

令和5年度

事業報告書
決算報告書

一般財団法人 岩見沢振興公社

目 次

事 業 報 告 書	1～2頁
評議員会・理事会関係事項	3頁
正味財産増減計算書	4～5頁
貸 借 対 照 表	6頁
財 産 目 録	7頁
財務諸表に対する注記	8頁
借 入 金 明 細 書	9頁
監 査 報 告 書	10頁

事業報告書

令和5年度の事業概要等は、次のとおりです。

1 事業の概要

本年度事業計画に基づき、次の事業を実施した。

(1) 管理事業について

- ① 地下駐車場、三共ビル、6条郵便局舎及び土地賃貸の管理運営を行った。

(2) 受託事業について

- ① 岩見沢市より委託を受けて、市内の公園、緑地等及び北村地区の公共用地等の維持管理を行った。
- ② 岩見沢市より指定管理の指定を受けて、あやめ公園、利根別自然公園及び利根別原生林ウォーキングセンターの管理運営を行った。
- ③ 岩見沢市より指定管理の指定を受けて、ひょうたん沼交流広場公園及び幾春別川リバーパークゴルフ場の管理運営を行った。
- ④ 岩見沢市より指定管理の指定を受けて、コミュニティ西駐車場及び駅前・駅北駅前広場の管理運営を行った。
- ⑤ 岩見沢市より指定管理の指定を受けて、自転車等駐車場及び有明連絡歩道・北昇降棟の管理運営を行った。
- ⑥ 岩見沢市より指定管理の指定を受けて、有明交流プラザの管理運営を行った。

2 財政状況

本年度の予算執行にあたりましては、大変厳しい経済状況や新型コロナウイルスの影響が続く中、事業の効率的な執行や経費の節減等に努めた。

その結果、財政状況は別紙決算諸表のとおり、経常増減の部において、719,004円の増、経常外増減の部において、332,364円の減となり、合わせて当期正味財産において、386,640円の増となった。

事業報告書別表

1. 管理事業

事業名	事業内容	備考
地下駐車場	74区画 2,320.47m ²	
三共ビル	住宅6戸 354.78 m ²	
6条郵便局舎	郵便局舎1戸 5条東2丁目(土地) 153.36 m ² 330.58m ²	
土地賃貸	9条西2丁目 581.00 m ²	

2. 受託事業

事業名	事業内容	備考
公園緑地等維持管理事業	公園・緑地数 管理面積 公共用地等 256カ所 91.58ha	岩見沢市 委託業務
あやめ公園・利根別自然公園及び利根別原生林ウォーキングセンター管理運営事業	あやめ公園 管理面積 パークゴルフ場 1コース9ホール 利根別自然公園 管理面積 ウォーキングセンター 管理面積 4.4ha 17.2ha 4,426m ²	岩見沢市 指定管理業務
ひょうたん沼交流広場公園及び幾春別川リバーパークパークゴルフ場管理運営事業	ひょうたん沼交流広場公園 管理面積 パークゴルフ場 3コース27ホール テニスコート 2面 幾春別川リバーパークパークゴルフ場 管理面積 パークゴルフ場 2コース18ホール 5.48ha 1.22ha	岩見沢市 指定管理業務
コミュニティ西駐車場等管理運営事業	西駐車場(112台) 駅前広場 駅前北駅前広場 2,769m ² 12,633m ² 4,200m ²	岩見沢市 指定管理業務
自転車等駐車場管理運営事業	屋内自転車駐車場(738台) 北自転車駐車場(297台) 東自転車等駐車場(592台) 西自転車等駐車場(300台) 有明連絡歩道 北昇降棟 1,494m ² 716m ² 763m ²	岩見沢市 指定管理業務
有明交流プラザ管理運営事業	有明交流プラザ 延床面積 センターホール等 市民サービスセンター パスポート窓口等 1,525m ²	岩見沢市 指定管理業務

評議員会・理事会関係事項

評議員会 本年度、評議員会を1回開催し、次の事項を審議した。

令和5年5月31日 議案第1号 令和4年度一般財団法人岩見沢振興公社事業報告及び決算について
議案第2号 役員（理事・監事）の選任について

理事会 本年度、理事会を3回開催し、次の事項を審議した。

令和5年5月19日 報告第1号 職務の執行状況について
議案第1号 令和4年度一般財団法人岩見沢振興公社事業報告及び決算について
議案第2号 令和5年度定時評議員会の招集について
議案第3号 評議員会に提出する役員候補者について

令和5年6月1日 報告第2号 理事及び監事の選任について
議案第4号 理事長の選定について
議案第5号 専務理事の選定について

令和6年2月16日 報告第3号 職務の執行状況について
議案第6号 令和5年度一般財団法人岩見沢振興公社予算の補正について
議案第7号 令和6年度一般財団法人岩見沢振興公社事業計画について
議案第8号 令和6年度一般財団法人岩見沢振興公社予算について
議案第9号 令和6年度一般財団法人岩見沢振興公社債務の損失補償について
議案第10号 令和6年度一般財団法人岩見沢振興公社設備投資の見込みについて

