

令和6年度
事業報告書
決算報告書

一般財団法人 岩見沢振興公社

目 次

事 業 報 告 書	1～2頁
評 議 員 会 ・ 理 事 会 関 係 事 項	3頁
正 味 財 産 増 減 計 算 書	4～5頁
貸 借 対 照 表	6頁
財 産 目 録	7頁
財 務 諸 表 に 対 す る 注 記	8頁
借 入 金 明 細 書	9頁
監 査 報 告 書	10頁

事業報告書

令和6年度の事業概要等は、次のとおりです。

1 事業の概要

本年度事業計画に基づき、次の事業を実施した。

(1) 管理事業について

- ① 地下駐車場、三共ビル、6条郵便局舎及び土地賃貸の管理運営を行った。

(2) 受託事業について

- ① 岩見沢市より委託を受けて、市内の公園、緑地等及び北村地区の公共用地等の維持管理を行った。
- ② 岩見沢市より指定管理の指定を受けて、ひょうたん沼交流広場公園及び幾春別川リバーパークパークゴルフ場の管理運営を行った。
- ③ 岩見沢市より指定管理の指定を受けて、コミュニティ西駐車場及び駅前・駅北駅前広場の管理運営を行った。
- ④ 岩見沢市より指定管理の指定を受けて、自転車等駐車場及び有明連絡歩道・北昇降棟の管理運営を行った。
- ⑤ 岩見沢市より指定管理の指定を受けて、有明交流プラザの管理運営を行った。

2 財政状況

本年度の予算執行にあたりましては、電気・ガス料金など光熱水料費の高騰を始めとして、大変厳しい経済状況が続く中、事業の効率的な執行や経費の節減等に努めた。
その結果、財政状況は別紙決算諸表のとおり、経常増減の部において、4,877,462円の減となり、正味財産期末残高は、5,643,343円となった。

事業報告書別表

1. 管 理 事 業

事業名	事業内容	備考
地下駐車場	74 区画 2,320.47m ²	
三共ビル	住宅6戸 354.78 m ²	
6 条 郵 便 局 舎	郵便局舎1戸 153.36 m ² 5条東2丁目(土地) 330.58m ²	
土地賃貸	9条西2丁目 581.00 m ²	

2. 受 託 事 業

事業名	事業内容	備考
公園緑地等維持管理事業	公園・緑地数 256カ所 管理面積 91.58ha 公共用地等	岩見沢市 委託業務
ひょうたん沼交流広場公園 及び幾春別川リバーパーク パークゴルフ場管理運営事業	ひょうたん沼交流広場公園 管理面積 5.48ha パークゴルフ場 3コース27ホール テニスコート 2面 幾春別川リバーパークパークゴルフ場 管理面積 1.22ha パークゴルフ場 2コース18ホール	岩見沢市 指定管理業務
コミュニティ西駐車場等 管理運営事業	西駐車場(112台) 2,769m ² 駅前広場 12,633m ² 駅北駅前広場 4,200m ²	岩見沢市 指定管理業務
自転車等駐車場管理運営事業	屋内自転車駐車場(738台) 1,494m ² 北自転車駐車場(297台) 東自転車等駐車場(592台) 西自転車等駐車場(300台) 有明連絡歩道 716m ² 北昇降棟 763m ²	岩見沢市 指定管理業務
有明交流プラザ管理運営事業	有明交流プラザ 延床面積 1,525m ² センターホール等 市民サービスセンター パスポート窓口等	岩見沢市 指定管理業務

