

岩見沢市 施設カルテ(現況用)

施設番号 05010302 基準日 令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旧村有住宅(北村中小屋)		
所在地	北村中小屋524-88		
所管部課	企画財政部財政課		
財産区分	普通財産(普通財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大分類	市営住宅等	中分類	市営住宅等
小分類	その他市有住宅	地域区分	北村
小学校区	北村小学校	中学校区	北村中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	99.15 m ²
目的外使用	無	建築面積	99.15 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	1,072.62 m ²



施設概要	住宅				
設置目的	旧北村にて村有住宅として設置。				
設置根拠 (設置条例等)					
用途地域		法定容積率	%	法定建ぺい率	%
供用開始日	昭和42年1月1日	供用廃止日		全棟数	1棟
解体等の制限				駐車台数	台

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

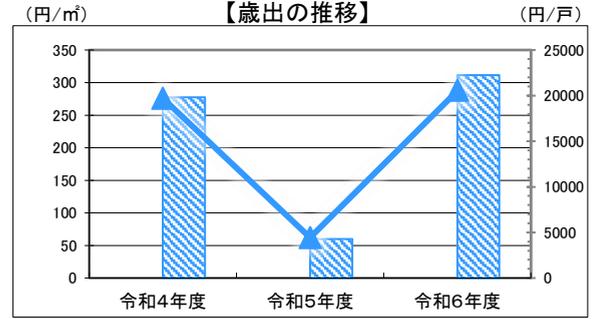
財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出 (千円)

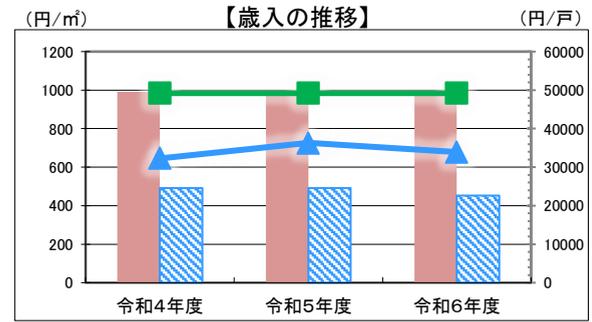
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
内訳			
光熱水費(電気、ガス、燃料、上下水道 ほか)	0	0	0
維持保全費(保守点検委託料、修繕料 など)	0	0	0
指定管理料	0	0	0
使用料(土地・建物の使用料)	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0
●人件費内訳			
職員(一般職、再任用)	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています



●歳入 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	98	98	98
内訳			
使用料	0	0	0
財産貸付料	98	98	98
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0



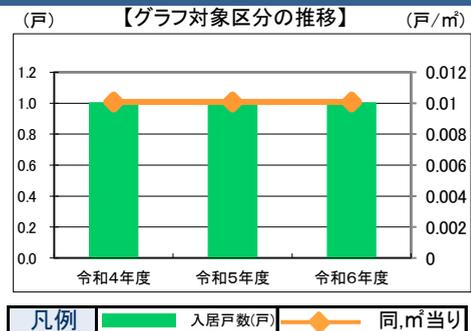
●施設分類内コストランキング(歳出-歳入、金額の高い順)

施設分類	その他市有住宅		総施設数	17
区分	総額(千円)	円/㎡	円/戸	
令和4年度	▲98 第12位	▲991 第15位	▲49,140	第12位
令和5年度	▲98 第13位	▲991 第15位	▲49,140	第11位
令和6年度	▲98 第14位	▲991 第16位	▲49,140	第12位

凡例 当該施設: 延床面積あたり (棒), 1人あたり (折)
 分類平均: 延床面積あたり (棒), 1人あたり (折)

供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
入居戸数(戸)	1	1	1	◆
管理戸数(戸)	2	2	2	



特記事項

施設メモ

岩見沢市 施設カルテ(現況用)

施設番号 05010303

基準日 令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旧村有住宅(北村砂浜)		
所在地	北村砂浜361-53		
所管部課	企画財政部財政課		
財産区分	普通財産(普通財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大分類	市営住宅等	中分類	市営住宅等
小分類	その他市有住宅	地域区分	北村
小学校区	北村小学校	中学校区	北村中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	69.40 m ²
目的外使用	無	建築面積	69.40 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	6,465.51 m ²



施設概要	住宅						
設置目的	旧北村にて村有住宅として設置。						
設置根拠 (設置条例等)							
用途地域			法定容積率	%	法定建ぺい率	%	
供用開始日	昭和33年1月1日	供用廃止日		全棟数	1棟	駐車台数	
解体等の制限							

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

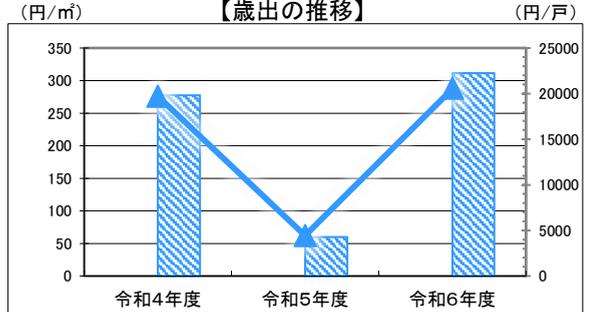
財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出 (千円)

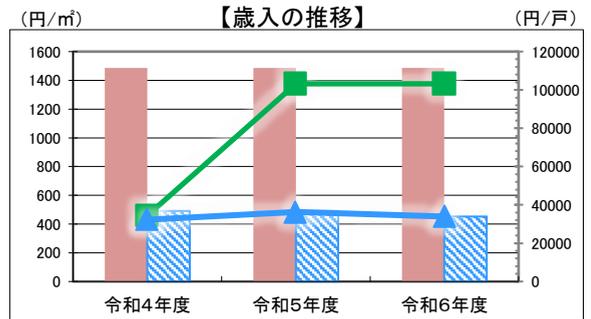
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
内訳			
光熱水費(電気、ガス、燃料、上下水道ほか)	0	0	0
維持保全費(保守点検委託料、修繕料など)	0	0	0
指定管理料	0	0	0
使用料(土地・建物の使用料)	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0
●人件費内訳			
職員(一般職、再任用)	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています



●歳入 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	103	103	103
内訳			
使用料	0	0	0
財産貸付料	103	103	103
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0



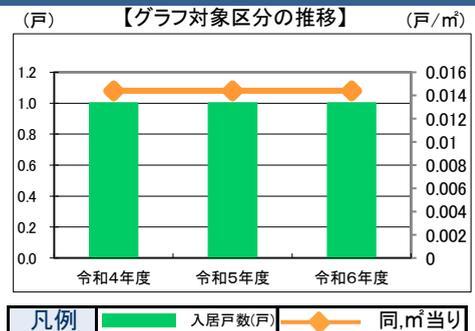
●施設分類内コストランキング(歳出-歳入、金額の高い順)

施設分類	その他市有住宅		総施設数		17
区分	総額(千円)		円/㎡		円/戸
令和4年度	▲103	第13位	▲1,487	第16位	▲34,400 第11位
令和5年度	▲103	第14位	▲1,487	第16位	▲103,200 第16位
令和6年度	▲103	第15位	▲1,487	第17位	▲103,200 第17位

凡例 当該施設: 延床面積あたり (赤), 1人あたり (緑)
分類平均: 延床面積あたり (青), 1人あたり (青)

供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
入居戸数(戸)	1	1	1	◆
管理戸数(戸)	3	1	1	



特記事項

施設メモ

岩見沢市 施設カルテ(現況用)

