岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	08030201			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	岩見沢市民会館		
所　在　地	9条西4丁目1-1		
所管部課	教育部生涯教育課		
財産区分	行政財産(公共用財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大　分　類	その他	中　分　類	集会施設等
小　分　類	市民会館等	地域区分	岩見沢
小学校区	南小学校	中学校区	光陵中学校
配置形態	併設施設	防災拠点指定	避難所
運営形態	指定管理	延床面積	7,486.23 ㎡
目的外使用	有	建築面積	4,759.86 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	16,335.37 ㎡



施設概要	大ホール、多目的室、ホワイエ、エントランスホール、クローク、リハーサル室、アーティストルーム、アーティストラウンジ、ピアノ庫、舞台倉庫、機材庫、舞台搬入庫、調整室、主催者事務室、スタッフルーム、事務室、レストラウンジ、レストラン、カフェテリア、喫煙スペース
設置目的	市民の文化教養の向上及び市民福祉の増進を図るため、岩見沢市民会館を設置する。
設置根拠（設置条例等）	岩見沢市民会館条例

用途地域	第2種住居地域			法定容積率	200 %	法定建ぺい率	60 %
供用開始日	平成15年9月1日	供用廃止日		全棟数	1 棟	駐車台数	128 台
解体等の制限							

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

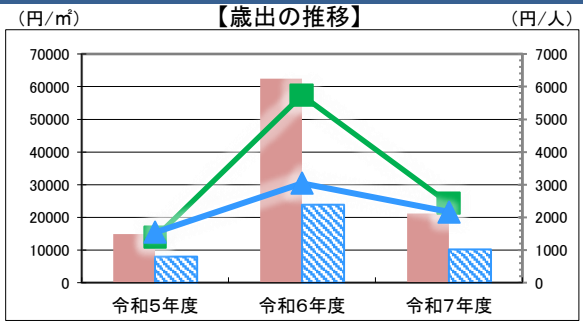
区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		111,317	467,310	158,431
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	0	0	0
	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	11,457	360,210	53,253
	指定管理料	99,860	107,100	105,178
	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他	0	0	0

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

（円/㎡）　【歳出の推移】　（円/人）

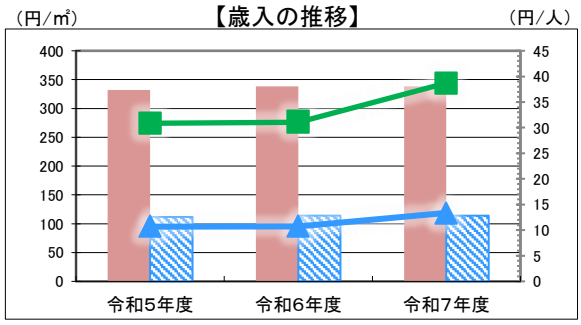


●歳入

（千円）

区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		2,488	2,532	2,532
内訳	使用料	1,768	1,812	1,812
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	720	720	720

（円/㎡）　【歳入の推移】　（円/人）



●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

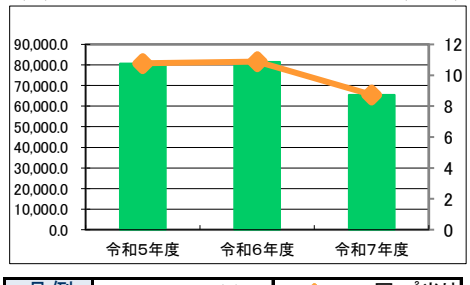
施設分類	市民会館等				総施設数	3
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	108,829	第1位	14,537	第1位	1,350	第2位
令和6年度	464,778	第1位	62,084	第1位	5,704	第1位
令和7年度	155,899	第1位	20,825	第1位	2,383	第2位

凡例：当該施設 延床面積あたり／1人あたり　分類平均 延床面積あたり／1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象
利用者数(人)	80,628	81,489	65,422	♦