正味財産増減計算書

令和5年4月1日から令和6年3月31日まで

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 基本財産運用収益			
基本財産受取利息収益	26	26	0
基本財産運用収益計	26	26	0
② 管理事業収益			
地下駐車場収益	5,322,790	7,387,270	△ 2,064,480
三共ビル収益	55,969	57,339	△ 1,370
6条郵便局舎収益	3,456,156	3,456,156	0
土地賃貸収益	684,000	684,000	0
管理事業収益計	9,518,915	11,584,765	△ 2,065,850
③ 受託事業管理収益			
公園緑地管理収益	37,074,950	37,454,516	△ 379,566
あやめ公園等管理収益	22,412,550	20,332,244	2,080,306
ひょうたん沼広場等管理収益	13,749,850	13,762,732	△ 12,882
コミュニティ西駐車場管理収益	20,904,420	19,585,290	1,319,130
自転車等駐車場管理収益	21,471,420	21,306,040	165,380
有明交流プラザ管理収益	31,861,521	32,000,998	△ 139,477
受託事業管理収益計	147,474,711	144,441,820	3,032,891
④ 雑収益			
受取利息収益	285	355	△ 70
雑収益	2,359,717	400,717	1,959,000
雑収益計	2,360,002	401,072	1,958,930
経常収益計	159,353,654	156,427,683	2,925,971
(2) 経常費用			
① 事業費			
給与手当	16,657,729	19,129,200	△ 2,471,471
臨時雇賃金	44,676,426	42,782,060	1,894,366
報償費	185,813	153,140	32,673
福利厚生費	7,661,039	8,533,345	△ 872,306
旅費交通費	0	0	0
通信運搬費	615,973	622,907	△ 6,934
減価償却費	2,289,948	2,289,948	0
消耗什器備品費	0	0	0
消耗品費	4,848,653	4,297,627	551,026
修繕費	3,342,933	2,814,328	528,605
印刷製本費	310,200	178,200	132,000
燃料費	2,138,948	1,900,509	238,439
光熱水料費	25,306,930	31,361,976	△ 6,055,046
賃借料	1,502,294	1,529,354	△ 27,060
保険料	1,706,581	1,710,521	△ 3,940
租税公課	250,400	247,600	2,800

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
支払負担金	118,482	115,482	3,000
委託費	29,837,999	29,449,660	388,339
支払利息	43,883	44,781	△ 898
原材料費	69,696	447,876	△ 378,180
消費税	4,629,200	3,842,300	786,900
雑費	2,545,635	2,393,555	152,080
事業費計	148,738,762	153,844,369	△ 5,105,607
② 管理費			
役員報酬	2,894,000	2,844,000	50,000
福利厚生費	142,977	145,305	△ 2,328
旅費交通費	15,296	5,724	9,572
通信運搬費	191,209	197,637	△ 6,428
消耗品費	475,152	645,702	△ 170,550
修繕費	0	0	0
印刷製本費	27,720	48,400	△ 20,680
賃借料	742,644	538,968	203,676
租税公課	252,000	242,000	10,000
支払負担金	379,838	392,732	△ 12,894
食糧費	4,079	7,680	△ 3,601
交際費	10,000	10,000	0
消費税	2,793,800	3,034,000	△ 240,200
広告料	20,000	20,000	0
委託費	1,331,440	1,331,440	0
手数料	179,483	206,965	△ 27,482
支払利息	98,840	42,008	56,832
雑費	337,410	338,300	△ 890
管理費計	9,895,888	10,050,861	△ 154,973
経常費用計	158,634,650	163,895,230	△ 5,260,580
当期経常増減額	719,004	△ 7,467,547	8,186,551
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
その他固定資産譲渡損	332,364	0	332,364
土地譲渡損	332,364	0	332,364
経常外費用計	332,364	0	332,364
当期経常外増減額	△ 332,364	0	△ 332,364
当期一般正味財産増減額	386,640	△ 7,467,547	7,854,187
一般正味財産期首残高	7,134,165	14,601,712	△ 7,467,547
一般正味財産期末残高	7,520,805	7,134,165	386,640
Ⅱ 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	3,000,000	3,000,000	0
指定正味財産期末残高	3,000,000	3,000,000	0
Ⅲ 正味財産期末残高	10,520,805	10,134,165	386,640