施設番号 05010304 基準日 令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旧収入役住宅(北村栄町)		
所在地	北村栄町591-4		
所管部課	企画財政部財政課		
財産区分	普通財産(普通財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大分類	市営住宅等	中分類	市営住宅等
小分類	その他市有住宅	地域区分	北村
小学校区	北村小学校	中学校区	北村中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	71.31 m ²
目的外使用	無	建築面積	71.31 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	460.00 m ²



施設概要	住宅				
設置目的	旧北村にて村有住宅として設置。				
設置根拠 (設置条例等)					
用途地域		法定容積率	%	法定建ぺい率	%
供用開始日	昭和42年1月1日	供用廃止日		全棟数	1棟
解体等の制限				駐車台数	台

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

財務情報

※各項目の金額は、単位未滿を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

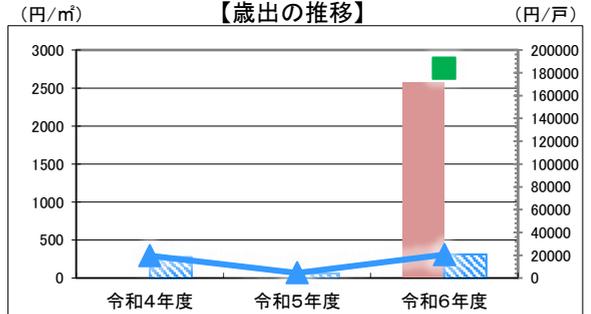
●歳出 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	184
内訳			
光熱水費(電気、ガス、燃料、上下水道ほか)	0	0	0
維持保全費(保守点検委託料、修繕料など)	0	0	184
指定管理料	0	0	0
使用料(土地・建物の使用料)	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0

●人件費内訳

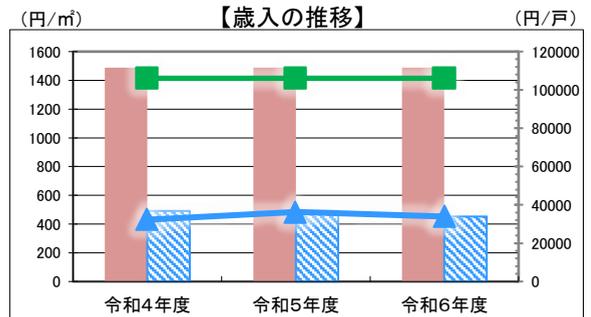
職員(一般職、再任用)	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています



●歳入 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	106	106	106
内訳			
使用料	0	0	0
財産貸付料	106	106	106
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0



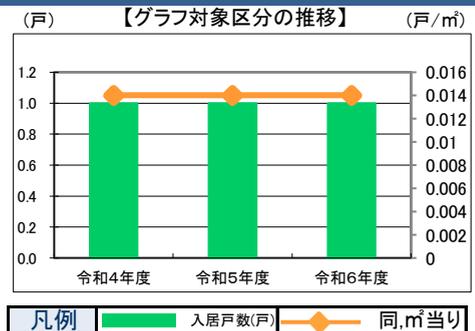
●施設分類内コストランキング(歳出-歳入、金額の高い順)

施設分類	その他市有住宅		総施設数	17
区分	総額(千円)	円/㎡	円/戸	
令和4年度	▲106 第14位	▲1,488 第17位	▲106,080 第17位	
令和5年度	▲106 第15位	▲1,488 第17位	▲106,080 第17位	
令和6年度	78 第2位	1,088 第2位	77,620 第2位	

凡例 当該施設: 延床面積あたり (赤), 1人あたり (緑)
 分類平均: 延床面積あたり (青), 1人あたり (黄)

供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
入居戸数(戸)	1	1	1	◆
管理戸数(戸)	1	1	1	



特記事項

施設メモ

岩見沢市 施設カルテ(現況用)

施設番号 05010305

基準日 令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旧職員住宅(栗沢町万字寿町)		
所在地	栗沢町万字寿町1-3		
所管部課	企画財政部財政課		
財産区分	普通財産(普通財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大分類	市営住宅等	中分類	市営住宅等
小分類	その他市有住宅	地域区分	栗沢
小学校区	メーブル小学校	中学校区	清園中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	109.90 m ²
目的外使用	無	建築面積	109.90 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	500.00 m ²



施設概要	住宅		
設置目的	教員住宅として設置後、用途廃止して一般に貸付。		
設置根拠 (設置条例等)			
用途地域		法定容積率	%
供用開始日	昭和50年11月1日	供用廃止日	
解体等の制限		全棟数	3棟
		駐車台数	台

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
内訳			
光熱水費(電気、ガス、燃料、上下水道ほか)	0	0	0
維持保全費(保守点検委託料、修繕料など)	0	0	0
指定管理料	0	0	0
使用料(土地・建物の使用料)	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0
●人件費内訳			
職員(一般職、再任用)	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

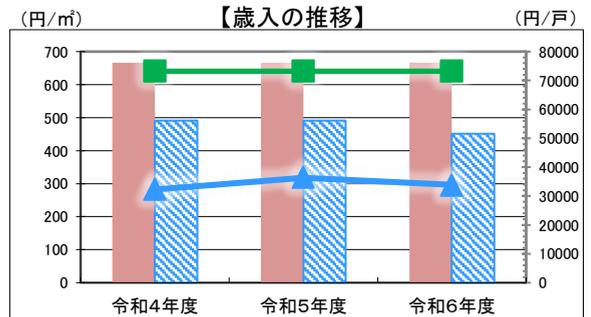
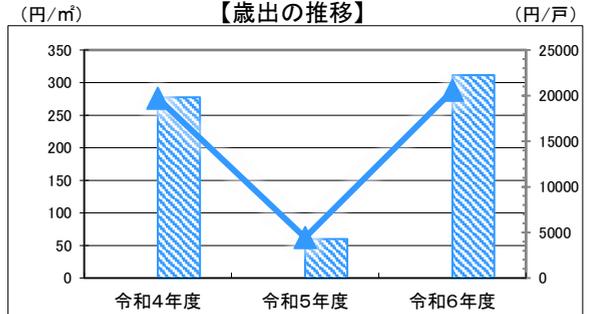
※人件費は市職員の平均年収から算出しています

●歳入 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	73	73	73
内訳			
使用料	0	0	0
財産貸付料	73	73	73
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0

●施設分類内コストランキング(歳出-歳入、金額の高い順)

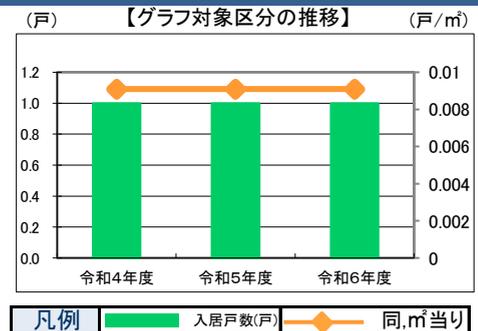
施設分類	その他市有住宅		総施設数		17
区分	総額(千円)		円/m ²		円/戸
令和4年度	▲73	第11位	▲666	第11位	▲73,200 第15位
令和5年度	▲73	第12位	▲666	第11位	▲73,200 第14位
令和6年度	▲73	第13位	▲666	第12位	▲73,200 第15位



凡例	当該施設	延床面積あたり	1人あたり
凡例	分類平均	延床面積あたり	1人あたり

供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
入居戸数(戸)	1	1	1	◆
管理戸数(戸)	1	1	1	



特記事項

施設メモ

岩見沢市 施設カルテ(現況用)

