岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	06021001			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	旧國兼家住宅		
所　在　地	北本町東1丁目64		
所管部課	教育部生涯教育課		
財産区分	行政財産(公共用財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大　分　類	教育関係施設	中　分　類	図書館等
小　分　類	その他	地域区分	岩見沢
小学校区	北真小学校	中学校区	緑中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	171.40 ㎡
目的外使用	無	建築面積	171.40 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	1,714.29 ㎡



施設概要	住宅及び庭園
設置目的	市民文化の向上に資することを目的とする。
設置根拠（設置条例等）	岩見沢市文化財保護条例、岩見沢市文化財保護条例施行規則

用途地域	第2種中高層住居専用地域			法定容積率	200 %	法定建ぺい率	60 %
供用開始日	昭和53年12月8日	供用廃止日		全棟数	1 棟	駐車台数	6 台
解体等の制限							

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

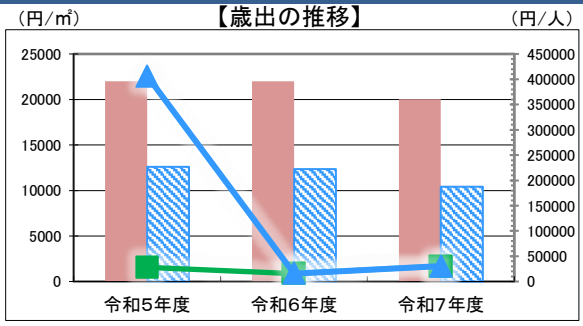
区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		3,771	3,773	3,430
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	12	13	14
内訳	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	3,622	3,622	3,276
内訳	指定管理料	0	0	0
内訳	使用料（土地・建物の使用料）	78	78	78
内訳	人件費	0	0	0
内訳	その他	60	60	63

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

（円/㎡）　【歳出の推移】　（円/人）

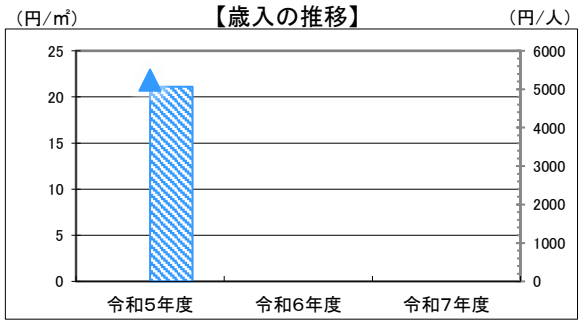


●歳入

（千円）

区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		0	0	0
内訳	使用料	0	0	0
内訳	財産貸付料	0	0	0
内訳	補助金・負担金	0	0	0
内訳	その他	0	0	0

（円/㎡）　【歳入の推移】　（円/人）



●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

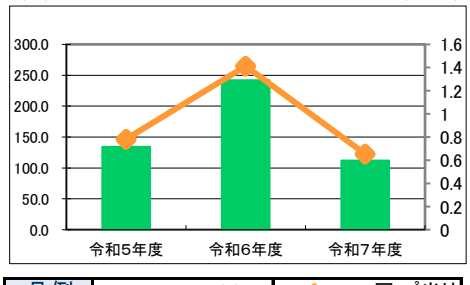
施設分類	その他				総施設数	2
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	3,771	第1位	22,003	第1位	28,144	第2位
令和6年度	3,773	第1位	22,012	第1位	15,591	第1位
令和7年度	3,430	第1位	20,014	第1位	30,628	第1位

凡例　当該施設　延床面積あたり　1人あたり
　　分類平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象
利用者数(人)	134	242	112	◆

（人）　【グラフ対象区分の推移】　（人/㎡）



凡例　利用者数(人)　同,㎡当り

特記事項

施設メモ	

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日　令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	旧國兼家住宅
所　在　地	北本町東1丁目64

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	国兼家住宅	住宅	木造	大正6年1月1日	22年	-87年	1		171.40	旧耐震	未実施	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												

岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	06021002			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	**栗沢工芸館**		
所　在　地	栗沢町美流渡東町48-1		
所 管 部 課	教育部生涯教育課		
財 産 区 分	行政財産(公共用財産)	会 計 区 分	一般会計(一般会計)
大　分　類	教育関係施設	中　分　類	図書館等
小　分　類	その他	地 域 区 分	栗沢
小 学 校 区	メープル小学校	中 学 校 区	清園中学校
配 置 形 態	単独施設	防災拠点指定	
運 営 形 態	直営	延 床 面 積	248.10 ㎡
目的外使用	無	建 築 面 積	248.10 ㎡
借地の状況	借地なし	敷 地 面 積	1,762.78 ㎡



施 設 概 要	教育工房、ギャラリー、研修室、ホール
設 置 目 的	工芸品の創作活動を通じ、市民の生活文化の向上を図ることを目的とする。
設 置 根 拠 （設置条例等）	岩見沢市栗沢工芸館条例、同施行規則

用 途 地 域				法定容積率	%	法定建ぺい率	%
供用開始日	平成13年12月1日	供用廃止日		全　棟　数	2　棟	駐 車 台 数	10　台
解体等の制限							

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

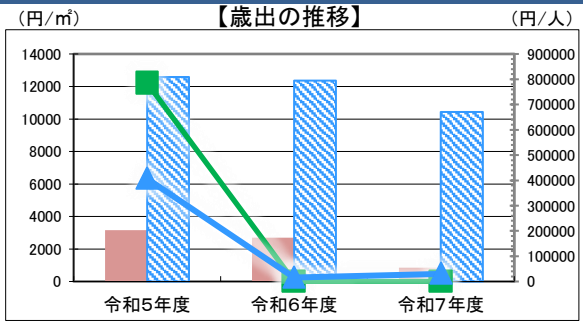
区　分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		785	669	210
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	202	188	19
内訳	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	468	348	191
内訳	指定管理料	0	0	0
内訳	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
内訳	人件費	0	0	0
内訳	その他	115	134	0

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

【歳出の推移】

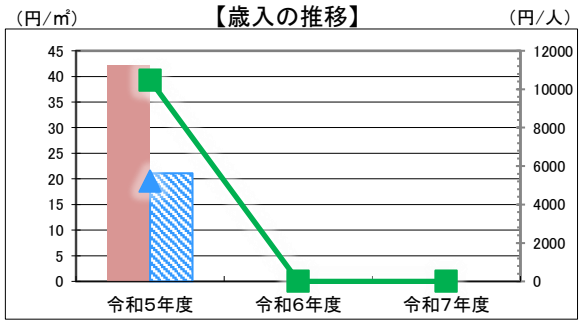


●歳入

（千円）

区　分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		10	0	0
内訳	使用料	10	0	0
内訳	財産貸付料	0	0	0
内訳	補助金・負担金	0	0	0
内訳	その他	0	0	0

【歳入の推移】



●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

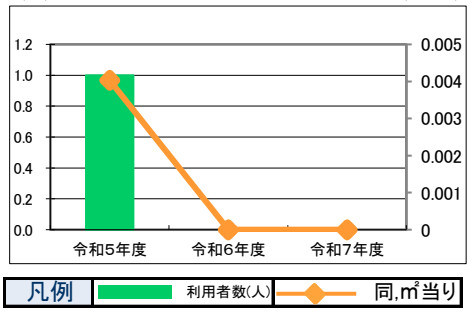
施設分類	その他				総施設数	2
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	775	第2位	3,123	第2位	774,865	第1位
令和6年度	669	第2位	2,697	第2位	－	－
令和7年度	210	第2位	848	第2位	－	－

凡例　当該施設　延床面積あたり　1人あたり
　　分類平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象
利用者数(人)	1	0	0	◆

【グラフ対象区分の推移】



特記事項

施設メモ	R8.4.1より施設廃止。また同日付けで行政財産から普通財産へ転換

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	栗沢工芸館
所　在　地	栗沢町美流渡東町48-1

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	工芸館	会館・本館	木造	平成13年11月6日	22年	−2年	1		221.94	新耐震	−	
2	窯場	作業所・工作室	コンクリートブロック	平成13年11月6日	34年	10年	1		26.16	新耐震	−	
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												