岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	01060401			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	東山公園		
所　在　地	総合公園1ほか		
所管部課	建設部公園緑地環境課		
財産区分	行政財産(公共用財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大　分　類	インフラ	中　分　類	公園施設
小　分　類	総合公園	地域区分	岩見沢
小学校区	南小学校	中学校区	光陵中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	指定管理	延床面積	135.23 ㎡
目的外使用	無	建築面積	135.23 ㎡
借地の状況	借地あり	敷地面積	199,576.00 ㎡



施設概要	総合公園
設置目的	都市住民全般の休息、鑑賞、散歩、遊戯、運動等総合的な利用に供することを目的とする。
設置根拠（設置条例等）	都市公園法、都市公園法施行令、岩見沢市都市公園条例、岩見沢市都市公園条例施行規則

用途地域	第1種中高層住居専用地域			法定容積率	200 %	法定建ぺい率	60 %
供用開始日	昭和36年8月9日	供用廃止日		全棟数	2 棟	駐車台数	台
解体等の制限							

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

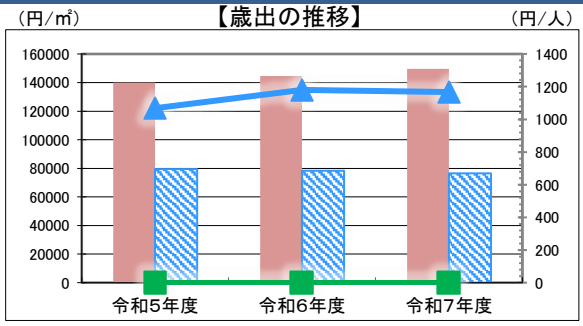
区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		18,936	19,539	20,243
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	274	302	333
内訳	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	502	704	1,203
内訳	指定管理料	18,159	18,533	18,707
内訳	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
内訳	人件費	0	0	0
内訳	その他	0	0	0

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

（円/㎡）　【歳出の推移】　（円/人）

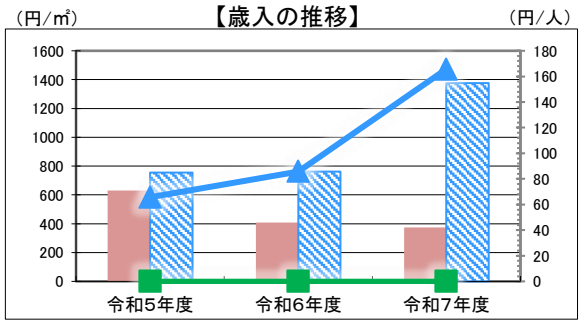


●歳入

（千円）

区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		85	55	51
内訳	使用料	85	55	51
内訳	財産貸付料	0	0	0
内訳	補助金・負担金	0	0	0
内訳	その他	0	0	0

（円/㎡）　【歳入の推移】　（円/人）



●施設分類内コストランキング（歳出−歳入、金額の高い順）

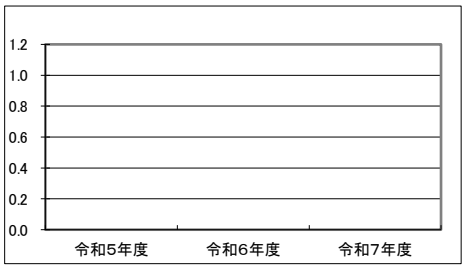
施設分類	総合公園				総施設数	3
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	18,850	第2位	139,395	第1位	－	－
令和6年度	19,484	第2位	144,079	第1位	－	－
令和7年度	20,192	第2位	149,317	第1位	－	－

凡例：当該施設　延床面積あたり　1人あたり／分類平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象

【グラフ対象区分の推移】



特記事項

施設メモ	

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	東山公園
所　在　地	総合公園1ほか

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	管理事務所	事務所	木造	平成14年3月1日	24年	0年	1		109.31	新耐震	－	
2	東山公園便所	便所	コンクリートブロック	平成15年3月1日	34年	11年	1		25.92	新耐震	－	
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												

岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	01060402			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	利根別自然公園		
所　在　地	緑が丘243地先ほか		
所 管 部 課	建設部公園緑地環境課		
財 産 区 分	行政財産(公共用財産)	会 計 区 分	一般会計(一般会計)
大　分　類	インフラ	中　分　類	公園施設
小　分　類	総合公園	地 域 区 分	岩見沢
小 学 校 区	美園小学校	中 学 校 区	光陵中学校
配 置 形 態	単独施設	防災拠点指定	
運 営 形 態	指定管理	延 床 面 積	102.29 ㎡
目的外使用	無	建 築 面 積	102.29 ㎡
借地の状況	借地あり	敷 地 面 積	172,012.00 ㎡



施 設 概 要	総合公園
設 置 目 的	都市住民全般の休息、鑑賞、散歩、遊戯、運動等総合的な利用に供することを目的とする。
設 置 根 拠 （設置条例等）	都市公園法、都市公園法施行令、岩見沢市都市公園条例、岩見沢市都市公園条例施行規則

用 途 地 域				法定容積率	50 %	法定建ぺい率	30 %
供用開始日	昭和36年8月9日	供用廃止日		全　棟　数	5 棟	駐 車 台 数	14 台
解体等の制限							

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

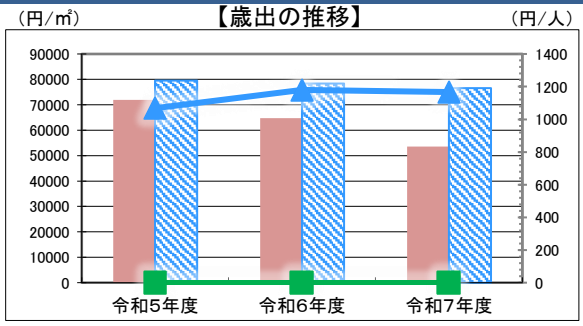
区　分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		7,362	6,626	5,477
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	0	0	0
内訳	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	3,022	1,894	582
内訳	指定管理料	4,340	4,732	4,895
内訳	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
内訳	人件費	0	0	0
内訳	その他	0	0	0

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

【歳出の推移】

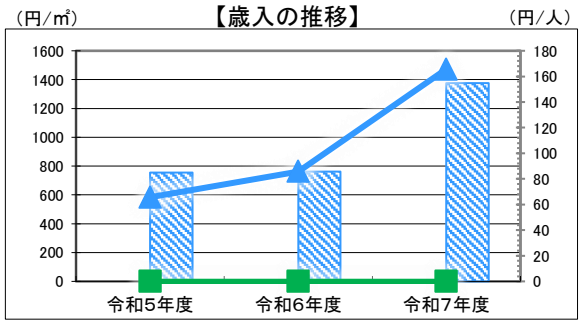


●歳入

（千円）

区　分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		0	0	0
内訳	使用料	0	0	0
内訳	財産貸付料	0	0	0
内訳	補助金・負担金	0	0	0
内訳	その他	0	0	0

【歳入の推移】



●施設分類内コストランキング（歳出−歳入、金額の高い順）

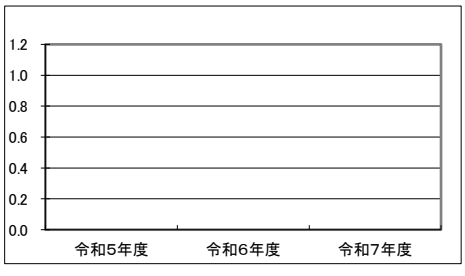
施設分類	総合公園				総施設数	3
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	7,362	第3位	71,968	第2位	－	－
令和6年度	6,626	第3位	64,777	第2位	－	－
令和7年度	5,477	第3位	53,542	第2位	－	－

凡例：当該施設 延床面積あたり／当該施設 1人あたり／分類平均 延床面積あたり／分類平均 1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象

【グラフ対象区分の推移】



特記事項

施設メモ	

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	利根別自然公園
所　在　地	緑が丘243地先ほか

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	管理事務所	事務所	木造	平成4年4月1日	24年	−9年	1		17.64	新耐震	−	
2	キャンプ場便所	便所	木造	平成8年12月1日	15年	−14年	1		33.00	新耐震	−	平成25
3	炊事棟	洗場・水飲場	木造	平成8年12月1日	15年	−14年	1		25.92	新耐震	−	
4	便所	便所	鉄筋コンクリート	令和4年12月6日	38年	35年	1		10.52	新耐震	−	
5	大正池減勢操作室	技術室・機械室	鉄筋コンクリート	令和3年2月19日	38年	33年	1		15.21	新耐震	−	
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												