施設番号 05010306 基準日 令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旧教員住宅(栗沢町美流渡栄町)		
所在地	栗沢町美流渡栄町47		
所管部課	企画財政部財政課		
財産区分	普通財産(普通財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大分類	市営住宅等	中分類	市営住宅等
小分類	その他市有住宅	地域区分	栗沢
小学校区	メーブル小学校	中学校区	清園中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	109.90 m ²
目的外使用	無	建築面積	109.90 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	613.65 m ²



施設概要	住宅				
設置目的	教員住宅として設置後、用途廃止して一般に貸付。				
設置根拠 (設置条例等)					
用途地域		法定容積率	%	法定建ぺい率	%
供用開始日	昭和50年10月1日	供用廃止日		全棟数	3棟
解体等の制限				駐車台数	台

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

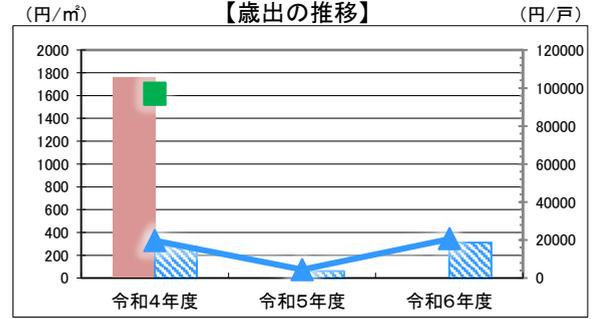
財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出 (千円)

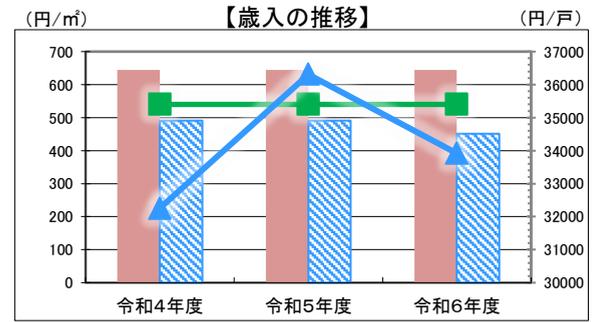
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	194	0	0
内訳			
光熱水費(電気、ガス、燃料、上下水道ほか)	0	0	0
維持保全費(保守点検委託料、修繕料など)	194	0	0
指定管理料	0	0	0
使用料(土地・建物の使用料)	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0
●人件費内訳			
職員(一般職、再任用)	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています



●歳入 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	71	71	71
内訳			
使用料	0	0	0
財産貸付料	71	71	71
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0



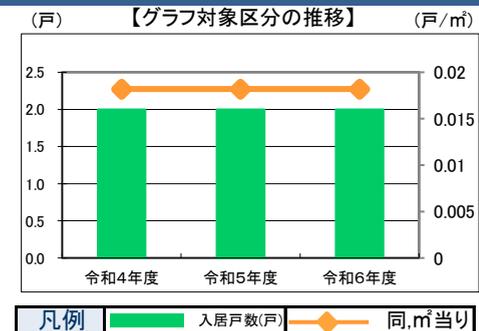
●施設分類内コストランキング(歳出-歳入、金額の高い順)

施設分類	その他市有住宅		総施設数	17
区分	総額(千円)	円/㎡	円/戸	
令和4年度	123 第2位	1,117 第2位	61,400 第2位	
令和5年度	▲71 第11位	▲644 第10位	▲35,400 第10位	
令和6年度	▲71 第12位	▲644 第11位	▲35,400 第11位	

凡例 当該施設: 延床面積あたり (赤), 1人あたり (緑)
分類平均: 延床面積あたり (青), 1人あたり (黄)

供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
入居戸数(戸)	2	2	2	◆
管理戸数(戸)	2	2	2	



特記事項

施設メモ

岩見沢市 施設カルテ(現況用)

施設番号 05010309

基準日 令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旧美流渡栄団地		
所在地	栗沢町美流渡栄町64		
所管部課	企画財政部財政課		
財産区分	普通財産(普通財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大分類	市営住宅等	中分類	市営住宅等
小分類	その他市有住宅	地域区分	栗沢
小学校区	メーブル小学校	中学校区	清園中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	668.98 m ²
目的外使用	無	建築面積	668.98 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	5,122.02 m ²



施設概要	市有住宅		
設置目的	市営住宅として設置後、用途廃止。		
設置根拠 (設置条例等)			
用途地域		法定容積率	%
供用開始日	特記事項参照	供用廃止日	令和2年2月13日
解体等の制限		全棟数	3棟
		駐車台数	台

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

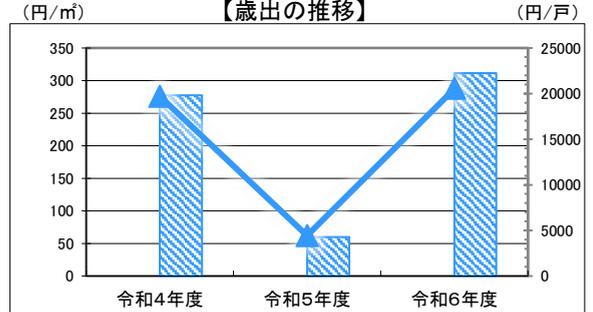
●歳出 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
内訳			
光熱水費(電気、ガス、燃料、上下水道ほか)	0	0	0
維持保全費(保守点検委託料、修繕料など)	0	0	0
指定管理料	0	0	0
使用料(土地・建物の使用料)	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0

●人件費内訳

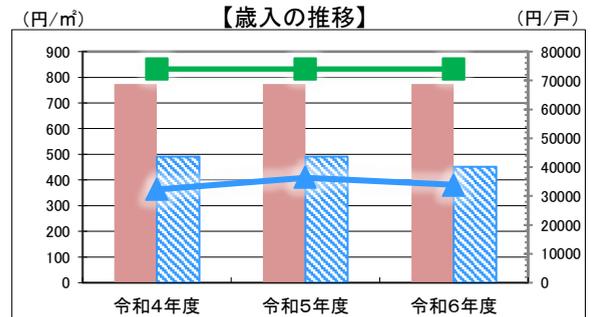
職員(一般職、再任用)	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています



●歳入 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	518	518	518
内訳			
使用料	0	0	0
財産貸付料	518	518	518
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0



●施設分類内コストランキング(歳出-歳入、金額の高い順)

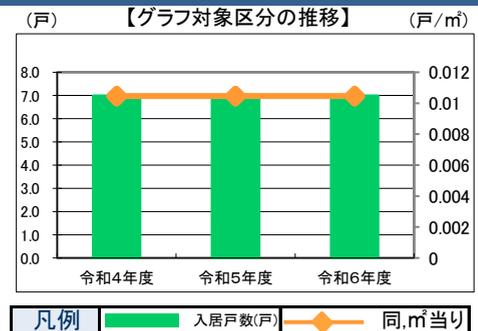
施設分類	その他市有住宅	総施設数	
区分	総額(千円)	円/㎡	円/戸
令和4年度	▲518 第17位	▲774 第13位	▲73,967 第16位
令和5年度	▲518 第17位	▲774 第13位	▲73,967 第15位
令和6年度	▲518 第17位	▲774 第14位	▲73,967 第16位

凡例

当該施設	延床面積あたり	1人あたり
分類平均	延床面積あたり	1人あたり

供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
入居戸数(戸)	7	7	7	◆
管理戸数(戸)	7	7	7	
政策空家戸数(戸)	0	0	0	



特記事項

施設メモ 昭和53年11月1日、昭和55年10月20日、昭和57年9月20日

岩見沢市 施設カルテ(現況用)

