

令和7年度
事業報告書
決算報告書

一般財団法人 岩見沢振興公社

目 次

事 業 報 告 書	1～2頁
評 議 員 会 ・ 理 事 会 関 係 事 項	3頁
正 味 財 産 増 減 計 算 書	4～5頁
貸 借 対 照 表	6頁
財 産 目 録	7頁
財 務 諸 表 に 対 す る 注 記	8頁
借 入 金 明 細 書	9頁
監 査 報 告 書	10頁

事業報告書

令和7年度の事業概要等は、次のとおりです。

1 事業の概要

本年度事業計画に基づき、次の事業を実施した。

(1) 管理事業について

- ① 地下駐車場、三共ビル、6条郵便局舎及び土地賃貸の管理運営を行った。

(2) 受託事業について

- ① 岩見沢市より委託を受けて、市内の公園、緑地等及び北村地区の公共用地等の維持管理を行った。
- ② 岩見沢市より指定管理の指定を受けて、ひょうたん沼交流広場公園及び幾春別川リバーパークパークゴルフ場の管理運営を行った。
- ③ 岩見沢市より指定管理の指定を受けて、コミュニティ西駐車場及び駅前・駅北駅前広場の管理運営を行った。
- ④ 岩見沢市より指定管理の指定を受けて、自転車等駐車場及び有明連絡歩道・北昇降棟の管理運営を行った。
- ⑤ 岩見沢市より指定管理の指定を受けて、有明交流プラザの管理運営を行った。

2 財政状況

本年度の予算執行にあたりましては、電気・ガス料金など光熱水料費の高騰を始めとして、大変厳しい経済状況が続く中、事業の効率的な執行や経費の節減等に努めた。

その結果、財政状況は別紙決算諸表のとおり、経常増減の部において、636,494円の増となり、正味財産期末残高は、6,279,837円となった。

事業報告書別表

1. 管 理 事 業

事業名	事業内容	備考
地下駐車場	74 区画 2,320.47m ²	
三共ビル	住宅6戸 354.78 m ²	
6 条 郵 便 局 舎	郵便局舎1戸 153.36 m ² 5条東2丁目(土地) 330.58m ²	
土地賃貸	9条西2丁目 581.00 m ²	

2. 受 託 事 業

事業名	事業内容	備考
公園緑地等維持管理事業	公園・緑地数 262カ所 管理面積 103.77ha 公共用地等	岩見沢市 委託業務
ひょうたん沼交流広場公園 及び幾春別川リバーパーク パークゴルフ場管理運営事業	ひょうたん沼交流広場公園 管理面積 5.48ha パークゴルフ場 3コース27ホール テニスコート 2面 幾春別川リバーパークパークゴルフ場 管理面積 1.22ha パークゴルフ場 2コース18ホール	岩見沢市 指定管理業務
コミュニティ西駐車場等 管理運営事業	西駐車場(112台) 2,769m ² 駅前広場 12,633m ² 駅北駅前広場 4,200m ²	岩見沢市 指定管理業務
自転車等駐車場管理運営事業	屋内自転車駐車場(738台) 1,495m ² 北自転車駐車場(297台) 東自転車等駐車場(592台) 西自転車等駐車場(300台) 有明連絡歩道 716m ² 北昇降棟 763m ²	岩見沢市 指定管理業務
有明交流プラザ管理運営事業	有明交流プラザ 延床面積 1,525m ² センターホール等 市民サービスセンター パスポート窓口等	岩見沢市 指定管理業務

評議員会・理事会関係事項

評議員会 本年度、評議員会を1回開催し、次の事項を審議した。

令和7年5月30日 議案第1号 令和6年度一般財団法人岩見沢振興公社事業報告及び決算について
議案第2号 役員（評議員・理事・監事）の選任について

理事会 本年度、理事会を3回開催し、次の事項を審議した。

令和7年5月22日 報告第1号 職務の執行状況について
議案第1号 令和6年度一般財団法人岩見沢振興公社事業報告及び決算について
議案第2号 令和7年度定時評議員会の招集について
議案第3号 評議員会に提出する役員候補者について

令和7年6月1日 報告第2号 理事及び監事の選任について
議案第4号 理事長の選定について
議案第5号 専務理事の選定について

令和8年2月20日 報告第3号 職務の執行状況について
議案第6号 令和7年度一般財団法人岩見沢振興公社予算の補正について
議案第7号 令和8年度一般財団法人岩見沢振興公社事業計画について
議案第8号 令和8年度一般財団法人岩見沢振興公社予算について
議案第9号 令和8年度一般財団法人岩見沢振興公社債務の損失補償について

