# 岩見沢市　施設カルテ（現況用）

| 施設番号 | 08040302 | 基準日 | 令和6年3月31日 |
|---|---|---|---|

## 施設基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 施　設　名 | ハロンズ岩見沢 | | |
| 所　在　地 | 6条西2丁目1-3 | | |
| 所 管 部 課 | 農政部農務課 | | |
| 財 産 区 分 | 行政財産(公共用財産) | 会 計 区 分 | 一般会計(一般会計) |
| 大　分　類 | その他 | 中　分　類 | 産業振興施設 |
| 小　分　類 | その他産業振興施設 | 地 域 区 分 | 岩見沢 |
| 小 学 校 区 | 岩見沢小学校 | 中 学 校 区 | 東光中学校 |
| 配 置 形 態 | 単独施設 | 防災拠点指定 | |
| 運 営 形 態 | 直営 | 延 床 面 積 | 3,669.18 ㎡ |
| 目的外使用 | 無 | 建 築 面 積 | 1,410.70 ㎡ |
| 借地の状況 | 借地なし | 敷 地 面 積 | 2,588.42 ㎡ |

| | |
|---|---|
| 施 設 概 要 | 投票所、事務所、電算室、食堂、売店 |
| 設 置 目 的 | 馬事の思想普及及び振興の用に供することを目的とする。 |
| 設 置 根 拠（設置条例等） | 競馬法、場外勝馬投票券発売所管理規則 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 用 途 地 域 | 近隣商業地域 | | | 法定容積率 | 300 % | 法定建ぺい率 | 80 % |
| 供用開始日 | 昭和63年6月19日 | 供用廃止日 | | 全　棟　数 | 1 棟 | 駐 車 台 数 | 台 |
| 解体等の制限 | | | | | | | |

## 財務情報

*※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります*

### ●歳出

（千円）

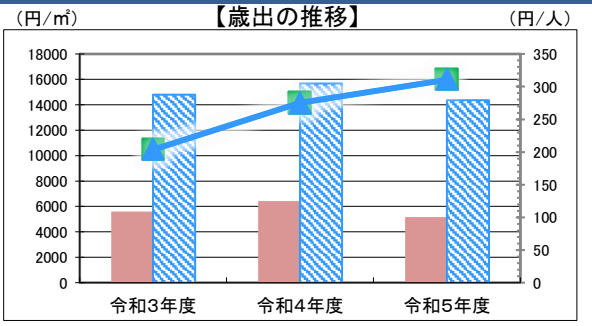
| 区　分 | | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|---|---|---|---|---|
| 維持管理にかかる経費 | | 20,533 | 23,583 | 18,935 |
| 内訳 | 光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか） | 8,456 | 10,719 | 8,232 |
| | 維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など） | 7,306 | 8,075 | 5,660 |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料（土地・建物の使用料） | 0 | 0 | 0 |
| | 人件費 | 4,426 | 4,394 | 4,670 |
| | その他 | 345 | 395 | 373 |

#### ●人件費内訳

| | | | |
|---|---|---|---|
| 職員（一般職，再任用） | 0 | 0 | 0 |
| 会計年度任用職員 | 4,426 | 4,394 | 4,670 |

*※人件費は市職員の平均年収から算出しています*

【歳出の推移】

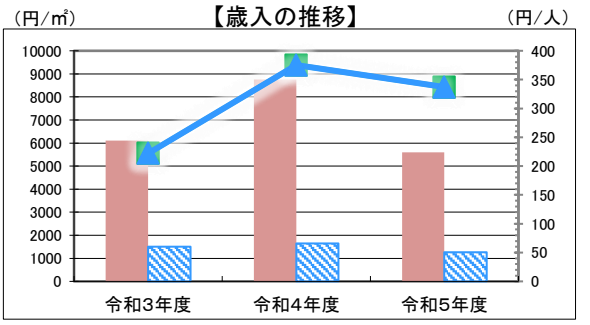



### ●歳入

（千円）

| 区　分 | | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|---|---|---|---|---|
| 使用料等の収入 | | 22,391 | 32,141 | 20,544 |
| 内訳 | 使用料 | 22,391 | 32,141 | 20,544 |
| | 財産貸付料 | 0 | 0 | 0 |
| | 補助金・負担金 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 |

【歳入の推移】




### ●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

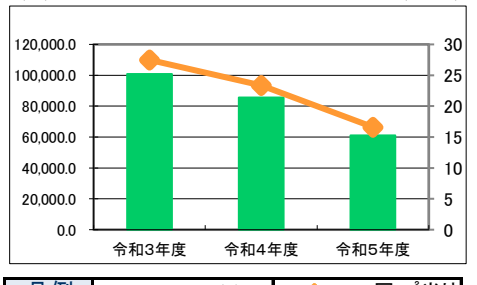
| 施設分類 | その他産業振興施設 | | | | 総施設数 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 区　分 | 総額（千円） | | 円／㎡ | | 円／人 | |
| 令和3年度 | ▲1,858 | 第8位 | ▲ 506 | 第8位 | ▲ 18 | 第1位 |
| 令和4年度 | ▲8,558 | 第9位 | ▲ 2,332 | 第8位 | ▲ 100 | 第1位 |
| 令和5年度 | ▲1,610 | 第8位 | ▲ 439 | 第8位 | ▲ 26 | 第1位 |

| 凡例 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 当該施設 | 延床面積あたり | 1人あたり |
| 分類平均 | 延床面積あたり | 1人あたり |

## 供給情報

| 区　分 | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 | 対象 |
|---|---|---|---|---|
| 利用者数(人) | 100,865 | 85,662 | 60,965 | ◆ |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

【グラフ対象区分の推移】




| 凡例 | | |
|---|---|---|
| | 利用者数(人) | 同,㎡当り |

## 特記事項

| | |
|---|---|
| 施設メモ | 今後10年間を目安に改修し継続使用（令和2年10月、市長、両副市長、関係部署による打合せにて） |

# 岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

| 基準日 | 令和6年3月31日 |
|---|---|

## 施設基本情報

| | |
|---|---|
| 施　設　名 | ハロンズ岩見沢 |
| 所　在　地 | 6条西2丁目1-3 |

## 建物(棟)基本情報

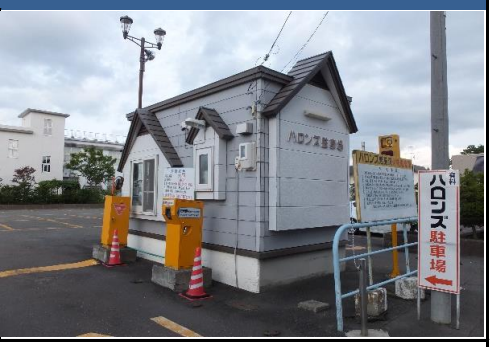
| ID | 棟名称 | 棟用途 | 主体構造 | 建築年月日 | 法定耐用年数 | 残存耐用年数 | 階数 | | 延床面積（㎡） | 耐震基準 | 耐震診断年度 | 大規模修繕年度 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 地上 | 地下 | | | | |
| 1 | 馬券売場 | 事務所 | 鉄筋コンクリート | 昭和55年11月15日 | 50年 | 7年 | 3 | | 3,669.18 | 旧耐震 | 未実施 | |
| 2 | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | | | |
| 26 | | | | | | | | | | | | |
| 27 | | | | | | | | | | | | |
| 28 | | | | | | | | | | | | |
| 29 | | | | | | | | | | | | |
| 30 | | | | | | | | | | | | |
| 31 | | | | | | | | | | | | |
| 32 | | | | | | | | | | | | |
| 33 | | | | | | | | | | | | |
| 34 | | | | | | | | | | | | |
| 35 | | | | | | | | | | | | |
| 36 | | | | | | | | | | | | |
| 37 | | | | | | | | | | | | |
| 38 | | | | | | | | | | | | |
| 39 | | | | | | | | | | | | |
| 40 | | | | | | | | | | | | |
| 41 | | | | | | | | | | | | |
| 42 | | | | | | | | | | | | |
| 43 | | | | | | | | | | | | |
| 44 | | | | | | | | | | | | |
| 45 | | | | | | | | | | | | |
| 46 | | | | | | | | | | | | |
| 47 | | | | | | | | | | | | |
| 48 | | | | | | | | | | | | |
| 49 | | | | | | | | | | | | |
| 50 | | | | | | | | | | | | |

