

岩見沢市賃借料情報

令和6年1月から12月までに締結(公告)された農地の賃貸借における賃借料の水準(10a当り)は、以下のとおりとなっております。

令和7年4月1日

岩見沢市農業委員会

1 田(水稻)の部

| 締結(公告)された地域名   |        | 平均額     | 最高額     | 最低額     | データ数 | 備 考                   |
|----------------|--------|---------|---------|---------|------|-----------------------|
| 旧岩見沢           | 基盤整備地域 | 10,300円 | 12,000円 | 10,000円 | 11   |                       |
|                | 未整備地域  | 9,100円  | 12,000円 | 4,000円  | 19   |                       |
| 旧北村            | 基盤整備地域 | 12,800円 | 15,000円 | 10,000円 | 52   |                       |
|                | 未整備地域  | 13,000円 | 13,000円 | 13,000円 | 6    |                       |
| 旧栗沢(平坦地)       | 基盤整備地域 | 14,100円 | 15,000円 | 8,000円  | 48   |                       |
|                | 未整備地域  | 12,000円 | 12,000円 | 12,000円 | 1    |                       |
| 旧栗沢(中山間地)      | 基盤整備地域 | 9,900円  | 10,000円 | 7,800円  | 28   |                       |
|                | 未整備地域  | 5,400円  | 9,000円  | 4,000円  | —    | 令和6年の事例なし<br>(令和5年実績) |
| (参考)<br>岩見沢市平均 |        | 10,700円 |         |         | 165  |                       |

2 畑(普通畑)の部

| 締結(公告)された地域名   |  | 平均額    | 最高額    | 最低額    | データ数 | 備 考 |
|----------------|--|--------|--------|--------|------|-----|
| 旧岩見沢全域         |  | 4,900円 | 7,000円 | 3,000円 | 24   |     |
| 旧北村全域          |  | 3,000円 | 3,000円 | 3,000円 | 3    |     |
| 旧栗沢(平坦地)       |  | 6,300円 | 8,000円 | 5,000円 | 12   |     |
| 旧栗沢(中山間地)      |  | 4,000円 | 5,000円 | 3,000円 | 6    |     |
| (参考)<br>岩見沢市平均 |  | 5,000円 |        |        | 45   |     |

※ 農地を貸し借りしようとする方々の目安となるよう、令和6年中のデータを取りまとめたので、お知らせいたします。  
なお、この「賃借料情報」は実勢の集計値です。  
地域の実情等を考慮し、貸し手と借り手、農業委員を交えて十分に話し合いをしてください。