岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	05010201			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	東町団地集会所		
所　在　地	東町1条7丁目987-6		
所管部課	建設部建築課		
財産区分	行政財産(公共用財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大　分　類	市営住宅等	中　分　類	市営住宅等
小　分　類	共同施設	地域区分	岩見沢
小学校区	東小学校	中学校区	東光中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	214.68 ㎡
目的外使用	無	建築面積	214.68 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	624.26 ㎡



施設概要	集会所、管理人住宅
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与することを目的とする。
設置根拠（設置条例等）	公営住宅法・施行令・施行規則、岩見沢市営住宅管理条例・施行規則

用途地域	第1種中高層住居専用地域			法定容積率	200 %	法定建ぺい率	60 %
供用開始日	昭和56年3月31日	供用廃止日		全棟数	2 棟	駐車台数	台
解体等の制限							

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

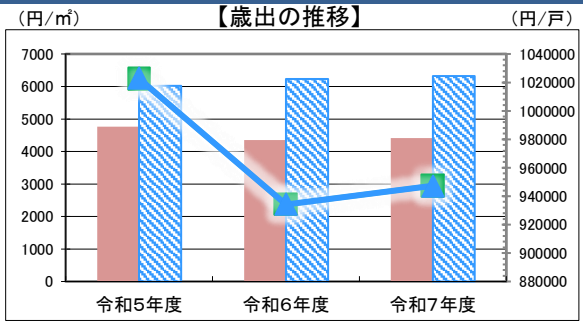
区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		1,023	934	947
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	0	0	0
内訳	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	204	21	21
内訳	指定管理料	0	0	0
内訳	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
内訳	人件費	819	913	926
内訳	その他	0	0	0

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	586	619	630
会計年度任用職員	234	295	296

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

（円/㎡）　【歳出の推移】　（円/戸）

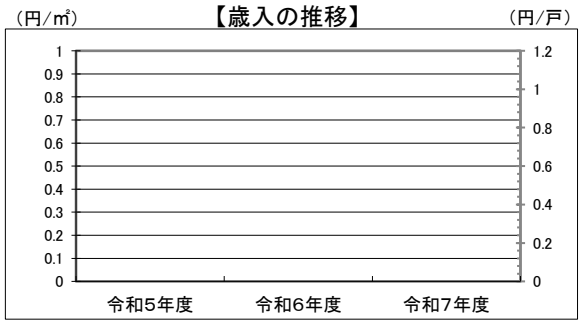


●歳入

（千円）

区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		0	0	0
内訳	使用料	0	0	0
内訳	財産貸付料	0	0	0
内訳	補助金・負担金	0	0	0
内訳	その他	0	0	0

（円/㎡）　【歳入の推移】　（円/戸）



●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

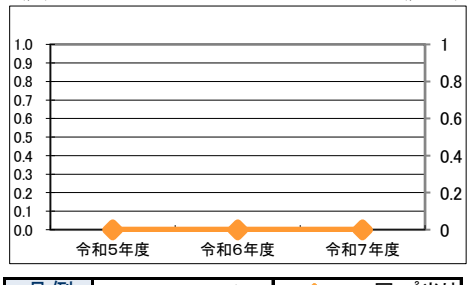
施設分類	共同施設				総施設数	2
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／戸	
令和5年度	1,023	第1位	4,763	第2位	1,022,600	第1位
令和6年度	934	第1位	4,351	第2位	934,149	第1位
令和7年度	947	第1位	4,413	第2位	947,337	第1位

凡例　当該施設　延床面積あたり　1人あたり
　　分類平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象
入居戸数(戸)	0	0	0	◆
管理戸数(戸)	1	1	1	
政策空家戸数(戸)	0	0	1	