貸 借 対 照 表

令和6年3月31日現在

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金	18,001,696	15,063,234	2,938,462
未収金	7,388,903	6,853,563	535,340
釣銭準備金	305,000	225,000	80,000
流動資産合計	25,695,599	22,141,797	3,553,802
2 固定資産			
(1) 基本財産			
定期預金	3,000,000	3,000,000	0
基本財産合計	3,000,000	3,000,000	0
(2) その他固定資産			
建物	218,778,221	221,068,169	△ 2,289,948
土地	13,575,402	13,907,766	△ 332,364
供託金	10,000,000	10,000,000	0
投資有価証券	60,000	60,000	0
その他固定資産合計	242,413,623	245,035,935	△ 2,622,312
固定資産合計	245,413,623	248,035,935	△ 2,622,312
資産合計	271,109,222	270,177,732	931,490
II 負債の部			
1 流動負債			
短期借入金	252,000,000	252,000,000	0
未払金	6,802,001	5,108,587	1,693,414
前受金	1,321,100	2,694,820	△ 1,373,720
預り金	465,316	240,160	225,156
流動負債合計	260,588,417	260,043,567	544,850
2 固定負債			
固定負債合計	0	0	0
負債合計	260,588,417	260,043,567	544,850
III 正味財産の部			
1 指定正味財産			
指定正味財産合計	3,000,000	3,000,000	0
2 一般正味財産			
一般正味財産合計	7,520,805	7,134,165	386,640
正味財産合計	10,520,805	10,134,165	386,640
負債及び正味財産合計	271,109,222	270,177,732	931,490

財 産 目 録

令和6年3月31日現在

(単位：円)

内 訳	金 額		
I 資産の部			
1 流動資産			
現金預金 普通預金 空知信用金庫本店 他	18,001,696		
未収金 受託事業収益3月分 他	7,388,903		
釣銭準備金	305,000		
流動資産合計		25,695,599	
2 固定資産			
(1) 基本財産			
定期預金 北洋銀行岩見沢中央支店	3,000,000		
基本財産合計	3,000,000		
(2) その他固定資産			
建 物	218,778,221		
地下駐車場 2,320.47 m ² 74区画			
三共ビル住宅 354.78 m ² 住宅6戸			
6条郵便局舎 153.36 m ² 郵便局舎1戸			
土 地	13,575,402		
9条西2丁目 581.00 m ²			
5条東2丁目 330.58 m ²			
供託金 宅地建物取引業に係る営業補償	10,000,000		
投資有価証券 空知信用金庫出資証券 他	60,000		
その他固定資産合計	242,413,623		
固定資産合計		245,413,623	
資産合計			271,109,222
II 負債の部			
1 流動負債			
短期借入金 つなぎ資金・いわみざわ農業協同組合	252,000,000		
未払金 消費税、3月分賃金 他	6,802,001		
前受金 屋内駐車場翌年度利用料金 他	1,321,100		
預り金 社会保険料 他	465,316		
流動負債合計		260,588,417	
負債合計			260,588,417
正味財産			10,520,805

財務諸表に対する注記

1. 重要な会計方針

(1) 有価証券の評価基準及び評価方法

取得原価に基づき計上している。

(2) 固定資産の減価償却の方法

定額法を採用している。

会計処理は、直接法を採用している。

(3) 消費税等の会計処理

会計処理は、税込方式としている。

2. 基本財産及び特定資産の増減額及びその残額

基本財産及び特定資産の増減額及びその残額は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
基本財産				
定期預金	3,000,000	0	0	3,000,000
小 計	3,000,000	0	0	3,000,000
特定資産				
供託金	10,000,000	0	0	10,000,000
投資有価証券	60,000	0	0	60,000
小 計	10,060,000	0	0	10,060,000
合 計	13,060,000	0	0	13,060,000

3. 基本財産及び特定資産の財源等の内訳

基本財産及び特定資産の財源等の内訳は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	当期末残高	(うち指定正味財 産からの充当額)	(うち一般正味財 産からの充当額)	(うち負債に 対応する額)
基本財産				
定期預金	3,000,000	3,000,000	0	0
小 計	3,000,000	3,000,000	0	0
特定資産				
供託金	10,000,000	0	10,000,000	0
投資有価証券	60,000	0	60,000	0
小 計	10,060,000	0	10,060,000	0
合 計	13,060,000	3,000,000	10,060,000	0

4. 固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高

固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	取得価額	減価償却累計額	当期末残高
建 物	460,517,945	241,739,724	218,778,221
地下駐車場	355,983,000	166,283,089	189,699,911
三共ビル	74,843,000	47,802,753	27,040,247
6条郵便局舎	29,691,945	27,653,882	2,038,063

借入金明細書

令和6年3月31日現在

(単位：円)

借入先	口数	借入額	利率(%)	備考
いわみざわ農業協同組合	1	252,000,000	1.975	

監 査 報 告 書

一般財団法人岩見沢振興公社の令和5年度における事業報告書並びに正味財産増減計算書、貸借対照表及び財産目録について、令和6年5月9日に監査した結果、決算書に計上された計数については、帳票類と符合し、経理事務の処理及び諸帳簿の整理は、適正であることを認める。

令和 6 年 5 月 9 日

一般財団法人岩見沢振興公社

理事長 飯 川 正 裕 様

一般財団法人岩見沢振興公社

監 事 太 田 博 之

監 事 武 田 貞 行