岩見沢市　施設カルテ（現況用）

施設番号	01060403			基準日	令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	いわみざわ公園			
所　在　地	志文町1060ほか			
所管部課	建設部公園緑地環境課			
財産区分	行政財産(公共用財産)	会計区分	一般会計(一般会計)	
大　分　類	インフラ	中　分　類	公園施設	
小　分　類	総合公園	地域区分	岩見沢	
小学校区	志文小学校	中学校区	清園中学校	
配置形態	単独施設	防災拠点指定		
運営形態	指定管理	延床面積	5,802.62 ㎡	
目的外使用	有	建築面積	5,729.43 ㎡	
借地の状況	借地あり	敷地面積	1,625,965.00 ㎡	



施設概要	総合公園
設置目的	都市住民全般の休息、鑑賞、散歩、遊戯、運動等総合的な利用に供することを目的とする。
設置根拠（設置条例等）	都市公園法、都市公園法施行令、岩見沢市都市公園条例、岩見沢市都市公園条例施行規則

用途地域				法定容積率	50 %	法定建ぺい率	30 %
供用開始日	昭和36年8月9日	供用廃止日		全棟数	26 棟	駐車台数	133 台
解体等の制限							

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出

（千円）

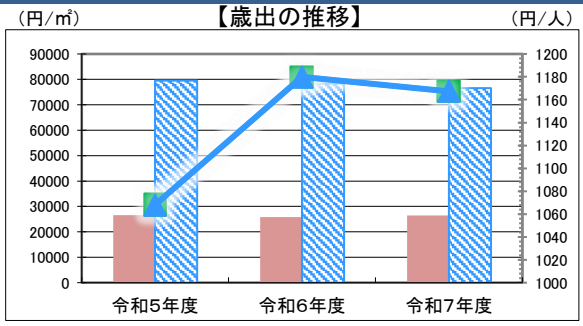
区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
維持管理にかかる経費		154,461	149,957	153,298
内訳	光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか）	0	0	0
	維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など）	36,463	26,986	28,149
	指定管理料	117,998	122,971	125,149
	使用料（土地・建物の使用料）	0	0	0
	人件費	0	0	0
	その他	0	0	0

●人件費内訳

職員（一般職，再任用）	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています

（円/㎡）　【歳出の推移】　（円/人）

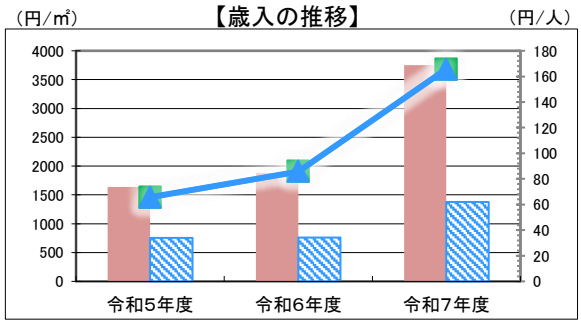


●歳入

（千円）

区分		令和5年度	令和6年度	令和7年度
使用料等の収入		9,500	10,905	21,770
内訳	使用料	9,500	9,755	9,770
	財産貸付料	0	0	0
	補助金・負担金	0	1,150	12,000
	その他	0	0	0

（円/㎡）　【歳入の推移】　（円/人）



●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

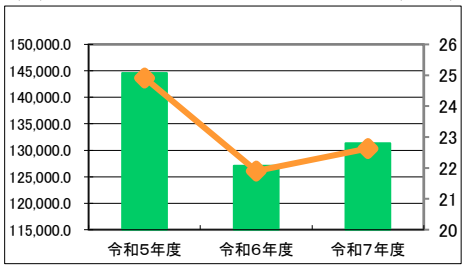
施設分類	総合公園				総施設数	3
区　分	総額（千円）		円／㎡		円／人	
令和5年度	144,961	第1位	24,982	第3位	1,002	第1位
令和6年度	139,052	第1位	23,964	第3位	1,094	第1位
令和7年度	131,527	第1位	22,667	第3位	1,002	第1位

