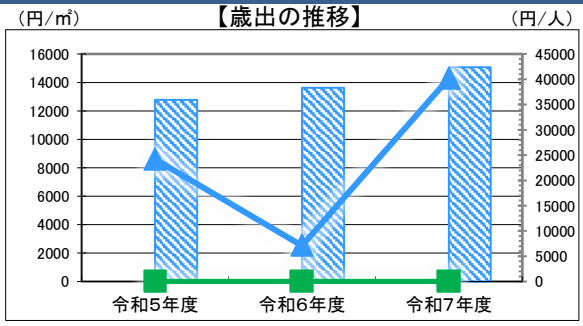
区　分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		0	0	0
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	0	0	0
内訳	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	0	0	0
内訳	指定管理料	0	0	0
内訳	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
内訳	人件費	0	0	0
内訳	その他	0	0	0

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

（円/㎡）　【歳出の推移】　（円/人）

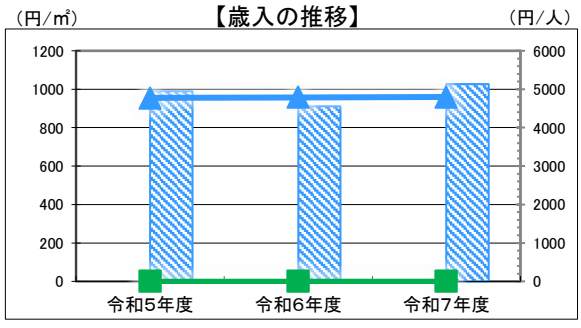


●歳入

（千円）

区　分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		0	0	0
内訳	使用料	0	0	0
内訳	財産貸付料	0	0	0
内訳	補助金・負担金	0	0	0
内訳	その他	0	0	0

（円/㎡）　【歳入の推移】　（円/人）



●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

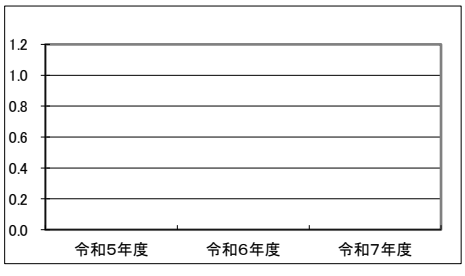
施設分類	地域産業振興施設				総施設数	15
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	－	－	－	－	－	－
令和6年度	－	－	－	－	－	－
令和7年度	－	－	－	－	－	－

凡例			
当該施設	延床面積あたり		1人あたり
分類平均	延床面積あたり		1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象

【グラフ対象区分の推移】



凡例

特記事項

施設メモ	

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	ふるさと毛陽サービスハット
所　在　地	毛陽町228-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	クラブハウス	食堂・調理室	木造	平成9年3月1日	20年	-9年	1		228.55	新耐震	－	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												

岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	08040206			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	岩見沢市精米施設		
所　在　地	志文町935-1		
所管部課	農政部農業振興課		
財産区分	行政財産(公共用財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大　分　類	その他	中　分　類	産業振興施設
小　分　類	地域産業振興施設	地域区分	岩見沢
小学校区	志文小学校	中学校区	清園中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	2,204.00 ㎡
目的外使用	無	建築面積	2,204.00 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	2,204.00 ㎡



施設概要	荷受室、玄米精選室、精米精選室、計量・包装室、出荷室、米粉製作室、集塵室、操作室　等
設置目的	地場産米の販売拡大及び加工処理能力の向上を図る。
設置根拠（設置条例等）	岩見沢市精米施設条例（平成26年条例第4号）

用途地域				法定容積率	100　%	法定建ぺい率	50　%
供用開始日	平成26年4月1日	供用廃止日		全　棟　数	1　棟	駐車台数	台
解体等の制限							

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

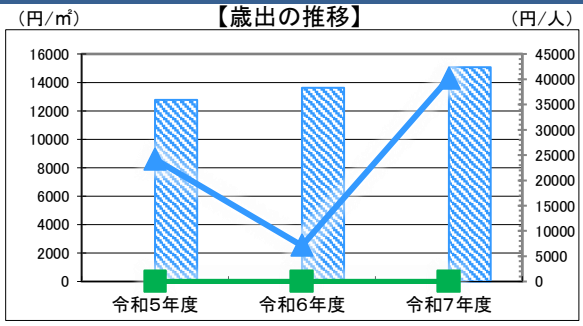
区　分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		0	0	0
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	0	0	0
内訳	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	0	0	0
内訳	指定管理料	0	0	0
内訳	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
内訳	人件費	0	0	0
内訳	その他	0	0	0

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

【歳出の推移】

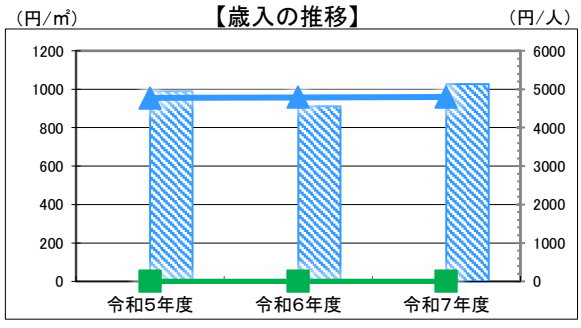


●歳入

（千円）

区　分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		0	0	0
内訳	使用料	0	0	0
内訳	財産貸付料	0	0	0
内訳	補助金・負担金	0	0	0
内訳	その他	0	0	0

【歳入の推移】



●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

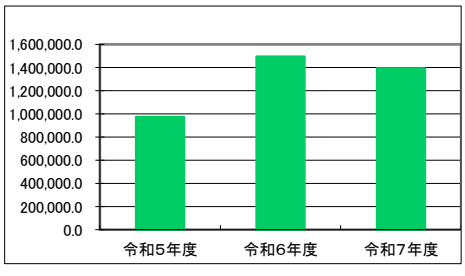
施設分類	地域産業振興施設				総施設数	15
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	－	－	－	－	－	－
令和6年度	－	－	－	－	－	－
令和7年度	－	－	－	－	－	－