施設番号 05010310

基準日 令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旧美流渡小教職員住宅		
所在地	栗沢町美流渡錦町126-1		
所管部課	企画財政部財政課		
財産区分	普通財産(普通財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大分類	市営住宅等	中分類	市営住宅等
小分類	その他市有住宅	地域区分	栗沢
小学校区	メーブル小学校	中学校区	清園中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	158.76 m ²
目的外使用	無	建築面積	158.76 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	1,257.00 m ²



施設概要	市有住宅		
設置目的	教員住宅として設置後、用途廃止して一般に貸付。		
設置根拠 (設置条例等)			
用途地域		法定容積率	%
供用開始日	平成9年12月15日	供用廃止日	平成31年4月15日
解体等の制限		全棟数	1棟
		法定建ぺい率	%
		駐車台数	2台

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

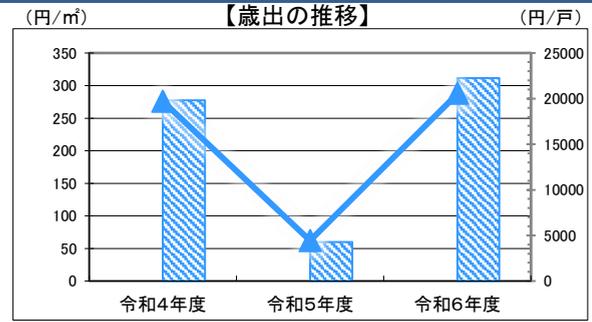
財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出 (千円)

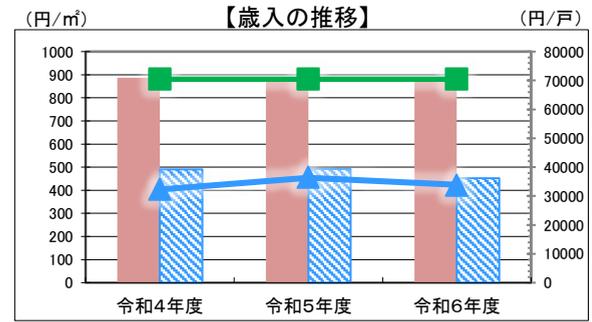
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
内訳			
光熱水費(電気、ガス、燃料、上下水道 ほか)	0	0	0
維持保全費(保守点検委託料、修繕料 など)	0	0	0
指定管理料	0	0	0
使用料(土地・建物の使用料)	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0
●人件費内訳			
職員(一般職、再任用)	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています



●歳入 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	141	141	141
内訳			
使用料	0	0	0
財産貸付料	141	141	141
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0



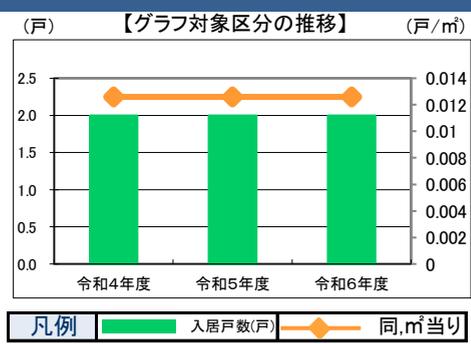
●施設分類内コストランキング(歳出-歳入、金額の高い順)

施設分類	その他市有住宅	総施設数	
区分	総額(千円)	円/㎡	円/戸
令和4年度	▲141 第16位	▲887 第14位	▲70,440 第14位
令和5年度	▲141 第16位	▲887 第14位	▲70,440 第13位
令和6年度	▲141 第16位	▲887 第15位	▲70,440 第14位

凡例 当該施設 延床面積あたり 1人あたり
 分類平均 延床面積あたり 1人あたり

供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
入居戸数(戸)	2	2	2	◆
管理戸数(戸)	2	2	2	



特記事項

施設メモ

岩見沢市 施設カルテ(現況用)

施設番号 05010311

基準日 令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旧美流渡中校長住宅		
所在地	栗沢町美流渡本町50-23		
所管部課	企画財政部財政課		
財産区分	普通財産(普通財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大分類	市営住宅等	中分類	市営住宅等
小分類	その他市有住宅	地域区分	栗沢
小学校区	メーブル小学校	中学校区	清園中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	88.29 m ²
目的外使用	無	建築面積	88.29 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	626.00 m ²



施設概要	住宅						
設置目的	教員住宅として設置後、用途廃止して一般に貸付。						
設置根拠 (設置条例等)							
用途地域				法定容積率	%	法定建ぺい率	%
供用開始日	平成5年11月22日	供用廃止日	平成31年4月15日	全棟数	1棟	駐車台数	1台
解体等の制限							

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

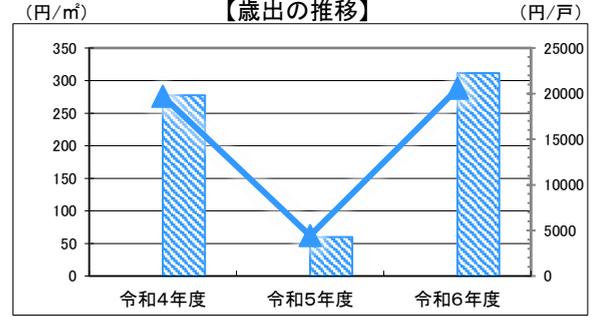
●歳出 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
内訳			
光熱水費(電気、ガス、燃料、上下水道 ほか)	0	0	0
維持保全費(保守点検委託料、修繕料 など)	0	0	0
指定管理料	0	0	0
使用料(土地・建物の使用料)	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0

●人件費内訳

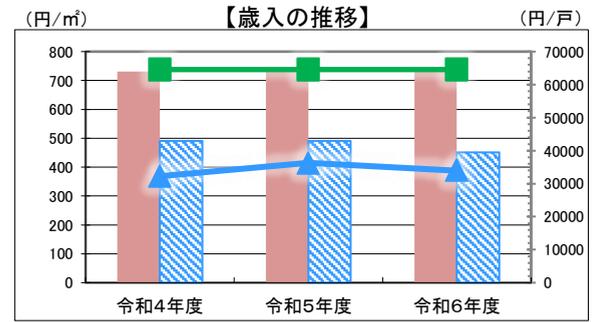
職員(一般職、再任用)	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています



●歳入 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	65	65	65
内訳			
使用料	0	0	0
財産貸付料	65	65	65
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0



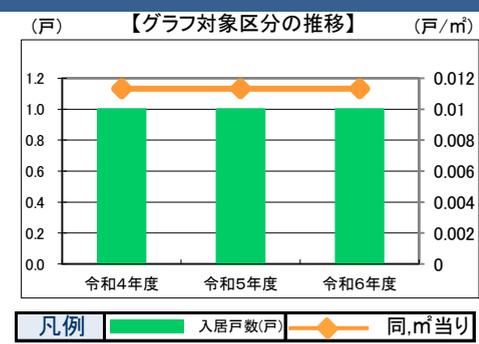
●施設分類内コストランキング(歳出-歳入、金額の高い順)

施設分類	その他市有住宅		総施設数
区分	総額(千円)	円/㎡	円/戸
令和4年度	▲65 第10位	▲731 第12位	▲64,560 第13位
令和5年度	▲65 第9位	▲731 第12位	▲64,560 第12位
令和6年度	▲65 第11位	▲731 第13位	▲64,560 第13位

凡例 当該施設: 延床面積あたり (赤), 1人あたり (緑)
分類平均: 延床面積あたり (青), 1人あたり (青)

供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
入居戸数(戸)	1	1	1	◆
管理戸数(戸)	1	1	1	



特記事項

施設メモ

岩見沢市 施設カルテ(現況用)