# 岩見沢市　施設カルテ（現況用）

| 施設番号 | 08040303 | 基準日 | 令和6年3月31日 |
|---|---|---|---|

## 施設基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 施　設　名 | ハロンズ岩見沢駐車場料金所 | | |
| 所　在　地 | 7条西1丁目7-3 | | |
| 所 管 部 課 | 農政部農務課 | | |
| 財 産 区 分 | 行政財産(公共用財産) | 会 計 区 分 | 一般会計(一般会計) |
| 大　分　類 | その他 | 中　分　類 | 産業振興施設 |
| 小　分　類 | その他産業振興施設 | 地 域 区 分 | 岩見沢 |
| 小 学 校 区 | 南小学校 | 中 学 校 区 | 光陵中学校 |
| 配 置 形 態 | 単独施設 | 防災拠点指定 | |
| 運 営 形 態 | 直営 | 延 床 面 積 | 10.12 ㎡ |
| 目的外使用 | 無 | 建 築 面 積 | 10.12 ㎡ |
| 借地の状況 | 借地なし | 敷 地 面 積 | 2,508.76 ㎡ |




| | |
|---|---|
| 施 設 概 要 | 事務室 |
| 設 置 目 的 | 馬事の思想普及及び振興の用に供することを目的とする。 |
| 設 置 根 拠（設置条例等） | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 用 途 地 域 | 第2種住居地域 | | | 法定容積率 | 200 % | 法定建ぺい率 | 60 % |
| 供用開始日 | 平成3年7月13日 | 供用廃止日 | | 全　棟　数 | 1 棟 | 駐 車 台 数 | 81 台 |
| 解体等の制限 | | | | | | | |

## 財務情報

*※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります*

### ●歳出

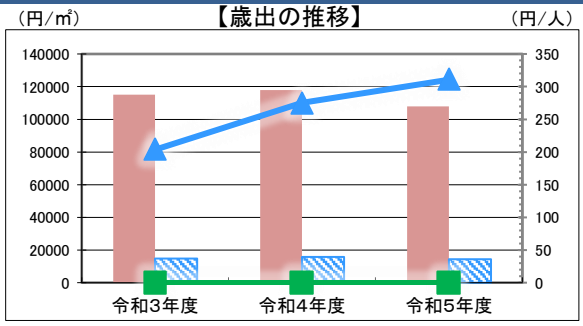
（千円）

| 区　分 | | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|---|---|---|---|---|
| 維持管理にかかる経費 | | 1,165 | 1,192 | 1,092 |
| 内訳 | 光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか） | 56 | 59 | 60 |
| | 維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など） | 935 | 957 | 979 |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料（土地・建物の使用料） | 0 | 0 | 0 |
| | 人件費 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 174 | 176 | 53 |

**●人件費内訳**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 職員（一般職，再任用） | 0 | 0 | 0 |
| 会計年度任用職員 | 0 | 0 | 0 |

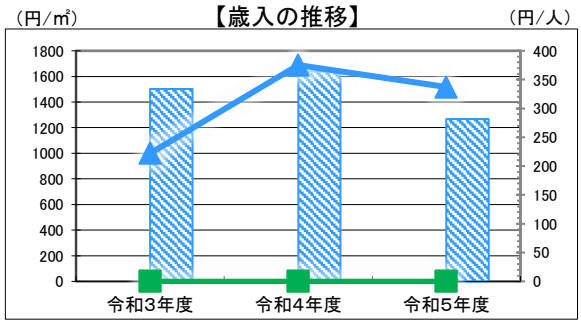
*※人件費は市職員の平均年収から算出しています*




### ●歳入

（千円）

| 区　分 | | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|---|---|---|---|---|
| 使用料等の収入 | | 0 | 0 | 0 |
| 内訳 | 使用料 | 0 | 0 | 0 |
| | 財産貸付料 | 0 | 0 | 0 |
| | 補助金・負担金 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 |




### ●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

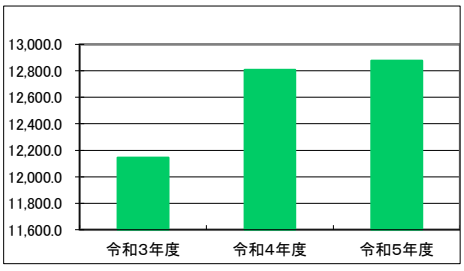
| 施設分類 | その他産業振興施設 | | | | 総施設数 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 区　分 | 総額（千円） | | 円／㎡ | | 円／人 | |
| 令和3年度 | 1,165 | 第5位 | 115,077 | 第1位 | － | － |
| 令和4年度 | 1,192 | 第6位 | 117,816 | 第1位 | － | － |
| 令和5年度 | 1,092 | 第6位 | 107,892 | 第1位 | － | － |

| 凡例 | | | |
|---|---|---|---|
| 当該施設 | 延床面積あたり | 1人あたり |
| 分類平均 | 延床面積あたり | 1人あたり |

## 供給情報

| 区　分 | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 | 対象 |
|---|---|---|---|---|
| 台数×利用時間（台・h） | 12,145 | 12,807 | 12,878 | ◆ |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

【グラフ対象区分の推移】




凡例　台数×利用時間（台・h）

## 特記事項

| | |
|---|---|
| 施設メモ | 平成30年度より施設使用料を無料化する。 |

# 岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

| 基準日 | 令和6年3月31日 |
|---|---|

## 施設基本情報

| | |
|---|---|
| 施　設　名 | ハロンズ岩見沢駐車場料金所 |
| 所　在　地 | 7条西1丁目7-3 |

## 建物(棟)基本情報

| ID | 棟名称 | 棟用途 | 主体構造 | 建築年月日 | 法定耐用年数 | 残存耐用年数 | 階数 | | 延床面積（㎡） | 耐震基準 | 耐震診断年度 | 大規模修繕年度 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 地上 | 地下 | | | | |
| 1 | 簡易事務所 | 詰所・寄り場 | 木造 | 平成3年7月13日 | 17年 | -15年 | 1 | | 10.12 | 新耐震 | － | |
| 2 | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | | | |
| 26 | | | | | | | | | | | | |
| 27 | | | | | | | | | | | | |
| 28 | | | | | | | | | | | | |
| 29 | | | | | | | | | | | | |
| 30 | | | | | | | | | | | | |
| 31 | | | | | | | | | | | | |
| 32 | | | | | | | | | | | | |
| 33 | | | | | | | | | | | | |
| 34 | | | | | | | | | | | | |
| 35 | | | | | | | | | | | | |
| 36 | | | | | | | | | | | | |
| 37 | | | | | | | | | | | | |
| 38 | | | | | | | | | | | | |
| 39 | | | | | | | | | | | | |
| 40 | | | | | | | | | | | | |
| 41 | | | | | | | | | | | | |
| 42 | | | | | | | | | | | | |
| 43 | | | | | | | | | | | | |
| 44 | | | | | | | | | | | | |
| 45 | | | | | | | | | | | | |
| 46 | | | | | | | | | | | | |
| 47 | | | | | | | | | | | | |
| 48 | | | | | | | | | | | | |
| 49 | | | | | | | | | | | | |
| 50 | | | | | | | | | | | | |

# 岩見沢市　施設カルテ（現況用）

| 施設番号 | 08040304 | 基準日 | 令和6年3月31日 |
|---|---|---|---|

## 施設基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 施　設　名 | 競馬場 | | |
| 所　在　地 | 日の出町437-1 | | |
| 所 管 部 課 | 農政部農務課 | | |
| 財 産 区 分 | 普通財産(普通財産) | 会 計 区 分 | 一般会計(一般会計) |
| 大　分　類 | その他 | 中　分　類 | 産業振興施設 |
| 小　分　類 | その他産業振興施設 | 地 域 区 分 | 岩見沢 |
| 小 学 校 区 | 日の出小学校 | 中 学 校 区 | 明成中学校 |
| 配 置 形 態 | 単独施設 | 防災拠点指定 | |
| 運 営 形 態 | 直営 | 延 床 面 積 | 10,943.38 ㎡ |
| 目的外使用 | 無 | 建 築 面 積 | 4,849.56 ㎡ |
| 借地の状況 | 借地なし | 敷 地 面 積 | 425,541.00 ㎡ |

| | |
|---|---|
| 施 設 概 要 | 観覧席，入場券売場，事務所，競馬場場内食堂（5店舗） |
| 設 置 目 的 | 馬事の思想普及及び振興の用に供することを目的とする。 |
| 設 置 根 拠（設置条例等） | 競馬法 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 用 途 地 域 | | | | 法定容積率 | 100 % | 法定建ぺい率 | 50 % |
| 供用開始日 | 昭和44年5月1日 | 供用廃止日 | 平成19年4月1日 | 全　棟　数 | 4 棟 | 駐 車 台 数 | 台 |
| 解体等の制限 | 一部アスベスト飛散あり | | | | | | |

*※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日*

## 財務情報

*※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります*

### ●歳出

（千円）

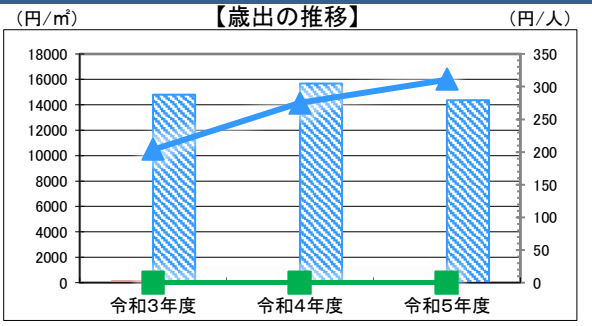
| 区　分 | | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|---|---|---|---|---|
| 維持管理にかかる経費 | | 2,131 | 1,339 | 1,250 |
| 内訳 | 光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか） | 6 | 6 | 6 |
| | 維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など） | 2,083 | 1,291 | 1,203 |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料（土地・建物の使用料） | 0 | 0 | 0 |
| | 人件費 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 41 | 41 | 41 |