凡例：当該施設　延床面積あたり　1人あたり／分類平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象
精米処理量（Kg）	974,740	1,497,622	1,394,807	♦

【グラフ対象区分の推移】



凡例　精米処理量（Kg）

特記事項

施設メモ	

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日　令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	岩見沢市精米施設
所　在　地	志文町935-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	岩見沢市精米施設	処理場・加工場	鉄骨造	平成26年3月25日	31年	19年	1		2,204.00	新耐震	－	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												

岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	08040207			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	岩見沢市ワークプラザ			
所　在　地	5条西3丁目1-1			
所管部課	経済部商工振興課			
財産区分	行政財産(公共用財産)	会計区分	一般会計(一般会計)	
大　分　類	その他	中　分　類	産業振興施設	
小　分　類	地域産業振興施設	地域区分	岩見沢	
小学校区	岩見沢小学校	中学校区	東光中学校	
配置形態	単独施設	防災拠点指定		
運営形態	指定管理	延床面積	305.90 ㎡	
目的外使用	有	建築面積	305.90 ㎡	
借地の状況	借地なし	敷地面積	2,998.30 ㎡	



施設概要	理事長室、事務室、講習室、作業室1、作業室2、研修室1、研修室2、物品庫
設置目的	求職者及び就業者の職業能力の向上と雇用機会の創出を図り、活力ある地域社会を形成することを目的とする。
設置根拠（設置条例等）	岩見沢市ワークプラザ条例、同条例施行規則

用途地域	商業地域			法定容積率	400 %	法定建ぺい率	80 %
供用開始日	平成20年4月1日	供用廃止日		全棟数	1 棟	駐車台数	5 台
解体等の制限							

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

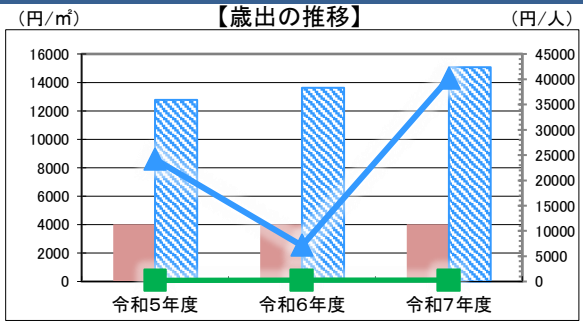
区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		1,229	1,229	1,229
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	0	0	0
内訳	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	0	0	0
内訳	指定管理料	1,229	1,229	1,229
内訳	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
内訳	人件費	0	0	0
内訳	その他	0	0	0

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

（円/㎡）　【歳出の推移】　（円/人）

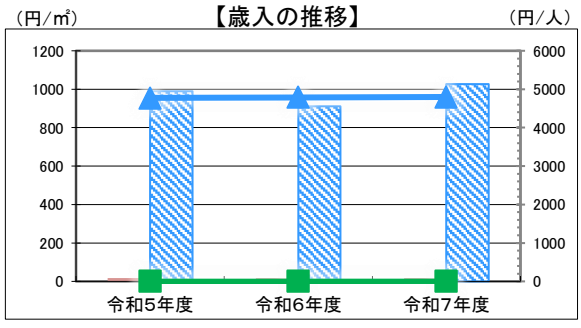


●歳入

（千円）

区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		5	5	5
内訳	使用料	5	5	5
内訳	財産貸付料	0	0	0
内訳	補助金・負担金	0	0	0
内訳	その他	0	0	0

（円/㎡）　【歳入の推移】　（円/人）



●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

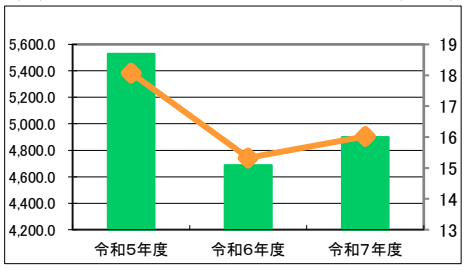
施設分類	地域産業振興施設				総施設数	15
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	1,224	第7位	4,000	第6位	221	第6位
令和6年度	1,224	第7位	4,000	第6位	261	第5位
令和7年度	1,224	第6位	4,000	第6位	250	第6位

凡例			
当該施設	延床面積あたり		1人あたり
分類平均	延床面積あたり		1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象
利用者数(人)	5,528	4,689	4,900	◆

（人）　【グラフ対象区分の推移】　（人/㎡）



凡例　利用者数(人)　同,㎡当り

特記事項

施設メモ	

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	岩見沢市ワークプラザ
所　在　地	5条西3丁目1-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	岩見沢市ワークプラザ	会館・本館	鉄筋コンクリート	平成20年2月20日	47年	29年	6		305.90	新耐震	－	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												

岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	08040208			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	北村農業技術拠点施設		
所　在　地	北村栄町591-4		
所管部課	農政部北村産業振興課		
財産区分	行政財産(公共用財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大　分　類	その他	中　分　類	産業振興施設
小　分　類	地域産業振興施設	地域区分	北村
小学校区	北村小学校	中学校区	北村中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	430.61 ㎡
目的外使用	無	建築面積	314.68 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	1,452.58 ㎡



施設概要	検査室・事務室・情報室・会議室
設置目的	農業技術の普及、情報の提供等を行い、もって地域農業の振興を図ることを目的とする。
設置根拠（設置条例等）	岩見沢市農業技術情報施設条例、岩見沢市農業技術情報施設条例施行規則

用途地域				法定容積率	%	法定建ぺい率	%
供用開始日	平成1年1月25日	供用廃止日		全棟数	1 棟	駐車台数	20 台
解体等の制限							

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

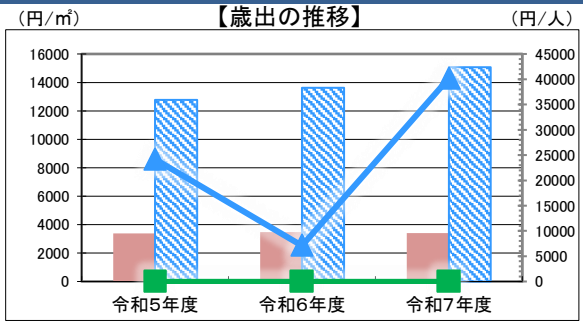
区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		1,451	1,497	1,463
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	1,427	1,473	1,439
内訳	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	24	24	24
内訳	指定管理料	0	0	0
内訳	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
内訳	人件費	0	0	0
内訳	その他	0	0	0