凡例　当該施設　延床面積あたり　1人あたり
　　分類平均　延床面積あたり　1人あたり

供給情報

区　分	令和5年度	令和6年度	令和7年度	対象
利用者数(人)	144,603	127,090	131,326	♦

（人）　【グラフ対象区分の推移】　（人/㎡）



凡例　利用者数(人)　同,㎡当り

特記事項

施設メモ	

岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

基準日　令和8年3月31日

施設基本情報

施　設　名	いわみざわ公園
所　在　地	志文町1060ほか

建物(棟)基本情報

ID	棟名称	棟用途	主体構造	建築年月日	法定耐用年数	残存耐用年数	階数		延床面積（㎡）	耐震基準	耐震診断年度	大規模修繕年度
							地上	地下				
1	休憩所（レストハウス）	詰所・寄り場	鉄骨造	平成12年3月1日	31年	5年	1		604.10	新耐震	－	
2	レストハウス食堂	食堂・調理室	鉄骨造	平成12年3月1日	31年	5年	1		373.90	新耐震	－	平成24
3	管理棟（動物）	詰所・寄り場	木造	平成12年3月1日	17年	−9年	1		89.02	新耐震	－	
4	うさぎ小屋	小屋・畜舎	木造	平成12年3月1日	17年	−9年	1		49.68	新耐震	－	
5	インコ小屋	小屋・畜舎	木造	平成12年3月1日	17年	−9年	1		46.37	新耐震	－	
6	室内公園	温室	鉄骨造	平成14年3月1日	31年	7年	1		2,355.18	新耐震	－	
7	管理棟（緑のセンター）	事務所	鉄筋コンクリート	昭和62年8月1日	50年	12年	1		282.36	新耐震	－	平成25
8	温室（緑のセンター）	温室	鉄骨造	昭和62年8月1日	31年	−7年	1		417.27	新耐震	－	平成24
9	管理事務所	事務所	木造	昭和62年10月1日	24年	−14年	1		45.54	新耐震	－	
10	休憩舎	詰所・寄り場	木造	昭和62年10月1日	17年	−21年	2		58.50	新耐震	－	
11	管理棟（キャンプ場）	詰所・寄り場	木造	平成5年1月1日	17年	−16年	1		66.42	新耐震	－	
12	炊事棟（キャンプ場）	洗場・水飲場	木造	平成5年1月1日	15年	−18年	1		18.22	新耐震	－	
13	研修棟（花木園）	教習所・養成所・研修所	木造	平成7年3月1日	15年	−16年	1		103.68	新耐震	－	
14	センターハウス	詰所・寄り場	鉄骨造	平成16年3月1日	31年	9年	2		267.22	新耐震	－	
15	展望台	その他	鉄骨造・一部木造	平成16年1月1日	31年	9年	1		148.84	新耐震	－	
16	格納庫（花木園）	倉庫・物置	木造	昭和56年7月11日	15年	−29年	1		59.46	新耐震	－	
17	バラ園休憩所	詰所・寄り場	木造	平成4年3月16日	17年	−17年	1		20.25	新耐震	－	
18	体験温室	温室	鉄骨造	平成6年3月18日	31年	−1年	1		132.30	新耐震	－	
19	休憩舎	詰所・寄り場	木造	昭和61年10月30日	17年	−22年	1		4.64	新耐震	－	
20	公園便所	便所	木造	昭和56年7月11日	15年	−29年	1		337.54	新耐震	－	
21	サル舎	小屋・畜舎	木造	昭和63年12月25日	17年	−20年	1		42.80	新耐震	－	
22	アライグマ舎	小屋・畜舎	鉄骨造	昭和63年6月24日	31年	−6年	1		25.00	新耐震	－	
23	小動物舎	小屋・畜舎	木造	昭和63年6月24日	17年	−20年	1		85.05	新耐震	－	
24	公園便所	便所	鉄筋コンクリート	昭和56年7月11日	38年	−6年	1		52.66	新耐震	－	
25	車庫	車庫	鉄骨造	平成1年12月4日	31年	−5年	1		104.47	新耐震	－	
26	駐車場管理事務所	事務所	木造	平成11年10月30日	24年	−2年	1		12.15	新耐震	－	
27												
28												
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42												
43												
44												
45												
46												
47												
48												
49												
50												