**●人件費内訳**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 職員（一般職，再任用） | 0 | 0 | 0 |
| 会計年度任用職員 | 0 | 0 | 0 |

*※人件費は市職員の平均年収から算出しています*

【歳出の推移】

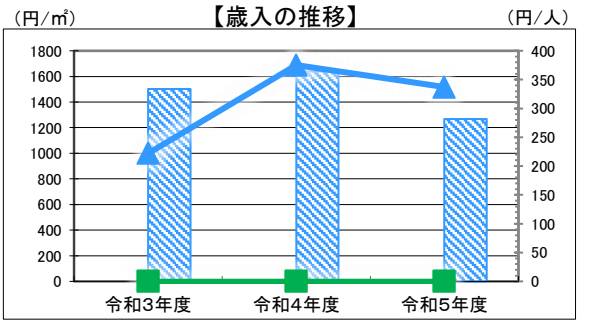



### ●歳入

（千円）

| 区　分 | | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|---|---|---|---|---|
| 使用料等の収入 | | 7 | 7 | 37 |
| 内訳 | 使用料 | 0 | 0 | 0 |
| | 財産貸付料 | 7 | 7 | 37 |
| | 補助金・負担金 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 |

【歳入の推移】




| 凡例 | | | |
|---|---|---|---|
| 当該施設 | 延床面積あたり | | 1人あたり |
| 分類平均 | 延床面積あたり | | 1人あたり |

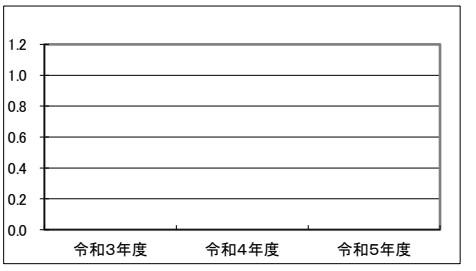
### ●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

| 施設分類 | その他産業振興施設 | | | | 総施設数 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 区　分 | 総額（千円） | | 円／㎡ | | 円／人 | |
| 令和3年度 | 2,124 | 第4位 | 194 | 第7位 | － | － |
| 令和4年度 | 1,332 | 第5位 | 122 | 第7位 | － | － |
| 令和5年度 | 1,213 | 第5位 | 111 | 第7位 | － | － |

## 供給情報

| 区　分 | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 | 対象 |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

【グラフ対象区分の推移】




凡例

## 特記事項

| | |
|---|---|
| 施設メモ | 令和4年度に競馬場敷地の一部を売却（北海道の遊水地事業用地として） |

# 岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

| 基準日 | 令和6年3月31日 |
|---|---|

## 施設基本情報

| | |
|---|---|
| 施　設　名 | 競馬場 |
| 所　在　地 | 日の出町437-1 |

## 建物(棟)基本情報

| ID | 棟名称 | 棟用途 | 主体構造 | 建築年月日 | 法定耐用年数 | 残存耐用年数 | 階数 | | 延床面積（㎡） | 耐震基準 | 耐震診断年度 | 大規模修繕年度 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 地上 | 地下 | | | | |
| 1 | 観覧席 | その他 | 鉄筋コンクリート | 昭和45年6月1日 | 38年 | -15年 | 3 | 1 | 10,411.50 | 旧耐震 | 未実施 | |
| 2 | 入場券売場 | 詰所・寄り場 | 木造 | 昭和55年3月1日 | 17年 | -27年 | 1 | | 35.46 | 旧耐震 | 未実施 | |
| 3 | 事務所 | 事務所 | 鉄骨造 | 平成6年1月1日 | 38年 | 8年 | 2 | | 172.42 | 新耐震 | － | |
| 4 | 競馬場場内食堂（5店舗） | 食堂・調理室 | 木造 | 昭和55年3月25日 | 20年 | -24年 | 1 | | 324.00 | 旧耐震 | 未実施 | |
| 5 | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | | | |
| 26 | | | | | | | | | | | | |
| 27 | | | | | | | | | | | | |
| 28 | | | | | | | | | | | | |
| 29 | | | | | | | | | | | | |
| 30 | | | | | | | | | | | | |
| 31 | | | | | | | | | | | | |
| 32 | | | | | | | | | | | | |
| 33 | | | | | | | | | | | | |
| 34 | | | | | | | | | | | | |
| 35 | | | | | | | | | | | | |
| 36 | | | | | | | | | | | | |
| 37 | | | | | | | | | | | | |
| 38 | | | | | | | | | | | | |
| 39 | | | | | | | | | | | | |
| 40 | | | | | | | | | | | | |
| 41 | | | | | | | | | | | | |
| 42 | | | | | | | | | | | | |
| 43 | | | | | | | | | | | | |
| 44 | | | | | | | | | | | | |
| 45 | | | | | | | | | | | | |
| 46 | | | | | | | | | | | | |
| 47 | | | | | | | | | | | | |
| 48 | | | | | | | | | | | | |
| 49 | | | | | | | | | | | | |
| 50 | | | | | | | | | | | | |

# 岩見沢市　施設カルテ（現況用）

| 施設番号 | 08040305 | 基準日 | 令和6年3月31日 |
|---|---|---|---|

## 施設基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 施　設　名 | 鉄北地域振興センター | | |
| 所　在　地 | 北2条西11丁目5-4 | | |
| 所 管 部 課 | 経済部商工労政課 | | |
| 財 産 区 分 | 行政財産(公共用財産) | 会 計 区 分 | 一般会計(一般会計) |
| 大　分　類 | その他 | 中　分　類 | 産業振興施設 |
| 小　分　類 | その他産業振興施設 | 地 域 区 分 | 岩見沢 |
| 小 学 校 区 | 第一小学校 | 中 学 校 区 | 緑中学校 |
| 配 置 形 態 | 複合施設 | 防災拠点指定 | |
| 運 営 形 態 | 直営 | 延 床 面 積 | 829.74 ㎡ |
| 目的外使用 | 無 | 建 築 面 積 | 829.74 ㎡ |
| 借地の状況 | 借地なし | 敷 地 面 積 | 2,164.50 ㎡ |

| | |
|---|---|
| 施 設 概 要 | 店舗、事務所。 |
| 設 置 目 的 | 鉄北地域の振興及び活性化を図り、もって当市の経済の発展に資することを目的とする。 |
| 設 置 根 拠（設置条例等） | 岩見沢市鉄北地域振興センター条例 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 用 途 地 域 | 近隣商業地域 | | | 法定容積率 | 300 % | 法定建ぺい率 | 80 % |
| 供用開始日 | 平成19年4月1日 | 供用廃止日 | | 全　棟　数 | 1 棟 | 駐 車 台 数 | 30 台 |
| 解体等の制限 | 市営住宅との連動が必要 | | | | | | |

## 財務情報

*※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります*

### ●歳出

（千円）

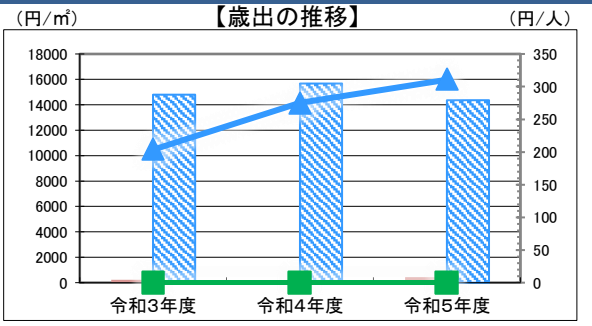
| 区分 | | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|---|---|---|---|---|
| 維持管理にかかる経費 | | 186 | 132 | 353 |
| 内訳 | 光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか） | 0 | 0 | 0 |
| | 維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など） | 186 | 132 | 353 |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料（土地・建物の使用料） | 0 | 0 | 0 |
| | 人件費 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 |

**●人件費内訳**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 職員（一般職，再任用） | 0 | 0 | 0 |
| 会計年度任用職員 | 0 | 0 | 0 |

*※人件費は市職員の平均年収から算出しています*

【歳出の推移】

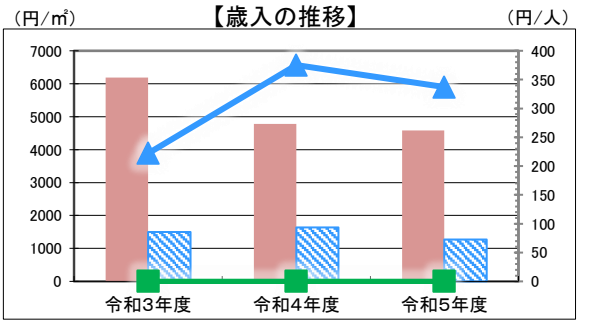



### ●歳入

（千円）

| 区分 | | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|---|---|---|---|---|
| 使用料等の収入 | | 5,136 | 3,966 | 3,802 |
| 内訳 | 使用料 | 5,136 | 3,966 | 3,802 |
| | 財産貸付料 | 0 | 0 | 0 |
| | 補助金・負担金 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 |