（人）　【グラフ対象区分の推移】　（人/㎡）



凡例　利用者数(人)　同,㎡当り

特記事項

施設メモ	岩見沢市文化センターと併設

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日　令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	岩見沢市民会館
所　在　地	9条西4丁目1-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	市民会館	音楽堂・ホール	鉄筋コンクリート	平成15年6月1日	50年	28年	3		7,486.23	新耐震	－	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												

岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	08030202			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	岩見沢市文化センター		
所　在　地	9条西4丁目1-1		
所管部課	教育部生涯教育課		
財産区分	行政財産(公共用財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大　分　類	その他	中　分　類	集会施設等
小　分　類	市民会館等	地域区分	岩見沢
小学校区	南小学校	中学校区	光陵中学校
配置形態	併設施設	防災拠点指定	避難所
運営形態	指定管理	延床面積	3,745.12 ㎡
目的外使用	無	建築面積	2,074.45 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	16,335.37 ㎡



施設概要	中ホール、音楽室、練習室A、会議室兼創作室、展示室、リハーサル室、練習室B
設置目的	市民文化の向上及び教育の振興を図るため、岩見沢市文化センターを設置する。
設置根拠（設置条例等）	岩見沢市文化センター条例

用途地域	第2種住居地域			法定容積率	200 %	法定建ぺい率	60 %
供用開始日	昭和58年10月1日	供用廃止日		全棟数	1 棟	駐車台数	0 台
解体等の制限							

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

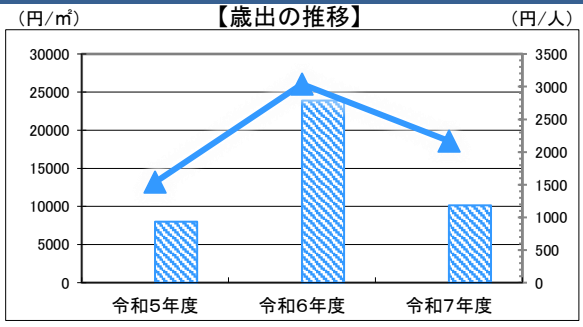
区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		0	0	0
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	0	0	0
	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他	0	0	0

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

（円/㎡）　【歳出の推移】　（円/人）

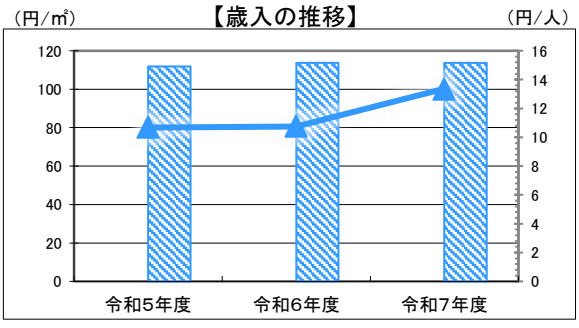


●歳入

（千円）

区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		0	0	0
内訳	使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

（円/㎡）　【歳入の推移】　（円/人）



●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

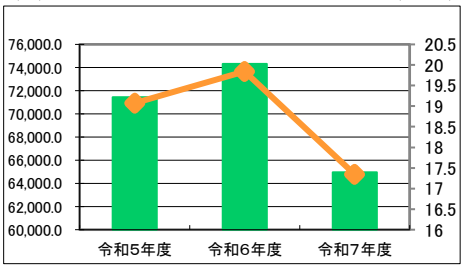
施設分類	市民会館等				総施設数	3
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	－	－	－	－	－	－
令和6年度	－	－	－	－	－	－
令和7年度	－	－	－	－	－	－

凡例　当該施設　延床面積あたり　1人あたり
　　分類平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象
利用者数(人)	71,437	74,316	64,958	♦

（人）　【グラフ対象区分の推移】　（人/㎡）



凡例　利用者数(人)　同,㎡当り

特記事項

施設メモ	岩見沢市民会館と併設 岩見沢市民会館と駐車場を共用

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日　令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	岩見沢市文化センター
所　在　地	9条西4丁目1-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	文化センター	講堂	鉄筋コンクリート	昭和58年10月1日	47年	5年	3		3,745.12	新耐震	－	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												

岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	08030203			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	北村環境改善センター		
所　在　地	北村赤川595-4		
所管部課	教育部生涯教育課		
財産区分	行政財産(公共用財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大　分　類	その他	中　分　類	集会施設等
小　分　類	市民会館等	地域区分	北村
小学校区	北村小学校	中学校区	北村中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	1,621.89 ㎡
目的外使用	有	建築面積	1,599.29 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	6,727.43 ㎡



施設概要	多目的ホール、視聴覚室、洋室、和室、調理実習室、農民サロン
設置目的	市民の文化の高揚とコミュニティ活動を推進及び福祉と健康の増進を図ることを目的とする。
設置根拠（設置条例等）	岩見沢市北村環境改善センター条例、同施行規則

用途地域				法定容積率	%	法定建ぺい率	%
供用開始日	昭和60年2月1日	供用廃止日		全棟数	1 棟	駐車台数	100 台
解体等の制限							

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

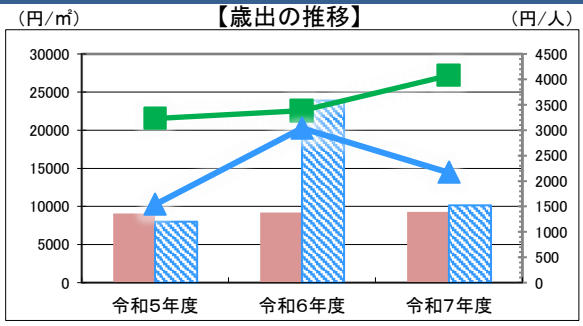
区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		14,743	14,937	15,040
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	0	0	0
内訳	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	0	0	398
内訳	指定管理料	14,743	14,831	14,536
内訳	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
内訳	人件費	0	0	0
内訳	その他	0	106	106

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

（円/㎡）　【歳出の推移】　（円/人）

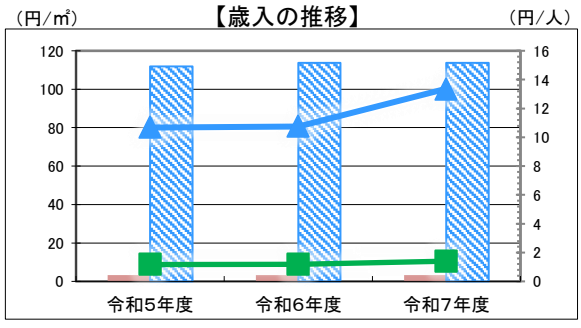


●歳入

（千円）

区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		5	5	5
内訳	使用料	5	5	5
内訳	財産貸付料	0	0	0
内訳	補助金・負担金	0	0	0
内訳	その他	0	0	0

（円/㎡）　【歳入の推移】　（円/人）



●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

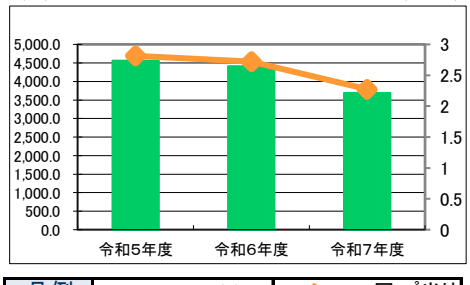
施設分類	市民会館等				総施設数	3
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	14,738	第2位	9,087	第2位	3,228	第1位
令和6年度	14,931	第2位	9,206	第2位	3,382	第2位
令和7年度	15,035	第2位	9,270	第2位	4,076	第1位

凡例：当該施設　延床面積あたり　1人あたり／分類平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象
利用者数(人)	4,565	4,415	3,689	◆

（人）　【グラフ対象区分の推移】　（人/㎡）



凡例　利用者数(人)　同,㎡当り

特記事項

施設メモ	R8.4.1より所管課が北村支所へ移管

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	北村環境改善センター
所　在　地	北村赤川595-4

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	集会所	集会所・会議室	鉄骨造	昭和59年12月21日	34年	−7年	2		1,621.89	新耐震	−	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												