正味財産増減計算書

令和7年4月1日から令和8年3月31日まで

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 基本財産運用収益			
基本財産受取利息収益	2,668	102	2,566
基本財産運用収益計	2,668	102	2,566
② 管理事業収益			
地下駐車場収益	4,031,670	4,683,980	△ 652,310
三共ビル収益	58,081	57,950	131
6条郵便局舎収益	3,456,156	3,456,156	0
土地賃貸収益	684,000	684,000	0
管理事業収益計	8,229,907	8,882,086	△ 652,179
③ 受託事業管理収益			
公園緑地管理収益	36,621,200	35,931,500	689,700
ひょうたん沼広場等管理収益	14,294,400	13,908,400	386,000
コミュニティ西駐車場管理収益	26,543,620	25,260,120	1,283,500
自転車等駐車場管理収益	24,820,420	24,085,390	735,030
有明交流プラザ管理収益	33,520,756	32,301,002	1,219,754
受託事業管理収益計	135,800,396	131,486,412	4,313,984
④ 雑収益			
受取利息収益	18,931	6,490	12,441
雑収益	796	54,372	△ 53,576
雑収益計	19,727	60,862	△ 41,135
経常収益計	144,052,698	140,429,462	3,623,236
(2) 経常費用			
① 事業費			
給与手当	20,905,280	18,032,184	2,873,096
臨時雇賃金	32,664,094	33,201,798	△ 537,704
報償費	158,636	207,486	△ 48,850
福利厚生費	5,897,518	6,246,005	△ 348,487
旅費交通費	0	0	0
通信運搬費	496,164	492,809	3,355
減価償却費	2,318,188	2,315,308	2,880
消耗什器備品費	0	0	0
消耗品費	3,666,089	4,437,900	△ 771,811
修繕費	2,733,913	3,644,276	△ 910,363
印刷製本費	150,700	125,400	25,300
燃料費	1,634,836	1,647,053	△ 12,217
光熱水料費	24,136,865	26,442,652	△ 2,305,787
賃借料	1,299,674	1,299,674	0
保険料	1,475,773	1,432,764	43,009
租税公課	240,600	244,800	△ 4,200

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
支払負担金	111,882	120,282	△ 8,400
委託費	29,215,979	29,936,181	△ 720,202
支払利息	167,016	42,985	124,031
原材料費	55,583	112,860	△ 57,277
消費税	3,476,100	3,310,300	165,800
雑費	2,454,573	2,218,200	236,373
事業費計	133,259,463	135,510,917	△ 2,251,454
② 管理費			
役員報酬	2,904,000	2,834,000	70,000
福利厚生費	137,083	142,107	△ 5,024
旅費交通費	14,924	14,260	664
通信運搬費	343,030	310,950	32,080
消耗品費	381,929	562,423	△ 180,494
修繕費	0	0	0
印刷製本費	52,800	60,500	△ 7,700
賃借料	961,224	924,484	36,740
租税公課	255,000	244,000	11,000
支払負担金	347,838	429,638	△ 81,800
食糧費	12,240	4,080	8,160
交際費	0	36,500	△ 36,500
消費税	3,147,000	2,570,900	576,100
広告料	16,000	10,000	6,000
委託費	1,014,640	1,133,440	△ 118,800
手数料	140,365	149,855	△ 9,490
支払利息	118,728	48,428	70,300
雑費	309,940	320,442	△ 10,502
管理費計	10,156,741	9,796,007	360,734
経常費用計	143,416,204	145,306,924	△ 1,890,720
当期経常増減額	636,494	△ 4,877,462	5,513,956
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
その他固定資産譲渡損	0	0	0
土地譲渡損	0	0	0
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
当期一般正味財産増減額	636,494	△ 4,877,462	5,513,956
一般正味財産期首残高	2,643,343	7,520,805	△ 4,877,462
一般正味財産期末残高	3,279,837	2,643,343	636,494
Ⅱ 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	3,000,000	3,000,000	0
指定正味財産期末残高	3,000,000	3,000,000	0
Ⅲ 正味財産期末残高	6,279,837	5,643,343	636,494