【歳入の推移】




### ●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

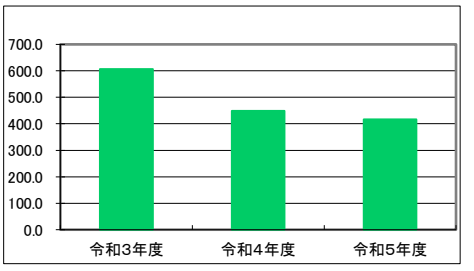
| 施設分類 | その他産業振興施設 | | | | 総施設数 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 区　分 | 総額（千円） | | 円／㎡ | | 円／人 | |
| 令和3年度 | ▲4,951 | 第9位 | ▲ 5,966 | 第9位 | － | － |
| 令和4年度 | ▲3,834 | 第8位 | ▲ 4,621 | 第9位 | － | － |
| 令和5年度 | ▲3,449 | 第9位 | ▲ 4,157 | 第9位 | － | － |

| 凡例 | | | |
|---|---|---|---|
| 当該施設 | 延床面積あたり | 1人あたり | |
| 分類平均 | 延床面積あたり | 1人あたり | |

## 供給情報

| 区　分 | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 | 対象 |
|---|---|---|---|---|
| 貸出スペース（㎡） | 606 | 449 | 417 | ◆ |
| 貸出可能スペース（㎡） | 830 | 830 | 830 | |

【グラフ対象区分の推移】




凡例　貸出スペース（㎡）

## 特記事項

| | |
|---|---|
| 施設メモ | 1F　鉄北地域振興センター　2F～3F　北2条団地 |

# 岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

| 基準日 | 令和6年3月31日 |
|---|---|

## 施設基本情報

| | |
|---|---|
| 施　設　名 | 鉄北地域振興センター |
| 所　在　地 | 北2条西11丁目5-4 |

## 建物(棟)基本情報

| ID | 棟名称 | 棟用途 | 主体構造 | 建築年月日 | 法定耐用年数 | 残存耐用年数 | 階数 | | 延床面積（㎡） | 耐震基準 | 耐震診断年度 | 大規模修繕年度 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 地上 | 地下 | | | | |
| 1 | 店舗 | 事務所 | 鉄筋コンクリート | 昭和50年12月1日 | 50年 | 2年 | 3 | | 829.74 | 旧耐震 | 平成8 | |
| 2 | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | | | |
| 26 | | | | | | | | | | | | |
| 27 | | | | | | | | | | | | |
| 28 | | | | | | | | | | | | |
| 29 | | | | | | | | | | | | |
| 30 | | | | | | | | | | | | |
| 31 | | | | | | | | | | | | |
| 32 | | | | | | | | | | | | |
| 33 | | | | | | | | | | | | |
| 34 | | | | | | | | | | | | |
| 35 | | | | | | | | | | | | |
| 36 | | | | | | | | | | | | |
| 37 | | | | | | | | | | | | |
| 38 | | | | | | | | | | | | |
| 39 | | | | | | | | | | | | |
| 40 | | | | | | | | | | | | |
| 41 | | | | | | | | | | | | |
| 42 | | | | | | | | | | | | |
| 43 | | | | | | | | | | | | |
| 44 | | | | | | | | | | | | |
| 45 | | | | | | | | | | | | |
| 46 | | | | | | | | | | | | |
| 47 | | | | | | | | | | | | |
| 48 | | | | | | | | | | | | |
| 49 | | | | | | | | | | | | |
| 50 | | | | | | | | | | | | |

# 岩見沢市　施設カルテ（現況用）

| 施設番号 | 08040306 | 基準日 | 令和6年3月31日 |
|---|---|---|---|

## 施設基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 施　設　名 | 岩見沢市職業訓練センター | | |
| 所　在　地 | 東町2条1丁目28-7 | | |
| 所 管 部 課 | 経済部商工労政課 | | |
| 財 産 区 分 | 行政財産(公共用財産) | 会 計 区 分 | 一般会計(一般会計) |
| 大　分　類 | その他 | 中　分　類 | 産業振興施設 |
| 小　分　類 | その他産業振興施設 | 地 域 区 分 | 岩見沢 |
| 小 学 校 区 | 岩見沢小学校 | 中 学 校 区 | 東光中学校 |
| 配 置 形 態 | 単独施設 | 防災拠点指定 | |
| 運 営 形 態 | 指定管理 | 延 床 面 積 | 1,207.50 ㎡ |
| 目的外使用 | 有 | 建 築 面 積 | 607.80 ㎡ |
| 借地の状況 | 借地なし | 敷 地 面 積 | 1,500.20 ㎡ |

| | |
|---|---|
| 施 設 概 要 | 教室、実習室、実習室兼教室、実習室兼講堂、職員室、図書室兼会議室、事務室、その他 |
| 設 置 目 的 | 技能者の養成と技術の向上を図り、労働力の安定と事業の発展に寄与することを目的とする。 |
| 設 置 根 拠（設置条例等） | 岩見沢市職業訓練センター条例 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 用 途 地 域 | 工業地域 | | | 法定容積率 | 200 % | 法定建ぺい率 | 60 % |
| 供用開始日 | 昭和56年4月10日 | 供用廃止日 | | 全　棟　数 | 3 棟 | 駐 車 台 数 | 10 台 |
| 解体等の制限 | | | | | | | |

## 財務情報

*※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります*

### ●歳出

（千円）

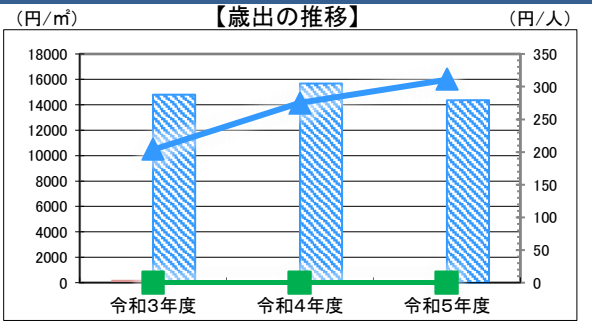
| 区分 | | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|---|---|---|---|---|
| 維持管理にかかる経費 | | 268 | 197 | 153 |
| 内訳 | 光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか） | 0 | 0 | 0 |
| | 維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など） | 268 | 197 | 153 |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料（土地・建物の使用料） | 0 | 0 | 0 |
| | 人件費 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 |

**●人件費内訳**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 職員（一般職，再任用） | 0 | 0 | 0 |
| 会計年度任用職員 | 0 | 0 | 0 |

*※人件費は市職員の平均年収から算出しています*

【歳出の推移】

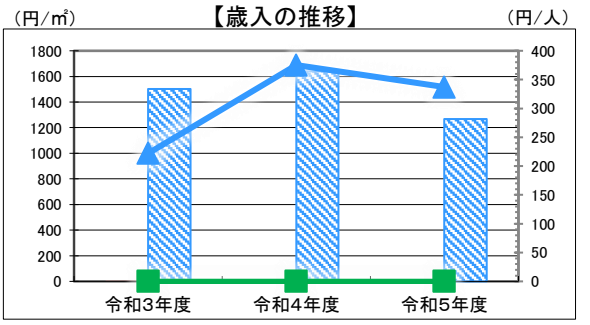



### ●歳入

（千円）

| 区分 | | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|---|---|---|---|---|
| 使用料等の収入 | | 7 | 7 | 7 |
| 内訳 | 使用料 | 7 | 7 | 7 |
| | 財産貸付料 | 0 | 0 | 0 |
| | 補助金・負担金 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 |

【歳入の推移】




### ●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

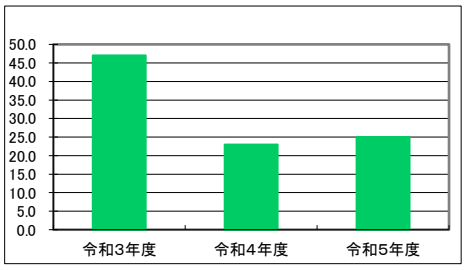
| 施設分類 | その他産業振興施設 | | | | 総施設数 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 区　分 | 総額（千円） | | 円／㎡ | | 円／人 | |
| 令和3年度 | 261 | 第7位 | 216 | 第6位 | － | － |
| 令和4年度 | 190 | 第7位 | 157 | 第6位 | － | － |
| 令和5年度 | 146 | 第7位 | 121 | 第6位 | － | － |

| 凡例 | | | |
|---|---|---|---|
| 当該施設 | 延床面積あたり | | 1人あたり |
| 分類平均 | 延床面積あたり | | 1人あたり |

