

岩見沢市賃借料情報

令和2年1月から12月までに締結(公告)された農地の賃貸借における賃借料の水準(10a当り)は、以下のとおりとなっております。

令和3年4月1日

岩見沢市農業委員会

1 田(水稻)の部

締結(公告)された地域名		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
旧岩見沢	基盤整備地域	11,400円	12,500円	5,000円	37	
	未整備地域	10,400円	12,000円	8,000円	41	
旧北村	基盤整備地域	12,000円	12,000円	12,000円	1	
	未整備地域	12,000円	12,000円	12,000円	1	
(旧栗沢地) (平坦地)	基盤整備地域	14,200円	15,000円	11,000円	40	
	未整備地域	11,600円	15,000円	5,000円	54	
(旧栗沢地) (中山間地)	基盤整備地域	10,300円	11,000円	9,000円	22	
	未整備地域	6,000円	9,500円	4,000円	20	
(参考) 岩見沢市平均		11,200円			216	

2 畑(普通畑)の部

締結(公告)された地域名		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
旧岩見沢全域		8,800円	11,000円	4,000円	50	
旧北村全域		4,000円	4,000円	4,000円	3	令和2年の事例なし (令和元年実勢価格)
旧栗沢(平坦地)		5,200円	8,000円	4,500円	25	
旧栗沢(中山間地)		4,800円	7,000円	2,500円	40	
(参考) 岩見沢市平均		6,600円			118	

※ 農地を貸し借りしようとする方々の目安となるよう、令和2年中のデータを取りまとめましたので、お知らせいたします。

なお、この「賃借料情報」は実勢の集計値ですので、実際の契約の際には、地域の実情等を考慮し、貸し手と借り手の両者、農業委員を交えて十分に話し合い、農業委員会の許可を得たうえで締結してください。