貸 借 対 照 表

令和8年3月31日現在

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
普通預金	20,762,702	12,611,186	8,151,516
未収金	7,080,373	7,024,953	55,420
小口現金	295,000	295,000	0
流動資産合計	28,138,075	19,931,139	8,206,936
2 固定資産			
(1) 基 本 財 産			
定期預金	3,000,000	3,000,000	0
基本財産合計	3,000,000	3,000,000	0
(2) その他固定資産			
建物	215,057,725	217,375,913	△ 2,318,188
土地	13,575,402	13,575,402	0
供託金	10,000,000	10,000,000	0
投資有価証券	60,000	60,000	0
その他固定資産合計	238,693,127	241,011,315	△ 2,318,188
固定資産合計	241,693,127	244,011,315	△ 2,318,188
資産合計	269,831,202	263,942,454	5,888,748
II 負債の部			
1 流動負債			
短期借入金	252,000,000	252,000,000	0
未払金	8,526,253	4,224,027	4,302,226
前受金	2,803,300	1,883,100	920,200
預り金	221,812	191,984	29,828
流動負債合計	263,551,365	258,299,111	5,252,254
2 固定負債			
固定負債合計	0	0	0
負債合計	263,551,365	258,299,111	5,252,254
III 正味財産の部			
1 指定正味財産			
指定正味財産合計	3,000,000	3,000,000	0
2 一般正味財産			
一般正味財産合計	3,279,837	2,643,343	636,494
正味財産合計	6,279,837	5,643,343	636,494
負債及び正味財産合計	269,831,202	263,942,454	5,888,748

財 産 目 録

令和8年3月31日現在

(単位：円)

内 訳		金 額		
Ⅰ 資 産 の 部				
1 流動資産				
普通預金	普通預金 空知信用金庫本店 他	20,762,702		
未収金	受託事業収益3月分 他	7,080,373		
小口現金		295,000		
流動資産合計			28,138,075	
2 固定資産				
(1) 基本財産				
定期預金	北洋銀行岩見沢中央支店	3,000,000		
基本財産合計		3,000,000		
(2) その他固定資産				
建 物		215,057,725		
地下駐車場	2,320.47 ㎡ 74区画			
三共ビル住宅	354.78 ㎡ 住宅6戸			
6条郵便局舎	153.36 ㎡ 郵便局舎1戸			
土 地		13,575,402		
9条西2丁目	581.00 ㎡			
5条東2丁目	330.58 ㎡			
供託金	宅地建物取引業に係る営業補償	10,000,000		
投資有価証券	空知信用金庫出資証券 他	60,000		
その他固定資産合計		238,693,127		
固定資産合計			241,693,127	
資産合計				269,831,202
Ⅱ 負 債 の 部				
1 流動負債				
短期借入金	つなぎ資金・いわみざわ農業協同組合	252,000,000		
未払金	消費税、3月分賃金 他	8,526,253		
前受金	屋内駐車場翌年度利用料金	2,803,300		
預り金	社会保険料	221,812		
流動負債合計			263,551,365	
負債合計				263,551,365
正味財産				6,279,837

財務諸表に対する注記

1. 重要な会計方針

(1) 有価証券の評価基準及び評価方法

取得原価に基づき計上している。

(2) 固定資産の減価償却の方法

定額法を採用している。

会計処理は、直接法を採用している。

(3) 消費税等の会計処理

会計処理は、税込方式としている。

2. 基本財産及び特定資産の増減額及びその残額

基本財産及び特定資産の増減額及びその残額は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
基本財産				
定期預金	3,000,000	0	0	3,000,000
小 計	3,000,000	0	0	3,000,000
特定資産				
供託金	10,000,000	0	0	10,000,000
投資有価証券	60,000	0	0	60,000
小 計	10,060,000	0	0	10,060,000
合 計	13,060,000	0	0	13,060,000

3. 基本財産及び特定資産の財源等の内訳

基本財産及び特定資産の財源等の内訳は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	当期末残高	(うち指定正味財産からの充当額)	(うち一般正味財産からの充当額)	(うち負債に対応する額)
基本財産				
定期預金	3,000,000	3,000,000	0	0
小 計	3,000,000	3,000,000	0	0
特定資産				
供託金	10,000,000	0	10,000,000	0
投資有価証券	60,000	0	60,000	0
小 計	10,060,000	0	10,060,000	0
合 計	13,060,000	3,000,000	10,060,000	0

4. 固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高

固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	取得価額	減価償却累計額	当期末残高
建 物	461,430,945	246,373,220	215,057,725
地下駐車場	356,896,000	169,119,689	187,776,311
三共ビル	74,843,000	49,370,943	25,472,057
6条郵便局舎	29,691,945	27,882,588	1,809,357

借 入 金 明 細 書

令和8年3月31日現在

(単位：円)

借 入 先	口 数	借 入 額	利 率 (%)	備 考
いわみざわ農業協同組合	1	252,000,000	2.625	

監 査 報 告 書

一般財団法人岩見沢振興公社の令和7年度における事業報告書並びに正味財産増減計算書、貸借対照表及び財産目録について、令和8年5月11日に監査した結果、決算書に計上された計数については、帳票類と符合し、経理事務の処理及び諸帳簿の整理は、適正であることを認める。

令和 8 年 5 月 1 1 日

一般財団法人岩見沢振興公社

理事長 飯 川 正 裕 様

一般財団法人岩見沢振興公社

監 事 伊 澤 幸 信

監 事 大 和 勝