## 供給情報

| 区　分 | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 | 対象 |
|---|---|---|---|---|
| 訓練生数（人） | 47 | 23 | 25 | ◆ |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

【グラフ対象区分の推移】




| 凡例 | 訓練生数（人） |
|---|---|

## 特記事項

| | |
|---|---|
| 施設メモ | |

# 岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

| 基準日 | 令和6年3月31日 |
|---|---|

## 施設基本情報

| | |
|---|---|
| 施　設　名 | 岩見沢市職業訓練センター |
| 所　在　地 | 東町2条1丁目28-7 |

## 建物(棟)基本情報

| ID | 棟名称 | 棟用途 | 主体構造 | 建築年月日 | 法定耐用年数 | 残存耐用年数 | 階数 地上 | 階数 地下 | 延床面積（㎡） | 耐震基準 | 耐震診断年度 | 大規模修繕年度 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 会館 | 会館・本館 | 鉄筋コンクリート | 昭和55年12月1日 | 47年 | 4年 | 2 | | 719.20 | 旧耐震 | 未実施 | |
| 2 | 会館 | 会館・本館 | 鉄筋コンクリート | 平成2年12月1日 | 47年 | 14年 | 2 | | 196.00 | 新耐震 | － | |
| 3 | 会館 | 会館・本館 | 鉄骨造 | 平成2年12月1日 | 34年 | 1年 | 2 | | 292.30 | 新耐震 | － | |
| 4 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | | | |
| 26 | | | | | | | | | | | | |
| 27 | | | | | | | | | | | | |
| 28 | | | | | | | | | | | | |
| 29 | | | | | | | | | | | | |
| 30 | | | | | | | | | | | | |
| 31 | | | | | | | | | | | | |
| 32 | | | | | | | | | | | | |
| 33 | | | | | | | | | | | | |
| 34 | | | | | | | | | | | | |
| 35 | | | | | | | | | | | | |
| 36 | | | | | | | | | | | | |
| 37 | | | | | | | | | | | | |
| 38 | | | | | | | | | | | | |
| 39 | | | | | | | | | | | | |
| 40 | | | | | | | | | | | | |
| 41 | | | | | | | | | | | | |
| 42 | | | | | | | | | | | | |
| 43 | | | | | | | | | | | | |
| 44 | | | | | | | | | | | | |
| 45 | | | | | | | | | | | | |
| 46 | | | | | | | | | | | | |
| 47 | | | | | | | | | | | | |
| 48 | | | | | | | | | | | | |
| 49 | | | | | | | | | | | | |
| 50 | | | | | | | | | | | | |

# 岩見沢市　施設カルテ（現況用）

| 施設番号 | 08040307 | 基準日 | 令和6年3月31日 |
|---|---|---|---|

## 施設基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 施　設　名 | 公設道央地方卸売市場 | | |
| 所　在　地 | 大和4条7丁目22-1 | | |
| 所 管 部 課 | 経済部商工労政課 | | |
| 財 産 区 分 | 行政財産(公共用財産) | 会 計 区 分 | 特別会計(公設卸売市場費) |
| 大　分　類 | その他 | 中　分　類 | 産業振興施設 |
| 小　分　類 | その他産業振興施設 | 地 域 区 分 | 岩見沢 |
| 小 学 校 区 | 中央小学校 | 中 学 校 区 | 光陵中学校 |
| 配 置 形 態 | 単独施設 | 防災拠点指定 | |
| 運 営 形 態 | 指定管理 | 延 床 面 積 | 8,050.47 ㎡ |
| 目的外使用 | 有 | 建 築 面 積 | 8,050.47 ㎡ |
| 借地の状況 | 借地なし | 敷 地 面 積 | 51,736.90 ㎡ |

| | |
|---|---|
| 施 設 概 要 | 市場、管理棟、冷蔵庫、冷蔵庫・倉庫、浄化槽ポンプ室、荷捌配送室、低温貯蔵庫 |
| 設 置 目 的 | 生鮮食料品等の取引の適正化及びその健全な運営を確保し、もって生産及び流通の円滑化並びに市民の消費生活の安定に寄与することを目的とする。 |
| 設 置 根 拠<br>（設置条例等） | 卸売市場法、岩見沢市公設卸売市場条例<br>・岩見沢市公設卸売市場条例 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 用 途 地 域 | 工業地域 | | | 法定容積率 | 200 % | 法定建ぺい率 | 60 % |
| 供用開始日 | 昭和45年11月1日 | 供用廃止日 | | 全　棟　数 | 8 棟 | 駐 車 台 数 | 600 台 |
| 解体等の制限 | ・平成31年度終了の起債有 | | | | | | |

## 財務情報

*※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります*

### ●歳出

（千円）

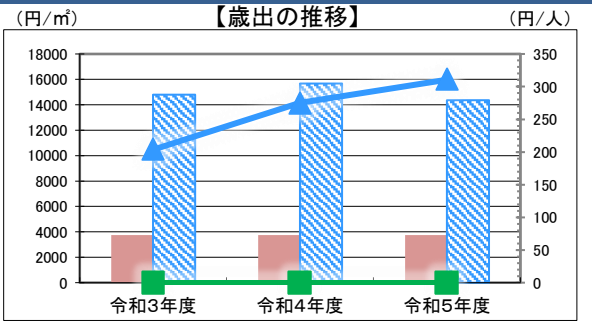
| 区分 | | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|---|---|---|---|---|
| 維持管理にかかる経費 | | 30,081 | 30,082 | 30,105 |
| 内訳 | 光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか） | 0 | 0 | 0 |
| | 維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など） | 0 | 0 | 0 |
| | 指定管理料 | 30,000 | 30,000 | 30,000 |
| | 使用料（土地・建物の使用料） | 0 | 0 | 0 |
| | 人件費 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 81 | 82 | 105 |

**●人件費内訳**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 職員（一般職，再任用） | 0 | 0 | 0 |
| 会計年度任用職員 | 0 | 0 | 0 |

*※人件費は市職員の平均年収から算出しています*

【歳出の推移】

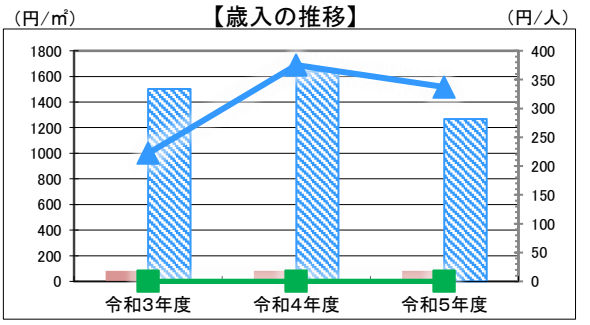



### ●歳入

（千円）

| 区分 | | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|---|---|---|---|---|
| 使用料等の収入 | | 652 | 652 | 652 |
| 内訳 | 使用料 | 652 | 652 | 652 |
| | 財産貸付料 | 0 | 0 | 0 |
| | 補助金・負担金 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 |

【歳入の推移】




### ●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

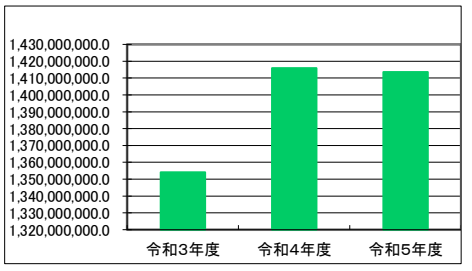
| 施設分類 | その他産業振興施設 | | | | 総施設数 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 区　分 | 総額（千円） | | 円／㎡ | | 円／人 | |
| 令和3年度 | 29,429 | 第3位 | 3,656 | 第2位 | － | － |
| 令和4年度 | 29,430 | 第3位 | 3,656 | 第3位 | － | － |
| 令和5年度 | 29,453 | 第2位 | 3,659 | 第3位 | － | － |

| 凡例 | | | |
|---|---|---|---|
| 当該施設 | 延床面積あたり | 1人あたり | |
| 分類平均 | 延床面積あたり | 1人あたり | |

## 供給情報

| 区　分 | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 | 対象 |
|---|---|---|---|---|
| 売上高（円） | 1,354,038,623 | 1,415,895,347 | 1,413,661,869 | ◆ |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