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

（円/㎡）　【歳出の推移】　（円/人）

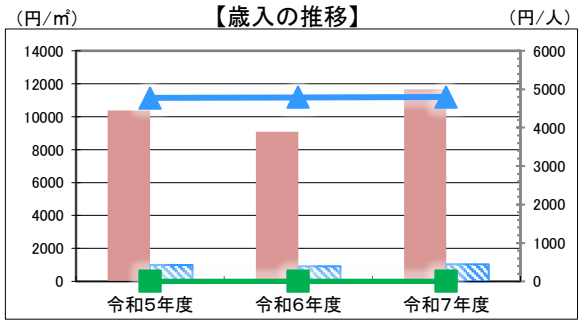


●歳入

（千円）

区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		4,463	3,914	5,018
内訳	使用料	0	0	0
内訳	財産貸付料	0	0	0
内訳	補助金・負担金	0	0	0
内訳	その他	4,463	3,914	5,018

（円/㎡）　【歳入の推移】　（円/人）



●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

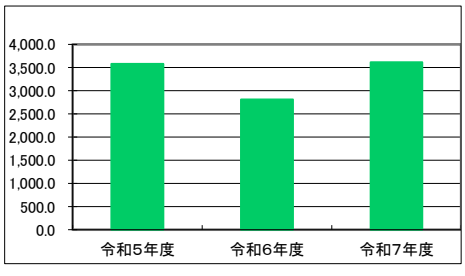
施設分類	地域産業振興施設				総施設数	15
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	▲3,012	第16位	▲ 6,994	第16位	－	－
令和6年度	▲2,416	第16位	▲ 5,611	第16位	－	－
令和7年度	▲3,555	第16位	▲ 8,256	第16位	－	－

凡例：当該施設　延床面積あたり　1人あたり／分類平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象
分析件数（件）	3,577	2,813	3,614	♦

【グラフ対象区分の推移】



凡例　分析件数（件）

特記事項

施設メモ	

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日：令和8年3月31日

施設基本情報

施設名	北村農業技術拠点施設
所在地	北村栄町591-4

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	情報利用センター	事務所	鉄骨造	昭和52年7月30日	38年	−10年	2		430.61	旧耐震	未実施	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												

岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	08040209			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	北村農産加工研究センター			
所　在　地	北村栄町591-4			
所管部課	農政部北村産業振興課			
財産区分	行政財産(公共用財産)	会計区分	一般会計(一般会計)	
大　分　類	その他	中　分　類	産業振興施設	
小　分　類	地域産業振興施設	地域区分	北村	
小学校区	北村小学校	中学校区	北村中学校	
配置形態	単独施設	防災拠点指定		
運営形態	直営	延床面積	418.60 ㎡	
目的外使用	無	建築面積	418.60 ㎡	
借地の状況	借地なし	敷地面積	900.52 ㎡	



施設概要	研究室・会議室・休憩室・氷温庫室
設置目的	農産物の付加価値の向上、特産品の開発等、地域農業の振興及び都市と農村との交流促進を図ることを目的とする。
設置根拠（設置条例等）	岩見沢市農産加工施設条例、岩見沢市農産加工施設条例施行規則

用途地域				法定容積率	%	法定建ぺい率	%
供用開始日	平成6年4月1日	供用廃止日		全棟数	2 棟	駐車台数	10 台
解体等の制限							

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

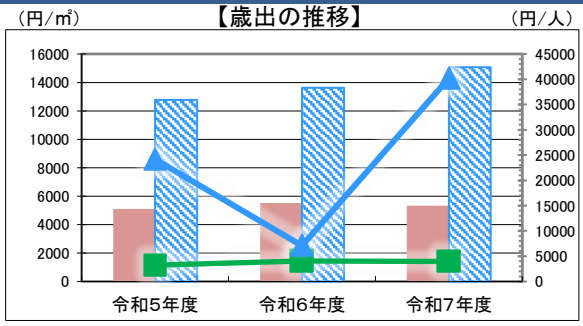
区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		2,132	2,307	2,229
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	1,823	1,984	1,775
内訳	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	299	313	443
内訳	指定管理料	0	0	0
内訳	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
内訳	人件費	0	0	0
内訳	その他	10	10	11

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

（円/㎡）　【歳出の推移】　（円/人）

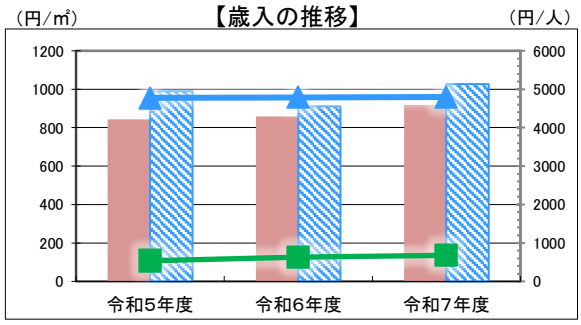


●歳入

（千円）

区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		353	359	384
内訳	使用料	353	359	384
内訳	財産貸付料	0	0	0
内訳	補助金・負担金	0	0	0
内訳	その他	0	0	0

（円/㎡）　【歳入の推移】　（円/人）



●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

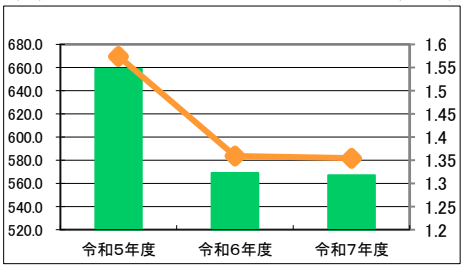
施設分類	地域産業振興施設				総施設数	15
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	1,778	第6位	4,249	第5位	2,699	第4位
令和6年度	1,948	第5位	4,653	第5位	3,423	第3位
令和7年度	1,844	第5位	4,406	第5位	3,253	第4位

