岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	07010301			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	栗沢認定こども園		
所　在　地	栗沢町南本町23-1		
所管部課	健康福祉部こども未来課		
財産区分	行政財産(公共用財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大　分　類	社会福祉関係施設	中　分　類	児童福祉施設
小　分　類	認定こども園	地域区分	栗沢
小学校区	くりさわ学舎	中学校区	くりさわ学舎
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	836.39 ㎡
目的外使用	無	建築面積	836.39 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	6,245.00 ㎡



施設概要	保育室、遊戯室、給食室、子ども調理室、子育て支援センターなど
設置目的	地域の特性及び交流を生かした教育及び保育の実践を通じて、子どもの体験を広げ、豊かな社会性及び人間性を育む環境を作ることを目的とする。
設置根拠（設置条例等）	岩見沢市立栗沢認定こども園条例

用途地域	第1種中高層住居専用地域			法定容積率	200 %	法定建ぺい率	60 %
供用開始日	平成29年4月1日	供用廃止日		全棟数	4 棟	駐車台数	21 台
解体等の制限							

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

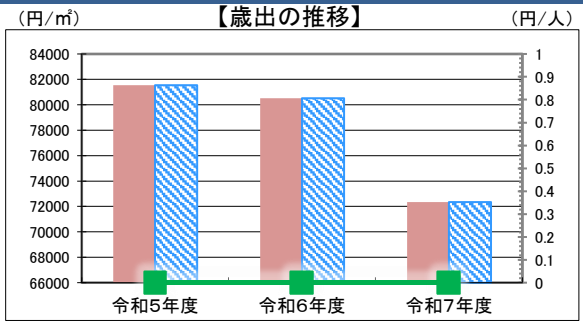
区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		68,202	67,337	60,508
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	0	0	0
	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	0	0	0
	指定管理料	68,102	67,337	60,508
	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他	100	0	0

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

（円/㎡）　【歳出の推移】　（円/人）

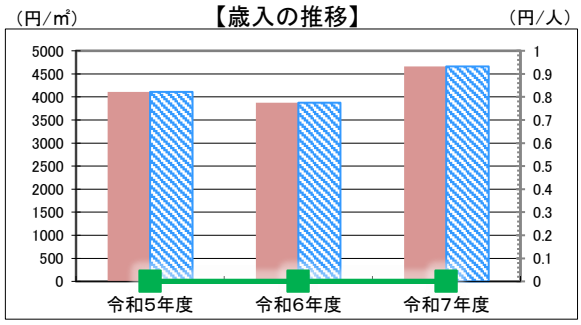


●歳入

（千円）

区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		3,434	3,242	3,901
内訳	使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	716	655	929
	その他	2,718	2,587	2,972

（円/㎡）　【歳入の推移】　（円/人）



●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

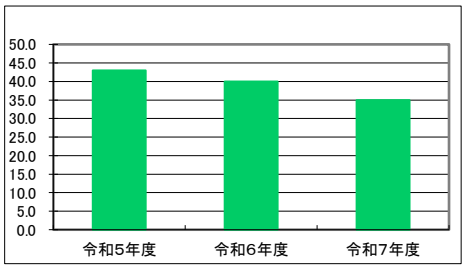
施設分類	認定こども園				総施設数	1
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	64,767	第1位	77,437	第1位	－	－
令和6年度	64,096	第1位	76,634	第1位	－	－
令和7年度	56,607	第1位	67,680	第1位	－	－

凡例：当該施設　延床面積あたり　1人あたり／分類平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象
園児数(人)	43	40	35	♦
定員(人)	60	60	60	

【グラフ対象区分の推移】



凡例　園児数(人)

特記事項

施設メモ	市内初の認定こども園（保育所型）

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日　令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	栗沢認定こども園
所　在　地	栗沢町南本町23-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	岩見沢市立栗沢認定こども園	保育室・育児室	鉄筋コンクリート	平成29年3月9日	47年	38年	1		757.46	新耐震	－	
2	車庫	車庫	軽量鉄骨造	平成30年1月10日	25年	17年	1		20.91	新耐震	－	
3	倉庫	倉庫・物置	軽量鉄骨造	平成30年1月10日	24年	16年	1		34.78	新耐震	－	
4	車庫	車庫	軽量鉄骨造	平成11年11月10日	25年	−1年	1		23.24	新耐震	－	
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												