【グラフ対象区分の推移】




凡例　売上高（円）

## 特記事項

| | |
|---|---|
| 施設メモ | |

# 岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

| 基準日 | 令和6年3月31日 |
|---|---|

## 施設基本情報

| | |
|---|---|
| 施　設　名 | 公設道央地方卸売市場 |
| 所　在　地 | 大和4条7丁目22-1 |

## 建物(棟)基本情報

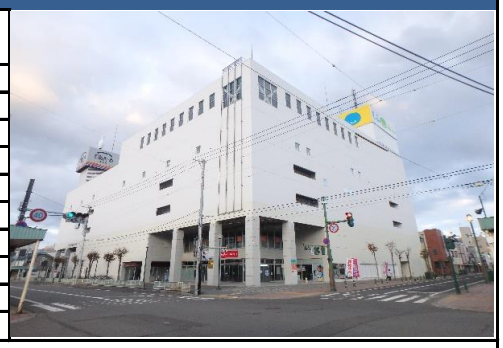
| ID | 棟名称 | 棟用途 | 主体構造 | 建築年月日 | 法定耐用年数 | 残存耐用年数 | 階数 | | 延床面積（㎡） | 耐震基準 | 耐震診断年度 | 大規模修繕年度 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 地上 | 地下 | | | | |
| 1 | 卸売場（本館） | 会館・本館 | 鉄骨造 | 昭和46年2月18日 | 34年 | -19年 | 1 | | 3,605.00 | 旧耐震 | 未実施 | |
| 2 | 管理棟 | 事務所 | 鉄筋コンクリート | 昭和46年2月18日 | 50年 | -3年 | 2 | | 1,586.00 | 旧耐震 | 未実施 | |
| 3 | 冷蔵庫 | 倉庫・物置 | 鉄筋コンクリート | 昭和46年2月18日 | 38年 | -15年 | 1 | | 1,452.00 | 旧耐震 | 未実施 | |
| 4 | その他 | その他 | 木造 | 昭和46年2月18日 | 15年 | -38年 | 1 | | 29.16 | 旧耐震 | 未実施 | |
| 5 | 冷温室 | 温室 | 鉄骨コンクリート | 昭和47年11月29日 | 31年 | -20年 | 1 | | 600.00 | 旧耐震 | 未実施 | |
| 6 | 浄化槽ポンプ室 | ポンプ室 | 鉄筋コンクリート | 昭和47年11月29日 | 38年 | -13年 | 1 | | 4.00 | 旧耐震 | 未実施 | |
| 7 | 荷捌配送庫 | 倉庫・物置 | 鉄骨造 | 平成6年11月28日 | 31年 | 2年 | 1 | | 279.50 | 新耐震 | － | |
| 8 | 青果低温貯蔵庫 | 倉庫・物置 | 鉄骨造 | 平成6年12月13日 | 31年 | 2年 | 1 | | 494.81 | 新耐震 | － | |
| 9 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | | | |
| 26 | | | | | | | | | | | | |
| 27 | | | | | | | | | | | | |
| 28 | | | | | | | | | | | | |
| 29 | | | | | | | | | | | | |
| 30 | | | | | | | | | | | | |
| 31 | | | | | | | | | | | | |
| 32 | | | | | | | | | | | | |
| 33 | | | | | | | | | | | | |
| 34 | | | | | | | | | | | | |
| 35 | | | | | | | | | | | | |
| 36 | | | | | | | | | | | | |
| 37 | | | | | | | | | | | | |
| 38 | | | | | | | | | | | | |
| 39 | | | | | | | | | | | | |
| 40 | | | | | | | | | | | | |
| 41 | | | | | | | | | | | | |
| 42 | | | | | | | | | | | | |
| 43 | | | | | | | | | | | | |
| 44 | | | | | | | | | | | | |
| 45 | | | | | | | | | | | | |
| 46 | | | | | | | | | | | | |
| 47 | | | | | | | | | | | | |
| 48 | | | | | | | | | | | | |
| 49 | | | | | | | | | | | | |
| 50 | | | | | | | | | | | | |

# 岩見沢市　施設カルテ（現況用）

| 施設番号 | 08040308 | 基準日 | 令和6年3月31日 |
|---|---|---|---|

## 施設基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 施　設　名 | であえーる岩見沢 | | |
| 所　在　地 | 4条西3丁目1-1 | | |
| 所 管 部 課 | 経済部中心市街地活性化推進室 | | |
| 財 産 区 分 | 普通財産(普通財産) | 会 計 区 分 | 一般会計(一般会計) |
| 大　分　類 | その他 | 中　分　類 | 産業振興施設 |
| 小　分　類 | その他産業振興施設 | 地 域 区 分 | 岩見沢 |
| 小 学 校 区 | 岩見沢小学校 | 中 学 校 区 | 東光中学校 |
| 配 置 形 態 | 複合施設 | 防災拠点指定 | |
| 運 営 形 態 | 直営 | 延 床 面 積 | 18,996.25 ㎡ |
| 目的外使用 | 無 | 建 築 面 積 | 4,719.26 ㎡ |
| 借地の状況 | 借地なし | 敷 地 面 積 | 6,093.01 ㎡ |



| | |
|---|---|
| 施 設 概 要 | スーパーマーケット、服飾店、ボーリング場、テニスコート等複合商業施設 |
| 設 置 目 的 | 中心市街地活性化の核施設として再生をすることで、市民の消費生活及び利便性の向上や商店街の活性化、中心市街地の活性化を目的とする。 |
| 設 置 根 拠（設置条例等） | 中心市街地活性化法、都市計画法、大規模小売店舗立地法 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 用 途 地 域 | 商業地域 | | | 法定容積率 | 400 % | 法定建ぺい率 | 80 % |
| 供用開始日 | 平成24年4月1日 | 供用廃止日 | | 全　棟　数 | 1 棟 | 駐 車 台 数 | 0 台 |
| 解体等の制限 | 補助金による制限あり | | | | | | |

*※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日*

## 財務情報

*※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります*

### ●歳出

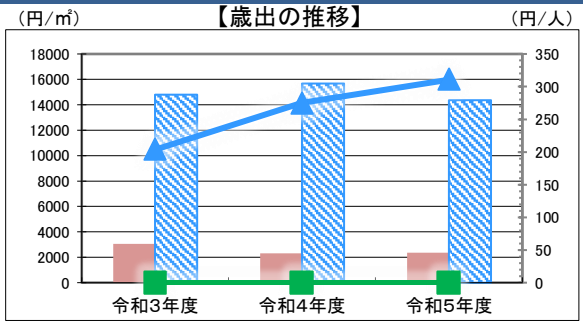
（千円）

| 区分 | | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|---|---|---|---|---|
| 維持管理にかかる経費 | | 57,910 | 43,940 | 44,627 |
| 内訳 | 光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか） | 0 | 0 | 0 |
| | 維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など） | 25,228 | 10,680 | 12,709 |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料（土地・建物の使用料） | 0 | 0 | 0 |
| | 人件費 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 32,683 | 33,260 | 31,918 |

**●人件費内訳**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 職員（一般職，再任用） | 0 | 0 | 0 |
| 会計年度任用職員 | 0 | 0 | 0 |

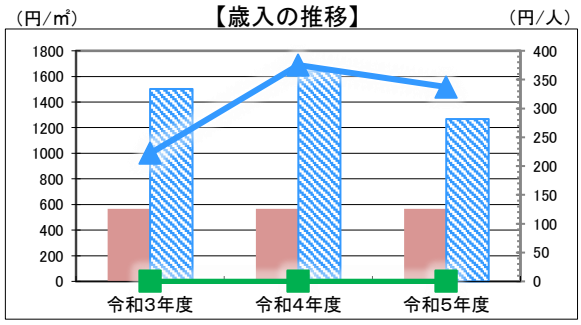
*※人件費は市職員の平均年収から算出しています*




### ●歳入

（千円）

| 区分 | | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|---|---|---|---|---|
| 使用料等の収入 | | 10,736 | 10,736 | 10,736 |
| 内訳 | 使用料 | 0 | 0 | 0 |
| | 財産貸付料 | 10,736 | 10,736 | 10,736 |
| | 補助金・負担金 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 |




**●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）**

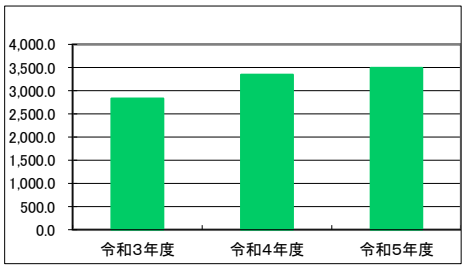
| 施設分類 | その他産業振興施設 | | | | 総施設数 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 区　分 | 総額（千円） | | 円／㎡ | | 円／人 | |
| 令和3年度 | 47,175 | 第1位 | 2,483 | 第4位 | － | － |
| 令和4年度 | 33,204 | 第2位 | 1,748 | 第5位 | － | － |
| 令和5年度 | 33,891 | 第1位 | 1,784 | 第4位 | － | － |

| 凡例 | | | |
|---|---|---|---|
| 当該施設 | 延床面積あたり | 1人あたり | |
| 分類平均 | 延床面積あたり | 1人あたり | |

## 供給情報

| 区　分 | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 | 対象 |
|---|---|---|---|---|
| 入込客数（人/日） | 2,832 | 3,343 | 3,496 | ◆ |
| 交流空間利用団体数（団体/年） | 329 | 396 | 399 | |
| 交流空間利用者数（人/年） | 32,892 | 51,983 | 36,307 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

【グラフ対象区分の推移】




凡例　入込客数（人/日）

## 特記事項

| | |
|---|---|
| 施設メモ | B・3F・4F・5F（一部）を行政財産として使用<br>であえーる全体の駐車台数422台（※「であえーる岩見沢駐車場（普通財産）」にまとめて報告） |