凡例：当該施設　延床面積あたり　1人あたり／分類平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象
利用者数(人)	659	569	567	◆

（人）　【グラフ対象区分の推移】　（人/㎡）



凡例　利用者数(人)　同,㎡当り

特記事項

施設メモ	

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日　令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	北村農産加工研究センター
所　在　地	北村栄町591-4

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	農業者センター	会館・本館	鉄骨造	平成3年3月12日	34年	-1年	1		368.80	新耐震	-	
2	倉庫	倉庫・物置	鉄骨造	平成3年3月12日	31年	-4年	1		49.80	新耐震	-	
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												

岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	08040210		基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	いわみざわ北村温泉		
所　在　地	北村赤川156-7		
所管部課	経済部観光物産振興課		
財産区分	行政財産(公共用財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大　分　類	その他	中　分　類	産業振興施設
小　分　類	地域産業振興施設	地域区分	北村
小学校区	北村小学校	中学校区	北村中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	避難所
運営形態	指定管理	延床面積	3,324.09 ㎡
目的外使用	無	建築面積	3,324.09 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	10,214.43 ㎡



施設概要	○ホテル棟 ホテル　3階建、フロント、休憩室、レストラン、売店、調理場、岩盤浴室、脱衣室、宴会場、客室、会議室等 ○やすらぎ棟 浴場、脱衣室、休憩室、従業員休憩室
設置目的	市民を主として広く利用者が自然と親しみながら健康の維持増進と交流を図ることのできる場を提供し、もって地域の活性化と利用者の生活の質の向上に資する。
設置根拠（設置条例等）	いわみざわ北村温泉施設条例

用途地域				法定容積率	%	法定建ぺい率	%
供用開始日	昭和59年11月1日	供用廃止日		全棟数	2　棟	駐車台数	52　台
解体等の制限	地方債償還						

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

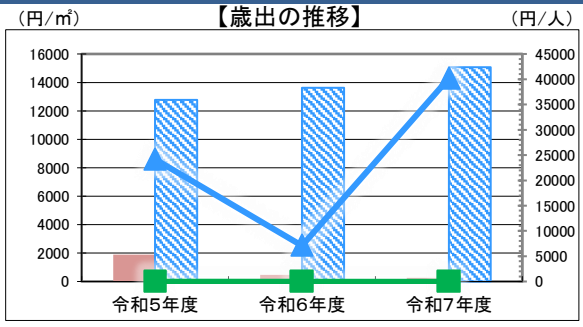
（千円）

区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		6,243	1,563	871
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	0	0	0
	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	6,144	1,525	701
	指定管理料	0	0	0
	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他	99	39	171

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

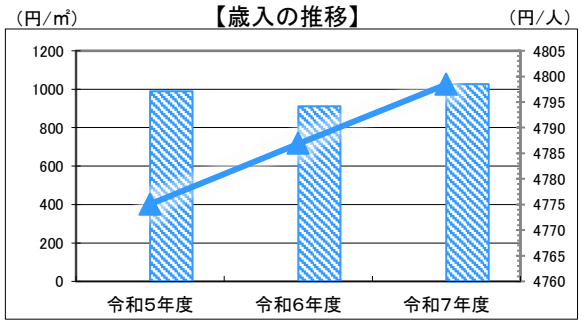
※人件費は市職員の平均年収から算出しています



●歳入

（千円）

区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		0	0	0
内訳	使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0



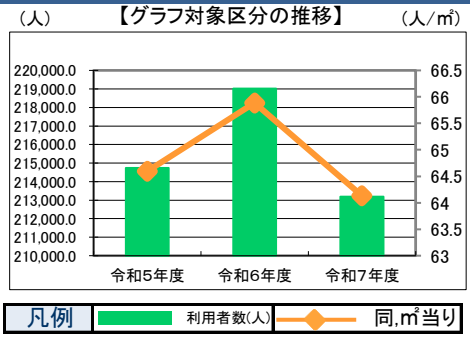
●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

施設分類	地域産業振興施設				総施設数	15
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	6,243	第4位	1,878	第7位	29	第7位
令和6年度	1,563	第6位	470	第8位	7	第6位
令和7年度	871	第7位	262	第8位	4	第8位

凡例　当該施設　延床面積あたり　1人あたり
　　分類平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象
利用者数(人)	214,730	219,012	213,179	♦



特記事項

施設メモ	

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日　令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	いわみざわ北村温泉
所　在　地	北村赤川156-7

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	温泉棟	浴場・風呂場	鉄骨造	昭和59年11月1日	34年	−7年	2	1	1,262.74	新耐震	−	令和2
2	宿泊棟	寮舎・宿舎	鉄骨造	昭和62年6月20日	34年	−4年	3	1	2,061.35	新耐震	−	令和2
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												

岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	08040211			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	いわみざわ北村温泉（倉庫）		
所　在　地	北村赤川156-7		
所管部課	経済部観光物産振興課		
財産区分	行政財産(公共用財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大　分　類	その他	中　分　類	産業振興施設
小　分　類	地域産業振興施設	地域区分	北村
小学校区	北村小学校	中学校区	北村中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	10.60 ㎡
目的外使用	無	建築面積	10.60 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	10,214.43 ㎡



施設概要	倉庫
設置目的	市民を主として広く利用者が自然と親しみながら健康の維持増進と交流を図ることのできる場を提供し、もって地域の活性化と利用者の生活の質の向上に資する。
設置根拠（設置条例等）	いわみざわ北村温泉施設条例

用途地域				法定容積率	%	法定建ぺい率	%
供用開始日	昭和61年4月1日	供用廃止日		全棟数	1 棟	駐車台数	台
解体等の制限							

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

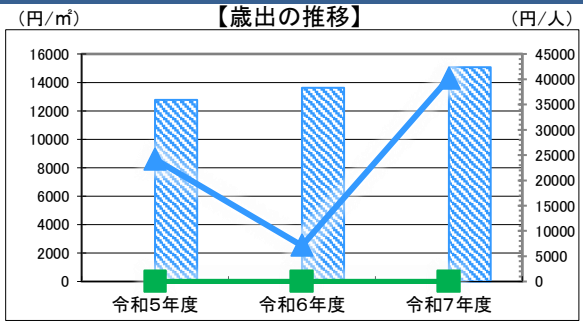
区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		0	0	0
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	0	0	0
	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他	0	0	0