施設番号 05010312

基準日 令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旧教員住宅(6条東13丁目)		
所在地	6条東13丁目19		
所管部課	企画財政部財政課		
財産区分	普通財産(普通財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大分類	市営住宅等	中分類	市営住宅等
小分類	その他市有住宅	地域区分	岩見沢
小学校区	岩見沢小学校	中学校区	東光中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	79.48 m ²
目的外使用	有	建築面積	39.74 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	210.83 m ²



施設概要	住宅						
設置目的	教員住宅として設置後、用途廃止。						
設置根拠 (設置条例等)							
用途地域	第2種中高層住居専用地域	法定容積率	200 %	法定建ぺい率	60 %		
供用開始日	昭和55年12月5日	供用廃止日	令和3年4月30日	全棟数	1 棟	駐車台数	1 台
解体等の制限							

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

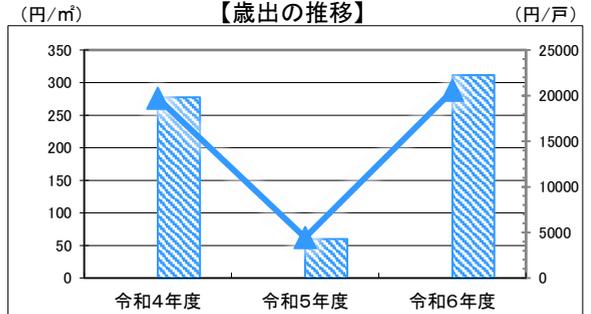
●歳出 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
内訳			
光熱水費(電気、ガス、燃料、上下水道 ほか)	0	0	0
維持保全費(保守点検委託料、修繕料 など)	0	0	0
指定管理料	0	0	0
使用料(土地・建物の使用料)	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0

●人件費内訳

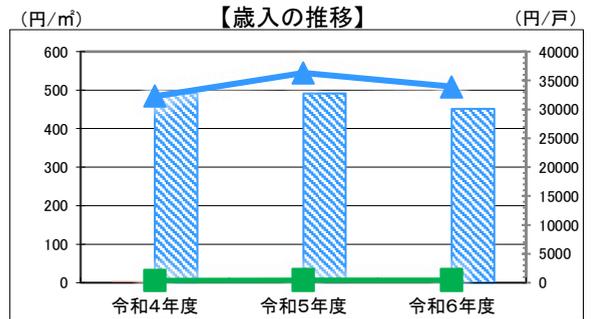
職員(一般職、再任用)	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています



●歳入 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	0	0	0
内訳			
使用料	0	0	0
財産貸付料	0	0	0
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0



●施設分類内コストランキング(歳出-歳入、金額の高い順)

施設分類	その他市有住宅		総施設数	17
区分	総額(千円)	円/㎡	円/戸	
令和4年度	▲0 第9位	▲5 第9位	▲380 第9位	
令和5年度	▲0 第8位	▲5 第8位	▲430 第8位	
令和6年度	▲0 第10位	▲5 第10位	▲430 第10位	

凡例 当該施設: 延床面積あたり (棒), 1人あたり (線)
 分類平均: 延床面積あたり (棒), 1人あたり (線)

供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
入居戸数(戸)	0	0	0	◆
管理戸数(戸)	1	1	1	



特記事項

施設メモ

岩見沢市 施設カルテ(現況用)

施設番号 05010314

基準日 令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旧教員住宅(志文町1183)		
所在地	志文町1183-98		
所管部課	企画財政部財政課		
財産区分	普通財産(普通財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大分類	市営住宅等	中分類	市営住宅等
小分類	その他市有住宅	地域区分	岩見沢
小学校区	志文小学校	中学校区	清園中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	85.91 m ²
目的外使用	無	建築面積	42.96 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	281.01 m ²



施設概要	住宅						
設置目的	教員住宅として設置後、用途廃止。						
設置根拠 (設置条例等)							
用途地域		法定容積率	200 %	法定建ぺい率	60 %		
供用開始日	平成3年11月27日	供用廃止日	令和3年4月30日	全棟数	1 棟	駐車台数	1 台
解体等の制限							

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
内訳			
光熱水費(電気、ガス、燃料、上下水道 ほか)	0	0	0
維持保全費(保守点検委託料、修繕料 など)	0	0	0
指定管理料	0	0	0
使用料(土地・建物の使用料)	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0
●人件費内訳			
職員(一般職、再任用)	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

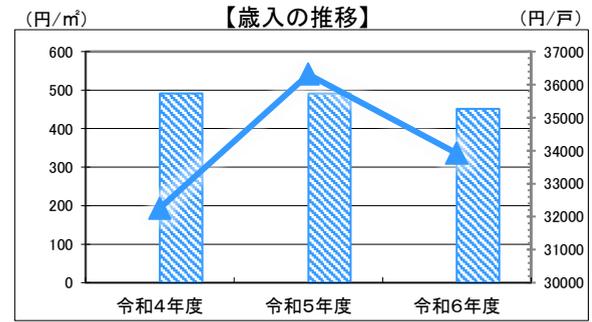
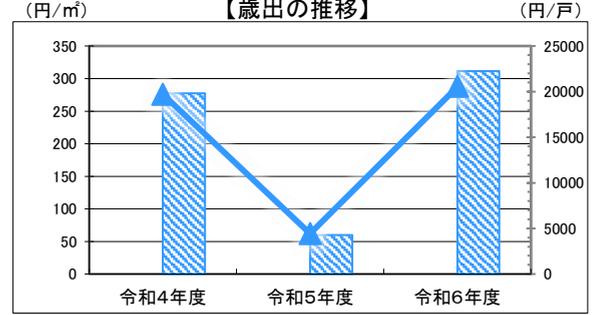
※人件費は市職員の平均年収から算出しています

●歳入 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	0	0	0
内訳			
使用料	0	0	0
財産貸付料	0	0	0
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0

●施設分類内コストランキング(歳出-歳入、金額の高い順)

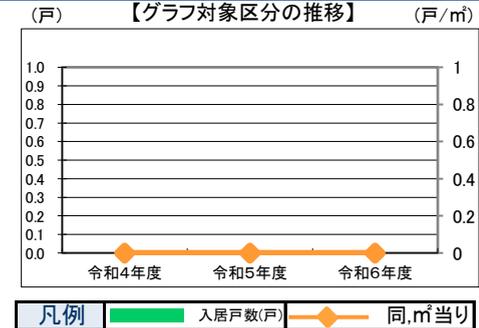
施設分類	その他市有住宅	総施設数	
区分	総額(千円)	円/㎡	円/戸
令和4年度	-	-	-
令和5年度	-	-	-
令和6年度	-	-	-



凡例 当該施設 延床面積あたり (棒グラフ) 1人あたり (折線)
 分類平均 延床面積あたり (棒グラフ) 1人あたり (折線)

供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
入居戸数(戸)	0	0	0	◆
管理戸数(戸)	1	1	1	



特記事項

施設メモ

岩見沢市 施設カルテ(現況用)

施設番号 05010319

基準日 令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旧清園中教頭住宅		
所在地	志文町923-21		
所管部課	教育部学校教育課		
財産区分	普通財産(普通財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大分類	市営住宅等	中分類	市営住宅等
小分類	その他市有住宅	地域区分	岩見沢
小学校区	志文小学校	中学校区	清園中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	81.14 m ²
目的外使用	無	建築面積	40.57 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	297.61 m ²



施設概要	住宅						
設置目的	教職員の安定的な居住先の確保						
設置根拠 (設置条例等)							
用途地域	第1種住居地域	法定容積率	200 %	法定建ぺい率	60 %		
供用開始日	昭和58年11月15日	供用廃止日		全棟数	1 棟	駐車台数	1 台
解体等の制限							