# 岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

| 基準日 | 令和6年3月31日 |
|---|---|

## 施設基本情報

| | |
|---|---|
| 施　設　名 | **であえーる岩見沢** |
| 所　在　地 | 4条西3丁目1-1 |

## 建物(棟)基本情報

| ID | 棟名称 | 棟用途 | 主体構造 | 建築年月日 | 法定耐用年数 | 残存耐用年数 | 階数 | | 延床面積（㎡） | 耐震基準 | 耐震診断年度 | 大規模修繕年度 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 地上 | 地下 | | | | |
| 1 | であえーる岩見沢 | 事務所 | 鉄骨鉄筋コンクリート | 昭和63年11月29日 | 50年 | 15年 | 5 | 1 | 18,996.25 | 新耐震 | － | |
| 2 | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | | | |
| 26 | | | | | | | | | | | | |
| 27 | | | | | | | | | | | | |
| 28 | | | | | | | | | | | | |
| 29 | | | | | | | | | | | | |
| 30 | | | | | | | | | | | | |
| 31 | | | | | | | | | | | | |
| 32 | | | | | | | | | | | | |
| 33 | | | | | | | | | | | | |
| 34 | | | | | | | | | | | | |
| 35 | | | | | | | | | | | | |
| 36 | | | | | | | | | | | | |
| 37 | | | | | | | | | | | | |
| 38 | | | | | | | | | | | | |
| 39 | | | | | | | | | | | | |
| 40 | | | | | | | | | | | | |
| 41 | | | | | | | | | | | | |
| 42 | | | | | | | | | | | | |
| 43 | | | | | | | | | | | | |
| 44 | | | | | | | | | | | | |
| 45 | | | | | | | | | | | | |
| 46 | | | | | | | | | | | | |
| 47 | | | | | | | | | | | | |
| 48 | | | | | | | | | | | | |
| 49 | | | | | | | | | | | | |
| 50 | | | | | | | | | | | | |

# 岩見沢市　施設カルテ（現況用）

| 施設番号 | 08040309 | 基準日 | 令和6年3月31日 |
|---|---|---|---|

## 施設基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 施　設　名 | であえーる岩見沢駐車場 | | |
| 所　在　地 | 3条西4丁目8-2 | | |
| 所 管 部 課 | 経済部中心市街地活性化推進室 | | |
| 財 産 区 分 | 普通財産(普通財産) | 会 計 区 分 | 一般会計(一般会計) |
| 大　分　類 | その他 | 中　分　類 | 産業振興施設 |
| 小　分　類 | その他産業振興施設 | 地 域 区 分 | 岩見沢 |
| 小 学 校 区 | 岩見沢小学校 | 中 学 校 区 | 東光中学校 |
| 配 置 形 態 | 単独施設 | 防災拠点指定 | |
| 運 営 形 態 | 直営 | 延 床 面 積 | 16,250.75 ㎡ |
| 目的外使用 | 無 | 建 築 面 積 | 2,891.81 ㎡ |
| 借地の状況 | 借地なし | 敷 地 面 積 | 3,429.69 ㎡ |

| | |
|---|---|
| 施 設 概 要 | 駐車場、貸し店舗 |
| 設 置 目 的 | 中心市街地活性化の核施設として再生をすることで、市民の消費生活及び利便性の向上や商店街の活性化、中心市街地の活性化を目的とする。 |
| 設 置 根 拠（設置条例等） | 中心市街地活性化法、都市計画法、大規模小売店舗立地法 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 用 途 地 域 | 商業地域 | | | 法定容積率 | 400 % | 法定建ぺい率 | 80 % |
| 供用開始日 | 平成24年4月1日 | 供用廃止日 | | 全　棟　数 | 1 棟 | 駐 車 台 数 | 422 台 |
| 解体等の制限 | | | | | | | |

*※普通財産の場合、「供用開始日」は、行政財産としての供用開始日又は普通財産取得日、「供用廃止日」は、行政財産の用途廃止に伴う供用廃止日*

## 財務情報

*※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります*

### ●歳出

（千円）

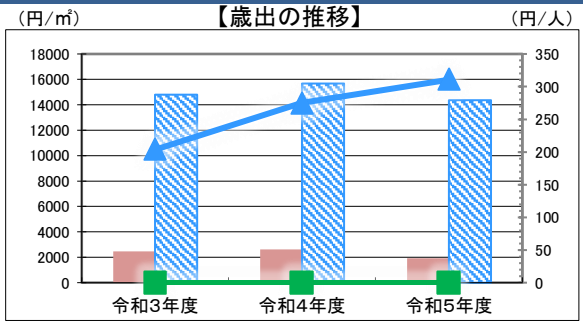
| 区分 | | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|---|---|---|---|---|
| 維持管理にかかる経費 | | 40,133 | 42,649 | 31,185 |
| 内訳 | 光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか） | 0 | 0 | 0 |
| | 維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など） | 12,542 | 14,196 | 3,880 |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料（土地・建物の使用料） | 0 | 0 | 0 |
| | 人件費 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 27,590 | 28,453 | 27,305 |

**●人件費内訳**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 職員（一般職，再任用） | 0 | 0 | 0 |
| 会計年度任用職員 | 0 | 0 | 0 |

*※人件費は市職員の平均年収から算出しています*

【歳出の推移】

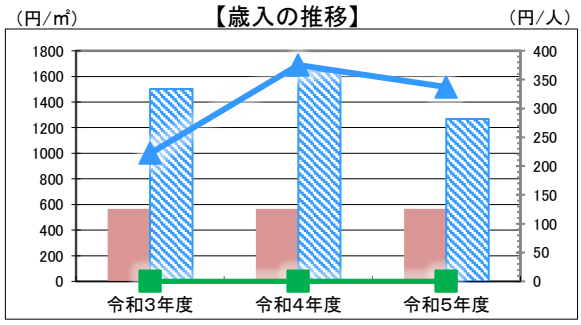



### ●歳入

（千円）

| 区分 | | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|---|---|---|---|---|
| 使用料等の収入 | | 9,184 | 9,184 | 9,184 |
| 内訳 | 使用料 | 0 | 0 | 0 |
| | 財産貸付料 | 9,184 | 9,184 | 9,184 |
| | 補助金・負担金 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 |

【歳入の推移】




### ●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

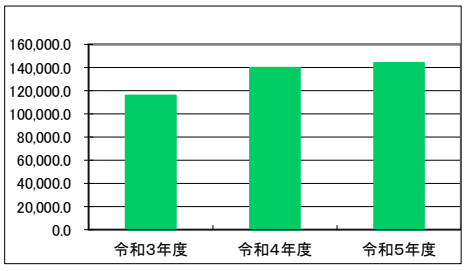
| 施設分類 | その他産業振興施設 | | | | 総施設数 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 区　分 | 総額（千円） | | 円／㎡ | | 円／人 | |
| 令和3年度 | 30,949 | 第2位 | 1,904 | 第5位 | － | － |
| 令和4年度 | 33,465 | 第1位 | 2,059 | 第4位 | － | － |
| 令和5年度 | 22,001 | 第3位 | 1,354 | 第5位 | － | － |

| 凡例 | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 当該施設 | 延床面積あたり | 1人あたり | | |
| 分類平均 | 延床面積あたり | 1人あたり | | |

## 供給情報

| 区　分 | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 | 対象 |
|---|---|---|---|---|
| 年間利用台数（台） | 115,726 | 139,729 | 143,910 | ◆ |
| 月極年間利用台数（台） | 63,057 | 61,096 | 60,153 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

【グラフ対象区分の推移】




| 凡例 | 年間利用台数（台） |
|---|---|

## 特記事項

| | |
|---|---|
| 施設メモ | であえーる全体の駐車台数422台（※「であえーる岩見沢駐車場（普通財産）」にまとめて報告） |

# 岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

| 基準日 | 令和6年3月31日 |
|---|---|

## 施設基本情報

| | |
|---|---|
| 施　設　名 | **であえーる岩見沢駐車場** |
| 所　在　地 | 3条西4丁目8-2 |

## 建物(棟)基本情報

| ID | 棟名称 | 棟用途 | 主体構造 | 建築年月日 | 法定耐用年数 | 残存耐用年数 | 階数 | | 延床面積（㎡） | 耐震基準 | 耐震診断年度 | 大規模修繕年度 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 地上 | 地下 | | | | |
| 1 | であえーる岩見沢駐車場 | 事務所 | 鉄骨鉄筋コンクリート | 昭和63年11月29日 | 50年 | 15年 | 7 | 1 | 16,250.75 | 新耐震 | － | |
| 2 | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | | | |
| 26 | | | | | | | | | | | | |
| 27 | | | | | | | | | | | | |
| 28 | | | | | | | | | | | | |
| 29 | | | | | | | | | | | | |
| 30 | | | | | | | | | | | | |
| 31 | | | | | | | | | | | | |
| 32 | | | | | | | | | | | | |
| 33 | | | | | | | | | | | | |
| 34 | | | | | | | | | | | | |
| 35 | | | | | | | | | | | | |
| 36 | | | | | | | | | | | | |
| 37 | | | | | | | | | | | | |
| 38 | | | | | | | | | | | | |
| 39 | | | | | | | | | | | | |
| 40 | | | | | | | | | | | | |
| 41 | | | | | | | | | | | | |
| 42 | | | | | | | | | | | | |
| 43 | | | | | | | | | | | | |
| 44 | | | | | | | | | | | | |
| 45 | | | | | | | | | | | | |
| 46 | | | | | | | | | | | | |
| 47 | | | | | | | | | | | | |
| 48 | | | | | | | | | | | | |
| 49 | | | | | | | | | | | | |
| 50 | | | | | | | | | | | | |