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

（円/㎡）　【歳出の推移】　（円/人）

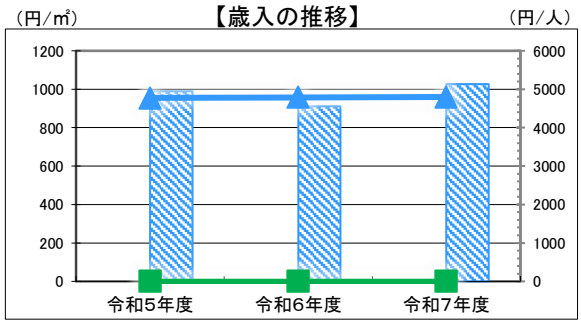


●歳入

（千円）

区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		0	0	0
内訳	使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

（円/㎡）　【歳入の推移】　（円/人）



●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

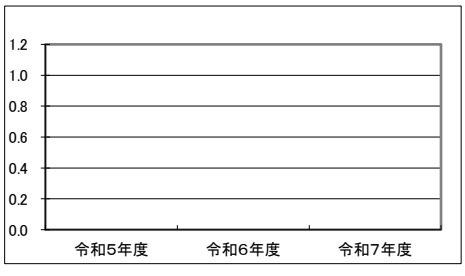
施設分類	地域産業振興施設				総施設数	15
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	－	－	－	－	－	－
令和6年度	－	－	－	－	－	－
令和7年度	－	－	－	－	－	－

凡例			
当該施設	延床面積あたり		1人あたり
分類平均	延床面積あたり		1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象

【グラフ対象区分の推移】



凡例

特記事項

施設メモ	

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	いわみざわ北村温泉（倉庫）
所　在　地	北村赤川156-7

建物（棟）基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	倉庫	倉庫・物置	木造	昭和61年4月1日	15年	-24年	1		10.60	新耐震	-	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												

岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	08040212			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	赤川鉱山管理事務所			
所　在　地	北村赤川156-30			
所管部課	経済部観光物産振興課			
財産区分	行政財産(公共用財産)	会計区分	一般会計(一般会計)	
大　分　類	その他	中　分　類	産業振興施設	
小　分　類	地域産業振興施設	地域区分	北村	
小学校区	北村小学校	中学校区	北村中学校	
配置形態	単独施設	防災拠点指定		
運営形態	直営	延床面積	291.46 ㎡	
目的外使用	無	建築面積	291.46 ㎡	
借地の状況	借地なし	敷地面積	4,194.97 ㎡	



施設概要	事務所・ガスホルダー・管理棟・ガスに係る付帯施設
設置目的	北村地域内で噴出する可燃性ガスを有効に利用することにより環境にやさしいまちづくりを推進することを目的とする。
設置根拠（設置条例等）	岩見沢市北村赤川鉱山等設置要綱

用途地域				法定容積率	%	法定建ぺい率	%
供用開始日	昭和63年1月1日	供用廃止日		全棟数	7 棟	駐車台数	3 台
解体等の制限							

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

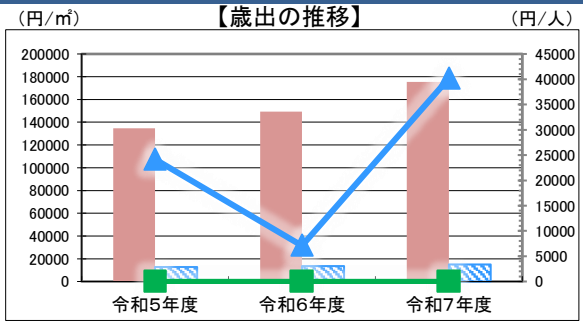
区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		39,251	43,507	51,153
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	13,897	13,813	16,949
内訳	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	11,836	13,690	18,017
内訳	指定管理料	0	0	0
内訳	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
内訳	人件費	12,861	15,023	15,189
内訳	その他	657	980	999

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	5,856	6,185	6,300
会計年度任用職員	7,005	8,838	8,889

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

（円/㎡）　【歳出の推移】　（円/人）

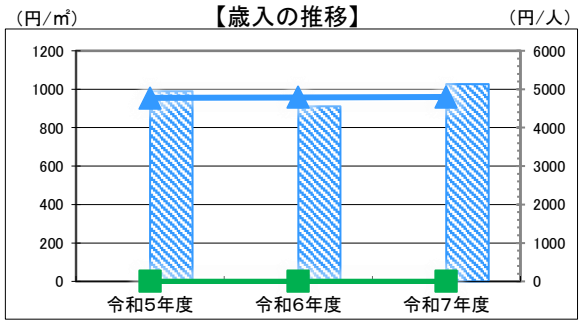


●歳入

（千円）

区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		0	0	0
内訳	使用料	0	0	0
内訳	財産貸付料	0	0	0
内訳	補助金・負担金	0	0	0
内訳	その他	0	0	0

（円/㎡）　【歳入の推移】　（円/人）



●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

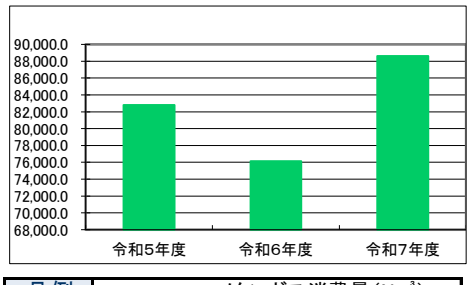
施設分類	地域産業振興施設				総施設数	15
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	39,251	第2位	134,669	第1位	－	－
令和6年度	43,507	第2位	149,271	第1位	－	－
令和7年度	51,153	第2位	175,507	第1位	－	－