（戸）　【グラフ対象区分の推移】　（戸/㎡）



凡例　入居戸数(戸)　同,㎡当り

特記事項

施設メモ	

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	東町団地集会所
所　在　地	東町1条7丁目987-6

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	住宅	住宅	コンクリートブロック	昭和56年3月1日	38年	-7年	1		64.81	旧耐震	平成18	
2	集会所	集会所・会議室	コンクリートブロック	昭和56年3月1日	38年	-7年	1		149.87	旧耐震	平成18	
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												

岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	05010202			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	北栄団地集会所		
所　在　地	北村栄町35-3		
所管部課	建設部建築課		
財産区分	行政財産(公共用財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大　分　類	市営住宅等	中　分　類	市営住宅等
小　分　類	共同施設	地域区分	北村
小学校区	北村小学校	中学校区	北村中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	112.54 ㎡
目的外使用	無	建築面積	112.54 ㎡
借地の状況	借地なし	敷地面積	1,076.37 ㎡



施設概要	市営住宅集会所
設置目的	健康で文化的な生活を営むに足りる住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与することを目的とする。
設置根拠（設置条例等）	公営住宅法・施行令・施行規則、岩見沢市営住宅管理条例・施行規則

用途地域				法定容積率	%	法定建ぺい率	%
供用開始日	平成6年3月31日	供用廃止日		全棟数	1 棟	駐車台数	台
解体等の制限							

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

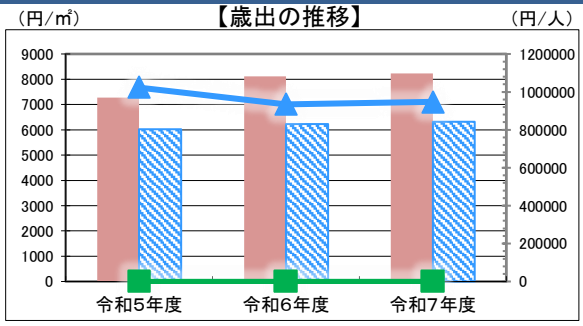
区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		819	913	926
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	0	0	0
	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	0	0	0
	指定管理料	0	0	0
	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
	人件費	819	913	926
	その他	0	0	0

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	586	619	630
会計年度任用職員	234	295	296

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

（円/㎡）　【歳出の推移】　（円/人）

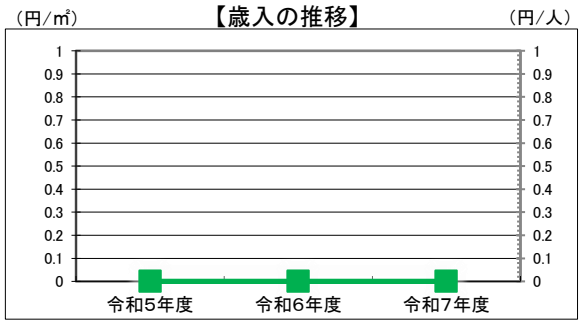


●歳入

（千円）

区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		0	0	0
内訳	使用料	0	0	0
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	0	0
	その他	0	0	0

（円/㎡）　【歳入の推移】　（円/人）



●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

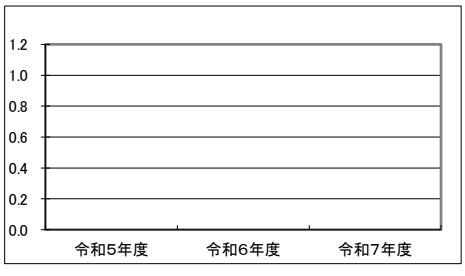
施設分類	共同施設				総施設数	2
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	819	第2位	7,278	第1位	－	－
令和6年度	913	第2位	8,114	第1位	－	－
令和7年度	926	第2位	8,231	第1位	－	－

凡例：当該施設　延床面積あたり　1人あたり／分類平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象

【グラフ対象区分の推移】



凡例

特記事項

施設メモ	

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日　令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	北栄団地集会所
所　在　地	北村栄町35-3

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	集会所	集会所・会議室	鉄筋コンクリート	平成5年12月15日	47年	15年	1		112.54	新耐震	－	
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												