# 岩見沢市　施設カルテ（現況用）

| 施設番号 | 08040310 | 基準日 | 令和6年3月31日 |
|---|---|---|---|

## 施設基本情報

| | | | |
|---|---|---|---|
| 施　設　名 | **北村農業試験圃** | | |
| 所　在　地 | 北村豊里675-4 | | |
| 所 管 部 課 | 農政部北村産業振興課 | | |
| 財 産 区 分 | 行政財産(公共用財産) | 会 計 区 分 | 一般会計(一般会計) |
| 大　分　類 | その他 | 中　分　類 | 産業振興施設 |
| 小　分　類 | その他産業振興施設 | 地 域 区 分 | 北村 |
| 小 学 校 区 | 北村小学校 | 中 学 校 区 | 北村中学校 |
| 配 置 形 態 | 単独施設 | 防災拠点指定 | |
| 運 営 形 態 | 直営 | 延 床 面 積 | 194.62 ㎡ |
| 目的外使用 | 無 | 建 築 面 積 | 194.62 ㎡ |
| 借地の状況 | 借地なし | 敷 地 面 積 | 23,762.33 ㎡ |

| | |
|---|---|
| 施 設 概 要 | 管理棟・格納庫・ビニールハウス |
| 設 置 目 的 | 農業技術の普及、情報の提供等を行い、もって地域農業の振興を図ることを目的とする。 |
| 設 置 根 拠（設置条例等） | 岩見沢市農業技術情報施設条例、岩見沢市農業技術情報施設条例施行規則 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 用 途 地 域 | | | | 法定容積率 | % | 法定建ぺい率 | % |
| 供用開始日 | 平成5年1月1日 | 供用廃止日 | | 全　棟　数 | 4　棟 | 駐 車 台 数 | 6　台 |
| 解体等の制限 | | | | | | | |

## 財務情報

*※各項目の金額は、単位未満を四捨五入しているため、合計と内訳の計が一致しない場合があります*

### ●歳出

（千円）

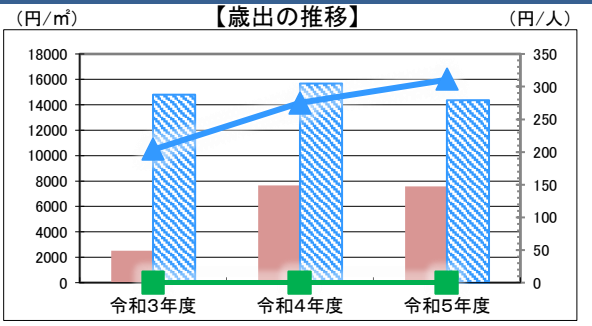
| 区　分 | | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|---|---|---|---|---|
| 維持管理にかかる経費 | | 489 | 1,488 | 1,474 |
| 内訳 | 光熱水費（電気，ガス，燃料，上下水道 ほか） | 353 | 421 | 462 |
| | 維持保全費（保守点検委託料，修繕料 など） | 41 | 971 | 916 |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料（土地・建物の使用料） | 95 | 95 | 96 |
| | 人件費 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 |

**●人件費内訳**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 職員（一般職，再任用） | 0 | 0 | 0 |
| 会計年度任用職員 | 0 | 0 | 0 |

*※人件費は市職員の平均年収から算出しています*

【歳出の推移】

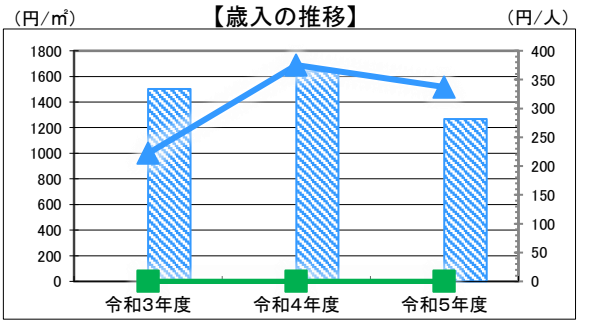



### ●歳入

（千円）

| 区　分 | | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 |
|---|---|---|---|---|
| 使用料等の収入 | | 0 | 0 | 0 |
| 内訳 | 使用料 | 0 | 0 | 0 |
| | 財産貸付料 | 0 | 0 | 0 |
| | 補助金・負担金 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 |

【歳入の推移】




### ●施設分類内コストランキング（歳出-歳入、金額の高い順）

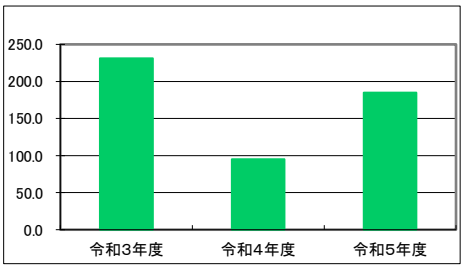
| 施設分類 | その他産業振興施設 | | | | 総施設数 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 区　分 | 総額（千円） | | 円／㎡ | | 円／人 | |
| 令和3年度 | 489 | 第6位 | 2,513 | 第3位 | － | － |
| 令和4年度 | 1,488 | 第4位 | 7,645 | 第2位 | － | － |
| 令和5年度 | 1,474 | 第4位 | 7,576 | 第2位 | － | － |

| 凡例 | | | |
|---|---|---|---|
| 当該施設 | 延床面積あたり | 1人あたり | |
| 分類平均 | 延床面積あたり | 1人あたり | |

## 供給情報

| 区　分 | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 | 対象 |
|---|---|---|---|---|
| 視察受入延人数（人） | 231 | 95 | 185 | ◆ |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

【グラフ対象区分の推移】




凡例　視察受入延人数（人）

## 特記事項

| | |
|---|---|
| 施設メモ | |

# 岩見沢市　施設カルテ（建物情報一覧 1～50）

| 基準日 | 令和6年3月31日 |
|---|---|

## 施設基本情報

| | |
|---|---|
| 施　設　名 | 北村農業試験圃 |
| 所　在　地 | 北村豊里675-4 |

## 建物(棟)基本情報

| ID | 棟名称 | 棟用途 | 主体構造 | 建築年月日 | 法定耐用年数 | 残存耐用年数 | 階数 | | 延床面積（㎡） | 耐震基準 | 耐震診断年度 | 大規模修繕年度 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 地上 | 地下 | | | | |
| 1 | 管理棟 | 事務所 | 木造 | 平成2年12月20日 | 24年 | -9年 | 1 | | 48.60 | 新耐震 | - | |
| 2 | 倉庫 | 倉庫・物置 | 木造 | 平成8年11月29日 | 15年 | -12年 | 1 | | 49.69 | 新耐震 | - | |
| 3 | 倉庫 | 倉庫・物置 | 鉄骨造 | 平成2年12月20日 | 31年 | -2年 | 1 | | 64.80 | 新耐震 | - | |
| 4 | 車庫 | 車庫 | 鉄骨造 | 平成29年10月31日 | 31年 | 25年 | 1 | | 31.53 | 新耐震 | - | |
| 5 | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | | | | | | |
| 26 | | | | | | | | | | | | |
| 27 | | | | | | | | | | | | |
| 28 | | | | | | | | | | | | |
| 29 | | | | | | | | | | | | |
| 30 | | | | | | | | | | | | |
| 31 | | | | | | | | | | | | |
| 32 | | | | | | | | | | | | |
| 33 | | | | | | | | | | | | |
| 34 | | | | | | | | | | | | |
| 35 | | | | | | | | | | | | |
| 36 | | | | | | | | | | | | |
| 37 | | | | | | | | | | | | |
| 38 | | | | | | | | | | | | |
| 39 | | | | | | | | | | | | |
| 40 | | | | | | | | | | | | |
| 41 | | | | | | | | | | | | |
| 42 | | | | | | | | | | | | |
| 43 | | | | | | | | | | | | |
| 44 | | | | | | | | | | | | |
| 45 | | | | | | | | | | | | |
| 46 | | | | | | | | | | | | |
| 47 | | | | | | | | | | | | |
| 48 | | | | | | | | | | | | |
| 49 | | | | | | | | | | | | |
| 50 | | | | | | | | | | | | |