凡例：当該施設　延床面積あたり　1人あたり／分類平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象
メタンガス消費量（Nm³）	82,786	76,149	88,627	◆
メタンガス生産量（Nm³）	271,817	260,418	276,352	

【グラフ対象区分の推移】



凡例　メタンガス消費量（Nm³）

特記事項

施設メモ	R8/3/31倉庫(鉄骨造)を情報政策課経由の寄付採納で取得。

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日　令和8年3月31日

施設基本情報

施設名	赤川鉱山管理事務所
所在地	北村赤川156-30

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	管理棟	詰所・寄り場	鉄筋コンクリート	昭和63年1月1日	38年	0年	1		170.00	新耐震	－	
2	ポンプ室	ポンプ室	コンクリートブロック	昭和63年1月1日	34年	-4年	1		20.00	新耐震	－	
3	気液分離槽室	その他	木造	昭和63年1月1日	15年	-23年	1		41.00	新耐震	－	
4	温泉ガス利用施設（4号井）	その他	木造	平成8年12月20日	15年	-14年	1		3.00	新耐震	－	
5	温泉ガス利用施設（5号井）	その他	木造	平成9年8月21日	15年	-13年	1		3.00	新耐震	－	
6	倉庫	倉庫・物置	木造	昭和63年1月1日	15年	-23年	1		10.60	新耐震	－	
7	倉庫	倉庫・物置	鉄骨造	令和3年8月6日	31年	27年	1		43.86	新耐震		
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												

岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	08040213			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	土里夢ショップ施設（道央栗沢工業団地）			
所　在　地	栗沢町由良217-8			
所管部課	農政部栗沢産業振興課			
財産区分	行政財産(公共用財産)	会計区分	一般会計(一般会計)	
大　分　類	その他	中　分　類	産業振興施設	
小　分　類	地域産業振興施設	地域区分	栗沢	
小学校区	くりさわ学舎	中学校区	くりさわ学舎	
配置形態	単独施設	防災拠点指定		
運営形態	直営	延床面積	38.88 ㎡	
目的外使用	無	建築面積	38.88 ㎡	
借地の状況	借地なし	敷地面積	84.48 ㎡	



施設概要	飲食店舗
設置目的	地域の農産物等の流通促進及び地域資源の活用を図ることを目的とする。
設置根拠（設置条例等）	土里夢ショップ施設使用基準

用途地域	工業地域			法定容積率	200 %	法定建ぺい率	60 %
供用開始日	平成21年4月1日	供用廃止日		全棟数	1 棟	駐車台数	台
解体等の制限							

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

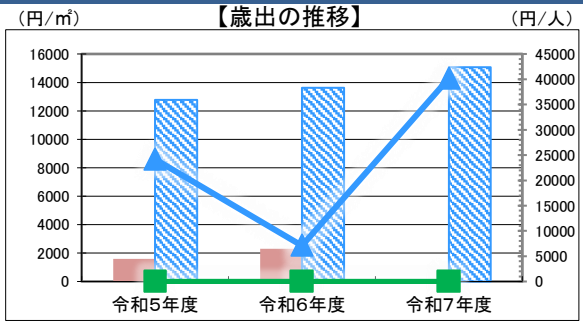
区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		62	89	0
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	0	0	0
内訳	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	62	89	0
内訳	指定管理料	0	0	0
内訳	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
内訳	人件費	0	0	0
内訳	その他	0	0	0

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

（円/㎡）　【歳出の推移】　（円/人）

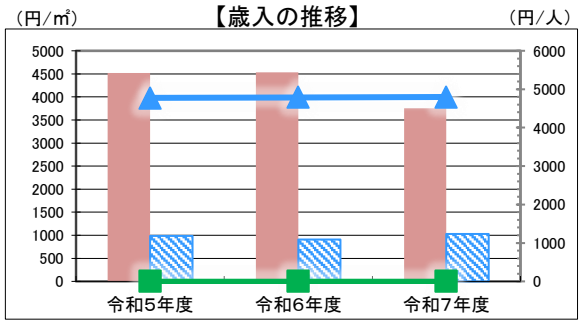


●歳入

（千円）

区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		176	176	146
内訳	使用料	176	176	146
内訳	財産貸付料	0	0	0
内訳	補助金・負担金	0	0	0
内訳	その他	0	0	0

（円/㎡）　【歳入の推移】　（円/人）



●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

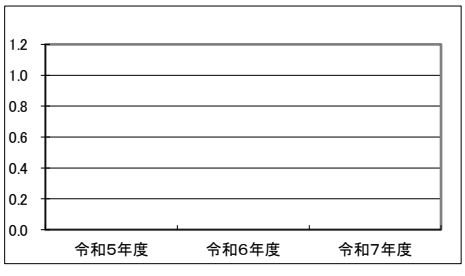
施設分類	地域産業振興施設				総施設数	15
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	▲114	第15位	▲ 2,935	第15位	－	－
令和6年度	▲87	第15位	▲ 2,238	第15位	－	－
令和7年度	▲146	第15位	▲ 3,758	第15位	－	－

凡例　当該施設　延床面積あたり　1人あたり
　　分類平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象

【グラフ対象区分の推移】



凡例

特記事項

施設メモ	

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日　令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	土里夢ショップ施設（道央栗沢工業団地）
所　在　地	栗沢町由良217-8

建物（棟）基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	店舗	食堂・調理室	鉄骨造	平成10年11月30日	31年	4年	1		38.88	新耐震	－	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												

岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	08040214			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	旧東豊小学校（集荷施設・工房）			
所　在　地	栗沢町砺波79			
所管部課	企画財政部財政課			
財産区分	普通財産(普通財産)	会計区分	一般会計(一般会計)	
大　分　類	その他	中　分　類	産業振興施設	
小　分　類	地域産業振興施設	地域区分	栗沢	
小学校区	くりさわ学舎	中学校区	くりさわ学舎	
配置形態	単独施設	防災拠点指定		
運営形態	直営	延床面積	536.00 ㎡	
目的外使用	無	建築面積	536.00 ㎡	
借地の状況	借地なし	敷地面積	1,120.00 ㎡	