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
内訳			
光熱水費(電気、ガス、燃料、上下水道 ほか)	0	0	0
維持保全費(保守点検委託料、修繕料 など)	0	0	0
指定管理料	0	0	0
使用料(土地・建物の使用料)	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0
●人件費内訳			
職員(一般職、再任用)	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

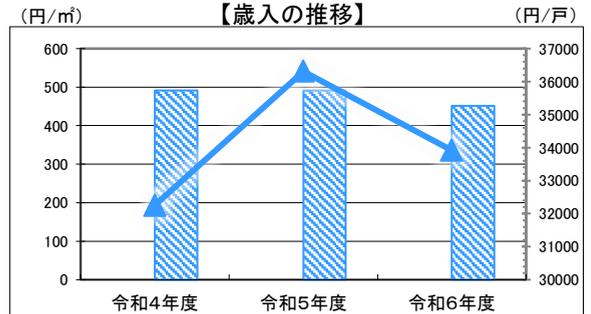
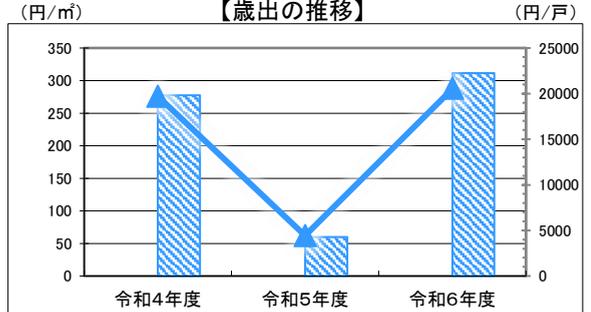
※人件費は市職員の平均年収から算出しています

●歳入 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	0	0	0
内訳			
使用料	0	0	0
財産貸付料	0	0	0
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0

●施設分類内コストランキング(歳出-歳入、金額の高い順)

施設分類	その他市有住宅	総施設数	17
区分	総額(千円)	円/m ²	円/戸
令和4年度	-	-	-
令和5年度	-	-	-
令和6年度	-	-	-



凡例 当該施設 延床面積あたり 1人あたり
分類平均 延床面積あたり 1人あたり

供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
入居戸数(戸)	0	0	0	◆
管理戸数(戸)	1	1	1	



特記事項

施設メモ

岩見沢市 施設カルテ(現況用)

施設番号 05010325

基準日 令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旧光陵中学校一般教員住宅(鳩が丘4丁目)		
所在地	鳩が丘4丁目182		
所管部課	教育部学校教育課		
財産区分	普通財産(普通財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大分類	市営住宅等	中分類	市営住宅等
小分類	その他市有住宅	地域区分	岩見沢
小学校区	南小学校	中学校区	光陵中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	340.96 m ²
目的外使用	無	建築面積	170.48 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	767.51 m ²



施設概要	住宅						
設置目的	教職員の安定的な居住先の確保						
設置根拠 (設置条例等)							
用途地域	第1種低層住居専用地域	法定容積率	60 %	法定建ぺい率	40 %		
供用開始日	平成3年12月25日	供用廃止日		全棟数	1 棟	駐車台数	2 台
解体等の制限							

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
内訳			
光熱水費(電気、ガス、燃料、上下水道 ほか)	0	0	0
維持保全費(保守点検委託料、修繕料 など)	0	0	0
指定管理料	0	0	0
使用料(土地・建物の使用料)	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0
●人件費内訳			
職員(一般職、再任用)	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

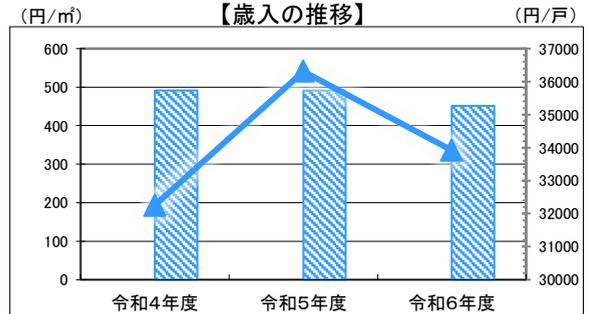
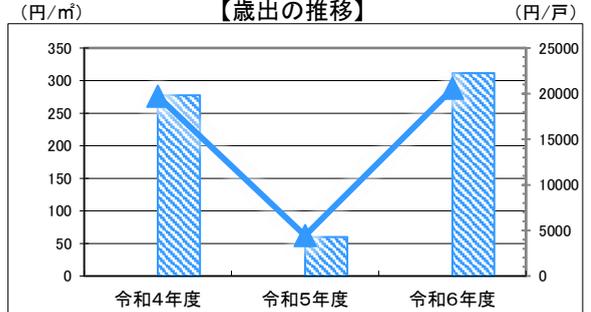
※人件費は市職員の平均年収から算出しています

●歳入 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	0	0	0
内訳			
使用料	0	0	0
財産貸付料	0	0	0
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0

●施設分類内コストランキング(歳出-歳入、金額の高い順)

施設分類	その他市有住宅		総施設数
区分	総額(千円)	円/m ²	円/戸
令和4年度	-	-	-
令和5年度	-	-	-
令和6年度	-	-	-



凡例 当該施設: 延床面積あたり (棒), 1人あたり (線)
 分類平均: 延床面積あたり (棒), 1人あたり (線)

供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
入居戸数(戸)	0	0	0	◆
管理戸数(戸)	4	4	4	



特記事項

施設メモ

岩見沢市 施設カルテ(現況用)

施設番号 05010326 基準日 令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旧第二小教頭住宅		
所在地	上幌向南3条7丁目624-3		
所管部課	教育部学校教育課		
財産区分	普通財産(普通財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大分類	市営住宅等	中分類	市営住宅等
小分類	その他市有住宅	地域区分	岩見沢
小学校区	第二小学校	中学校区	上幌向中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	85.89 m ²
目的外使用	無	建築面積	42.95 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	330.00 m ²



施設概要	住宅						
設置目的	教職員の安定的な居住先の確保						
設置根拠 (設置条例等)							
用途地域	第1種中高層住居専用地域	法定容積率	200 %	法定建ぺい率	60 %		
供用開始日	平成4年12月5日	供用廃止日		全棟数	1 棟	駐車台数	1 台
解体等の制限							

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

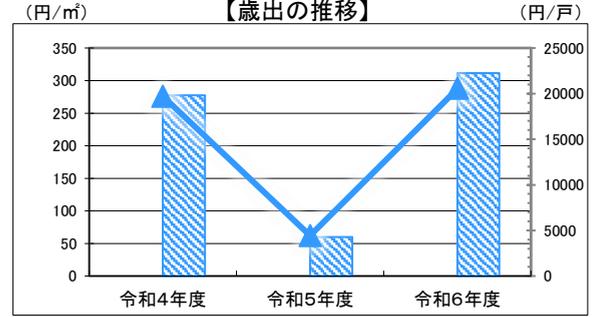
財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出 (千円)

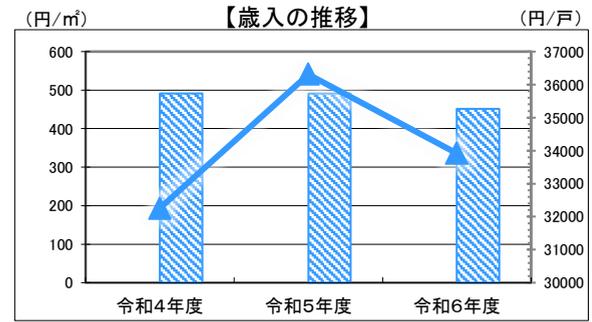
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
内訳			
光熱水費(電気、ガス、燃料、上下水道 ほか)	0	0	0
維持保全費(保守点検委託料、修繕料 など)	0	0	0
指定管理料	0	0	0
使用料(土地・建物の使用料)	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0
●人件費内訳			
職員(一般職、再任用)	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています



●歳入 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	0	0	0
内訳			
使用料	0	0	0
財産貸付料	0	0	0
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0



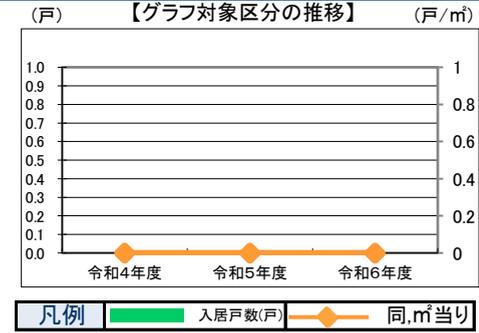
●施設分類内コストランキング(歳出-歳入、金額の高い順)

施設分類	その他市有住宅	総施設数	
区分	総額(千円)	円/㎡	円/戸
令和4年度	-	-	-
令和5年度	-	-	-
令和6年度	-	-	-

凡例 当該施設: 延床面積あたり (棒グラフ), 1人あたり (折線)
 分類平均: 延床面積あたり (棒グラフ), 1人あたり (折線)

供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
入居戸数(戸)	0	0	0	◆
管理戸数(戸)	1	1	1	



特記事項

施設メモ

岩見沢市 施設カルテ(現況用)

施設番号 05010327

基準日 令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旧第二小校長住宅		
所在地	上幌向南3条7丁目624-3		
所管部課	教育部学校教育課		
財産区分	普通財産(普通財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大分類	市営住宅等	中分類	市営住宅等
小分類	その他市有住宅	地域区分	岩見沢
小学校区	第二小学校	中学校区	上幌向中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	85.82 m ²
目的外使用	無	建築面積	42.91 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	345.00 m ²



施設概要	住宅						
設置目的	教職員の安定的な居住先の確保						
設置根拠 (設置条例等)							
用途地域	第1種中高層住居専用地域	法定容積率	200 %	法定建ぺい率	60 %		
供用開始日	平成7年10月31日	供用廃止日		全棟数	1 棟	駐車台数	1 台
解体等の制限							

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

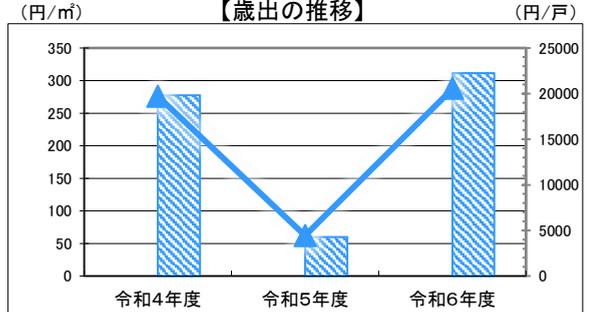
財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出 (千円)

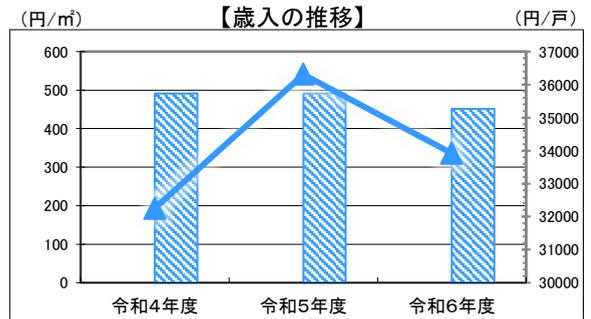
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
内訳			
光熱水費(電気、ガス、燃料、上下水道 ほか)	0	0	0
維持保全費(保守点検委託料、修繕料 など)	0	0	0
指定管理料	0	0	0
使用料(土地・建物の使用料)	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0
●人件費内訳			
職員(一般職、再任用)	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています



●歳入 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	0	0	0
内訳			
使用料	0	0	0
財産貸付料	0	0	0
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0



●施設分類内コストランキング(歳出-歳入、金額の高い順)

施設分類	その他市有住宅		総施設数
区分	総額(千円)	円/㎡	円/戸
令和4年度	-	-	-
令和5年度	-	-	-
令和6年度	-	-	-

凡例

当該施設	延床面積あたり	1人あたり
分類平均	延床面積あたり	1人あたり

供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
入居戸数(戸)	0	0	0	◆
管理戸数(戸)	1	1	1	



特記事項

施設メモ

岩見沢市 施設カルテ(現況用)

施設番号 05010328

基準日 令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旧北村中学校教職員住宅		
所在地	北村栄町640-100		
所管部課	教育部学校教育課		
財産区分	普通財産(普通財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大分類	市営住宅等	中分類	市営住宅等
小分類	その他市有住宅	地域区分	北村
小学校区	北村小学校	中学校区	北村中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	163.96 m ²
目的外使用	有	建築面積	163.96 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	788.80 m ²



施設概要	住宅		
設置目的	教職員の安定的な居住先の確保		
設置根拠 (設置条例等)			
用途地域		法定容積率	%
供用開始日	平成8年11月16日	供用廃止日	
解体等の制限		全棟数	2棟
		駐車台数	2台

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

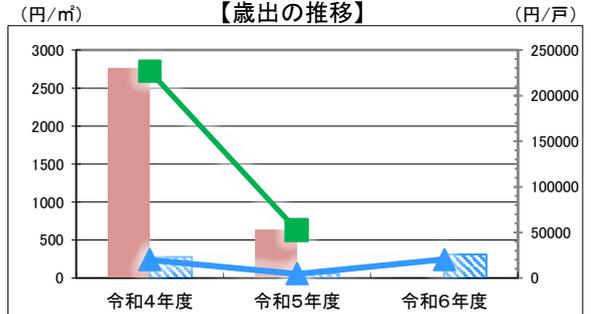
財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出 (千円)

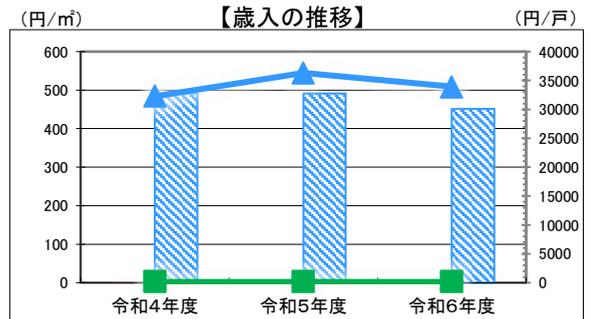
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	453	105	0
内訳			
光熱水費(電気、ガス、燃料、上下水道ほか)	0	0	0
維持保全費(保守点検委託料、修繕料など)	453	105	0
指定管理料	0	0	0
使用料(土地・建物の使用料)	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0
●人件費内訳			
職員(一般職、再任用)	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています



●歳入 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	0	0	0
内訳			
使用料	0	0	0
財産貸付料	0	0	0
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0



●施設分類内コストランキング(歳出-歳入、金額の高い順)

施設分類	その他市有住宅		総施設数	17
区分	総額(千円)	円/㎡	円/戸	
令和4年度	453 第1位	2,762 第1位	226,410 第1位	
令和5年度	104 第1位	635 第1位	52,060 第1位	
令和6年度	▲0 第9位	▲2 第9位	▲190 第9位	