施設概要	集荷施設・工房(旧小学校校舎)
設置目的	東豊小学校として設置。
設置根拠（設置条例等）	

用途地域				法定容積率	%	法定建ぺい率	%
供用開始日	昭和35年11月1日	供用廃止日	昭和47年4月1日	全　棟　数	1　棟	駐車台数	台
解体等の制限							

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

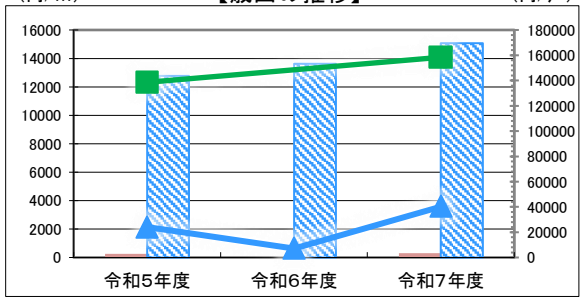
区　分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		139	0	158
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	0	0	0
	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	139	0	158
	指定管理料	0	0	0
	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他	0	0	0

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

（円/㎡）　【歳出の推移】　（円/戸）

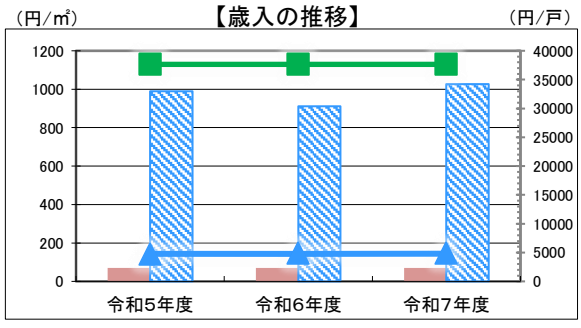


●歳入

（千円）

区　分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		38	38	38
内訳	使用料	0	0	0
	財産貸付料	38	38	38
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

（円/㎡）　【歳入の推移】　（円/戸）



●施設分類内コストランキング（歳出−歳入、金額の高い順）

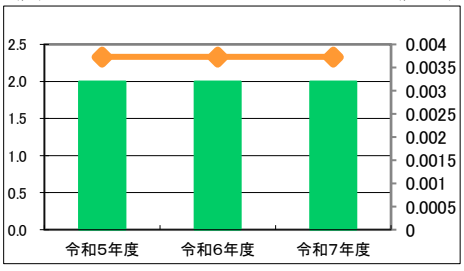
施設分類	地域産業振興施設				総施設数	15
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／戸	
令和5年度	101	第8位	188	第8位	100,954	第1位
令和6年度	▲38	第14位	▲ 70	第14位	▲ 37,646	第8位
令和7年度	121	第9位	225	第9位	120,754	第1位

凡例：当該施設　延床面積あたり　1人あたり／分類平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象
入居戸数(戸)	2	2	2	◆
管理戸数(戸)	1	1	1	

（戸）　【グラフ対象区分の推移】　（戸/㎡）



凡例　入居戸数(戸)　同,㎡当り

特記事項

施設メモ	

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日　令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	旧東豊小学校（集荷施設・工房）
所　在　地	栗沢町砺波79

建物（棟）基本情報

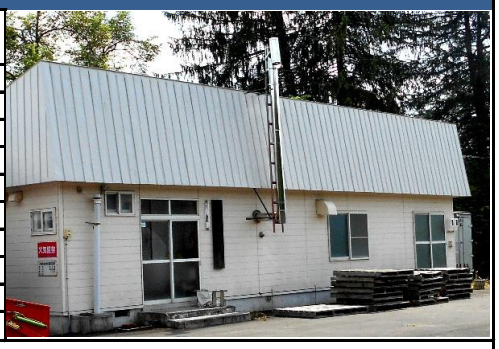
ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	集荷施設・工房	作業所・工作室	鉄筋コンクリート	昭和35年11月1日	38年	−27年	1		536.00	旧耐震	未実施	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												

岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	08040215			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	毛陽農産加工体験センター			
所　在　地	毛陽町484-1			
所 管 部 課	農政部農業基盤整備課			
財 産 区 分	行政財産(公共用財産)	会 計 区 分	一般会計(一般会計)	
大　分　類	その他	中　分　類	産業振興施設	
小　分　類	地域産業振興施設	地 域 区 分	岩見沢	
小 学 校 区	メープル小学校	中 学 校 区	清園中学校	
配 置 形 態	単独施設	防災拠点指定		
運 営 形 態	指定管理	延 床 面 積	92.75 ㎡	
目的外使用	無	建 築 面 積	92.75 ㎡	
借地の状況	借地なし	敷 地 面 積	24,057.00 ㎡	



施 設 概 要	リンゴジュース製造室
設 置 目 的	1. 毛陽地区の特産品の開発、加工研究及び製造に関すること。2. 都市と農村の交流促進のための使用に供すること。
設 置 根 拠 （設置条例等）	岩見沢市農産加工施設条例、岩見沢市農産加工施設条例施行規則

用 途 地 域				法定容積率	%	法定建ぺい率	%
供用開始日	平成6年4月1日	供用廃止日		全　棟　数	1　棟	駐 車 台 数	4　台
解体等の制限							

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

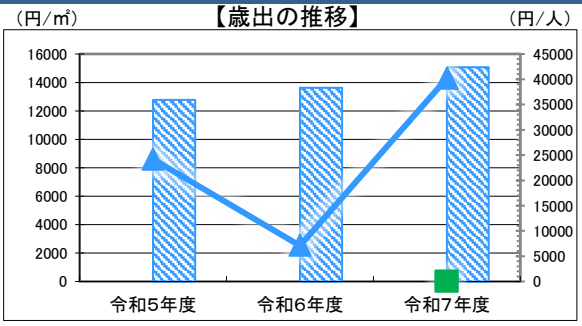
区　分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		0	0	5
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	0	0	0
	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他	0	0	5

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

（円/㎡）　【歳出の推移】　（円/人）

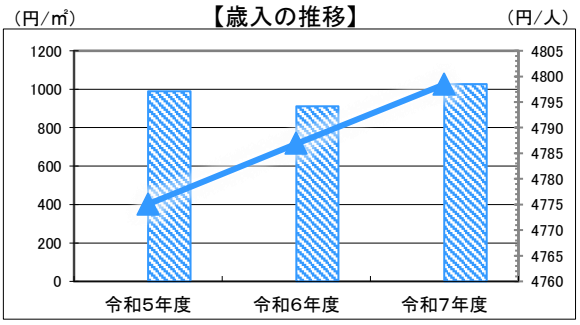


●歳入

（千円）

区　分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		0	0	0
内訳	使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

（円/㎡）　【歳入の推移】　（円/人）



●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

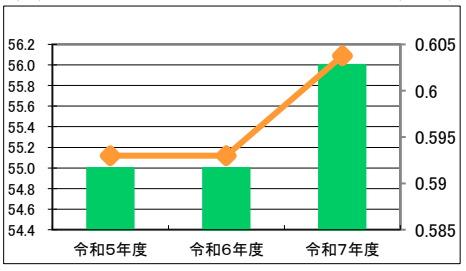
施設分類	地域産業振興施設				総施設数	15
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	－	－	－	－	－	－
令和6年度	－	－	－	－	－	－
令和7年度	5	第10位	59	第10位	98	第7位

凡例　当該施設　延床面積あたり　1人あたり
　　分類平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象
利用者数(人)	55	55	56	◆

（人）　【グラフ対象区分の推移】　（人/㎡）



凡例　利用者数(人)　同,㎡当り

特記事項

施設メモ	毛陽農産加工体験センターは、毛陽交流センターとは設置根拠条例が異なるため毛陽交流センターとは別シートとした。

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日　令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	毛陽農産加工体験センター
所　在　地	毛陽町484-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	毛陽農産加工実習体験センター	処理場・加工場	鉄骨造	平成6年2月1日	31年	-1年	1		92.75	新耐震	-	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												

岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	08040216			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	情報通信基盤関連施設		
所　在　地	北1条西2丁目1-1		
所管部課	企画財政部情報政策課		
財産区分	普通財産(普通財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大　分　類	その他	中　分　類	産業振興施設
小　分　類	地域産業振興施設	地域区分	岩見沢
小学校区	第一小学校	中学校区	緑中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	56.32 ㎡
目的外使用	無	建築面積	57.06 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	5,734.10 ㎡



施設概要	機械室、コンテナ3棟、屋外キュービクル、非常用発電機
設置目的	データセンターとして建築（現在は使用休止中）
設置根拠（設置条例等）	

用途地域	準工業地域			法定容積率	200 %	法定建ぺい率	60 %
供用開始日	令和6年3月31日	供用廃止日		全棟数	1 棟	駐車台数	台
解体等の制限							

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

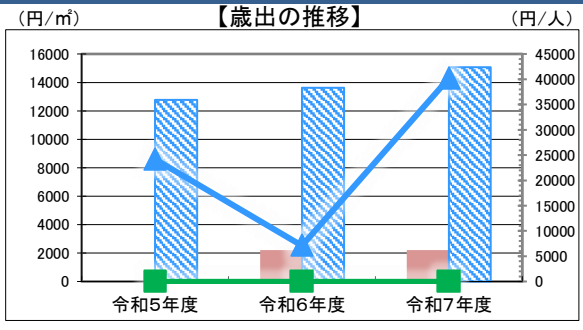
（千円）

区　分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		0	125	125
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	0	0	0
内訳	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	0	0	0
内訳	指定管理料	0	0	0
内訳	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
内訳	人件費	0	0	0
内訳	その他	0	125	125

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

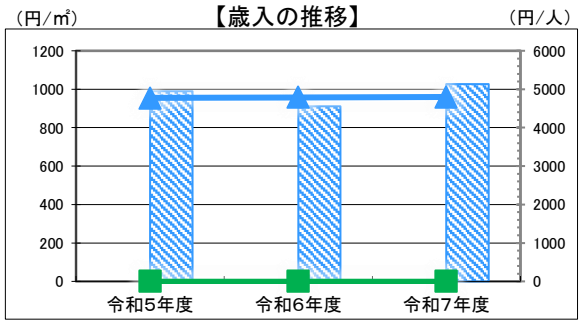
※人件費は市職員の平均年収から算出しています



●歳入

（千円）

区　分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		0	0	0
内訳	使用料	0	0	0
内訳	財産貸付料	0	0	0
内訳	補助金・負担金	0	0	0
内訳	その他	0	0	0



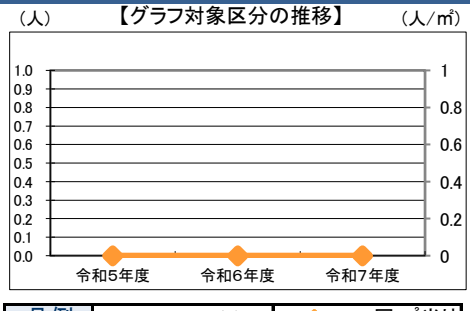
●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

施設分類	地域産業振興施設				総施設数	15
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	－	－	－	－	－	－
令和6年度	125	第8位	2,216	第7位	－	－
令和7年度	125	第8位	2,216	第7位	－	－

凡例：当該施設　延床面積あたり　1人あたり／分類平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象
利用者数(人)	0	0	0	♦
利用時間(時間)	0	0	0	
利用可能時間(時間)	0	0	0	



※利用時間=利用コマ数×1コマ当り時間の部屋毎の合計値、利用可能時間=部屋数×利用可能コマ数×1コマ当り時間

特記事項

施設メモ	令和6年3月31日寄附採納により管理開始。機械室のほかに、日本フルハーフ社製コンテナ（17.55㎡）、東芝社製コンテナ1（40.78㎡）、東芝社製コンテナ2（40.78㎡）あり。

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	情報通信基盤関連施設
所　在　地	北1条西2丁目1-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	機械室	技術室・機械室	軽量鉄骨造	平成25年3月29日	24年	11年	1		56.32	新耐震	－	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												