凡例 当該施設: 延床面積あたり (赤), 1人あたり (緑)
 分類平均: 延床面積あたり (青), 1人あたり (黄)

供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
入居戸数(戸)	0	0	0	◆
管理戸数(戸)	2	2	2	



特記事項

施設メモ

岩見沢市 施設カルテ(現況用)

施設番号 05010329

基準日 令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旧北村小学校教職員住宅(北村栄町)		
所在地	北村栄町640-58		
所管部課	教育部学校教育課		
財産区分	普通財産(普通財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大分類	市営住宅等	中分類	市営住宅等
小分類	その他市有住宅	地域区分	北村
小学校区	北村小学校	中学校区	北村中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	159.57 m ²
目的外使用	無	建築面積	159.57 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	788.80 m ²



施設概要	住宅		
設置目的	教職員の安定的な居住先の確保		
設置根拠(設置条例等)			
用途地域		法定容積率	%
供用開始日	平成4年12月24日	供用廃止日	
解体等の制限		全棟数	2棟
		駐車台数	2台

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

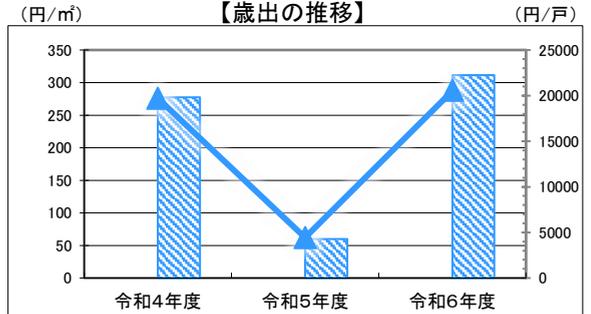
財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出 (千円)

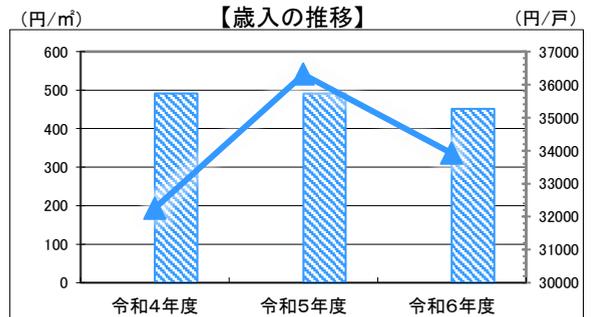
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
内訳			
光熱水費(電気、ガス、燃料、上下水道ほか)	0	0	0
維持保全費(保守点検委託料、修繕料など)	0	0	0
指定管理料	0	0	0
使用料(土地・建物の使用料)	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	0
●人件費内訳			
職員(一般職、再任用)	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています



●歳入 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	0	0	0
内訳			
使用料	0	0	0
財産貸付料	0	0	0
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0



●施設分類内コストランキング(歳出-歳入、金額の高い順)

施設分類	その他市有住宅	総施設数
区分	総額(千円)	円/㎡
令和4年度	-	-
令和5年度	-	-
令和6年度	-	-

凡例	当該施設	延床面積あたり	1人あたり
凡例	分類平均	延床面積あたり	1人あたり

供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
入居戸数(戸)	0	0	0	◆
管理戸数(戸)	2	2	2	



特記事項

施設メモ

岩見沢市 施設カルテ(現況用)

施設番号 05010330 基準日 令和7年3月31日

施設基本情報

施設名	旧教員住宅(栗沢東本町)		
所在地	栗沢町東本町23		
所管部課	企画財政部財政課		
財産区分	普通財産(普通財産)	会計区分	一般会計(一般会計)
大分類	市営住宅等	中分類	市営住宅等
小分類	その他市有住宅	地域区分	栗沢
小学校区	栗沢小学校	中学校区	栗沢中学校
配置形態	単独施設	防災拠点指定	
運営形態	直営	延床面積	242.38 m ²
目的外使用	無	建築面積	125.74 m ²
借地の状況	借地なし	敷地面積	825.00 m ²



施設概要	教員住宅として設置後、用途廃止。						
設置目的							
設置根拠(設置条例等)							
用途地域	第1種住居地域	法定容積率	200 %	法定建ぺい率	60 %		
供用開始日	平成8年12月10日	供用廃止日	令和7年3月10日	全棟数	2 棟	駐車台数	4 台
解体等の制限							

※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日

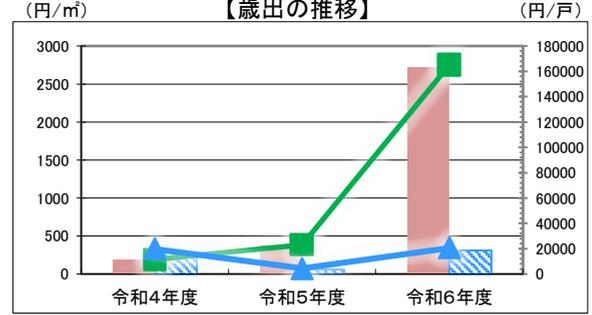
財務情報

※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります

●歳出 (千円)

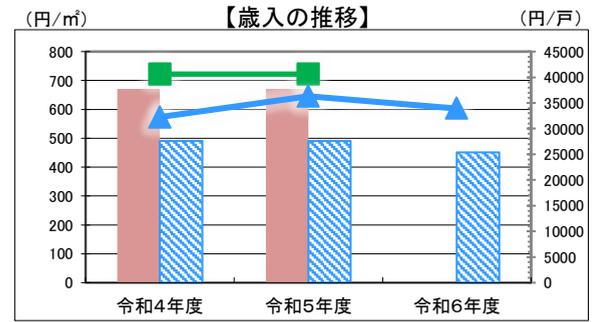
区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	46	92	660
内訳			
光熱水費(電気、ガス、燃料、上下水道ほか)	0	0	0
維持保全費(保守点検委託料、修繕料など)	46	92	570
指定管理料	0	0	0
使用料(土地・建物の使用料)	0	0	0
人件費	0	0	0
その他	0	0	90
●人件費内訳			
職員(一般職、再任用)	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0

※人件費は市職員の平均年収から算出しています



●歳入 (千円)

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度
使用料等の収入	162	162	0
内訳			
使用料	0	0	0
財産貸付料	162	162	0
補助金・負担金	0	0	0
その他	0	0	0



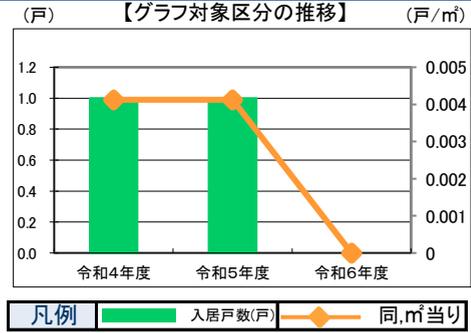
●施設分類内コストランキング(歳出-歳入、金額の高い順)

施設分類	その他市有住宅		総施設数
区分	総額(千円)	円/㎡	円/戸
令和4年度	▲116 第15位	▲481 第10位	▲29,120 第10位
令和5年度	▲70 第10位	▲289 第9位	▲17,520 第9位
令和6年度	660 第1位	2,723 第1位	165,000 第1位

凡例 当該施設: 延床面積あたり (赤), 1人あたり (緑)
分類平均: 延床面積あたり (青斜線), 1人あたり (青三角)

供給情報

区分	令和4年度	令和5年度	令和6年度	対象
入居戸数(戸)	1	1	0	◆
管理戸数(戸)	4	4	4	



特記事項

施設メモ