評議員会・理事会関係事項

評議員会 本年度、評議員会を1回開催し、次の事項を審議した。

令和6年5月31日 議案第1号 令和5年度一般財団法人岩見沢振興公社事業報告及び決算について

理 事 会 本年度、理事会を2回開催し、次の事項を審議した。

令和6年5月17日 報告第1号 職務の執行状況について

議案第1号 令和5年度一般財団法人岩見沢振興公社事業報告及び決算について

議案第2号 令和6年度定時評議員会の招集について

令和7年2月21日 報告第2号 職務の執行状況について

議案第3号 令和6年度一般財団法人岩見沢振興公社予算の補正について

議案第4号 令和7年度一般財団法人岩見沢振興公社事業計画について

議案第5号 令和7年度一般財団法人岩見沢振興公社予算について

議案第6号 令和7年度一般財団法人岩見沢振興公社債務の損失補償について

正味財産増減計算書

令和6年4月1日から令和7年3月31日まで

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 基本財産運用収益			
基本財産受取利息収益	102	26	76
基本財産運用収益計	102	26	76
② 管理事業収益			
地下駐車場収益	4,683,980	5,322,790	△ 638,810
三共ビル収益	57,950	55,969	1,981
6条郵便局舎収益	3,456,156	3,456,156	0
土地賃貸収益	684,000	684,000	0
管理事業収益計	8,882,086	9,518,915	△ 636,829
③ 受託事業管理収益			
公園緑地管理収益	35,931,500	37,074,950	△ 1,143,450
あやめ公園等管理収益	0	22,412,550	△ 22,412,550
ひょうたん沼広場等管理収益	13,908,400	13,749,850	158,550
コミュニティ西駐車場管理収益	25,260,120	20,904,420	4,355,700
自転車等駐車場管理収益	24,085,390	21,471,420	2,613,970
有明交流プラザ管理収益	32,301,002	31,861,521	439,481
受託事業管理収益計	131,486,412	147,474,711	△ 15,988,299
④ 雑収益			
受取利息収益	6,490	285	6,205
雑収益	54,372	2,359,717	△ 2,305,345
雑収益計	60,862	2,360,002	△ 2,299,140
経常収益計	140,429,462	159,353,654	△ 18,924,192
(2) 経常費用			
① 事業費			
給与手当	18,032,184	16,657,729	1,374,455
臨時雇賃金	33,201,798	44,676,426	△ 11,474,628
報償費	207,486	185,813	21,673
福利厚生費	6,246,005	7,661,039	△ 1,415,034
旅費交通費	0	0	0
通信運搬費	492,809	615,973	△ 123,164
減価償却費	2,315,308	2,289,948	25,360
消耗什器備品費	0	0	0
消耗品費	4,437,900	4,848,653	△ 410,753
修繕費	3,644,276	3,342,933	301,343
印刷製本費	125,400	310,200	△ 184,800
燃料費	1,647,053	2,138,948	△ 491,895
光熱水料費	26,442,652	25,306,930	1,135,722
賃借料	1,299,674	1,502,294	△ 202,620
保険料	1,432,764	1,706,581	△ 273,817
租税公課	244,800	250,400	△ 5,600

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
支払負担金	120,282	118,482	1,800
委託費	29,936,181	29,837,999	98,182
支払利息	42,985	43,883	△ 898
原材料費	112,860	69,696	43,164
消費税	3,310,300	4,629,200	△ 1,318,900
雑費	2,218,200	2,545,635	△ 327,435
事業費計	135,510,917	148,738,762	△ 13,227,845
② 管理費			
役員報酬	2,834,000	2,894,000	△ 60,000
福利厚生費	142,107	142,977	△ 870
旅費交通費	14,260	15,296	△ 1,036
通信運搬費	310,950	191,209	119,741
消耗品費	562,423	475,152	87,271
修繕費	0	0	0
印刷製本費	60,500	27,720	32,780
賃借料	924,484	742,644	181,840
租税公課	244,000	252,000	△ 8,000
支払負担金	429,638	379,838	49,800
食糧費	4,080	4,079	1
交際費	36,500	10,000	26,500
消費税	2,570,900	2,793,800	△ 222,900
広告料	10,000	20,000	△ 10,000
委託費	1,133,440	1,331,440	△ 198,000
手数料	149,855	179,483	△ 29,628
支払利息	48,428	98,840	△ 50,412
雑費	320,442	337,410	△ 16,968
管理費計	9,796,007	9,895,888	△ 99,881
経常費用計	145,306,924	158,634,650	△ 13,327,726
当期経常増減額	△ 4,877,462	719,004	△ 5,596,466
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
その他固定資産譲渡損	0	332,364	△ 332,364
土地譲渡損	0	332,364	△ 332,364
経常外費用計	0	332,364	△ 332,364
当期経常外増減額	0	△ 332,364	332,364
当期一般正味財産増減額	△ 4,877,462	386,640	△ 5,264,102
一般正味財産期首残高	7,520,805	7,134,165	386,640
一般正味財産期末残高	2,643,343	7,520,805	△ 4,877,462
Ⅱ 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	3,000,000	3,000,000	0
指定正味財産期末残高	3,000,000	3,000,000	0
Ⅲ 正味財産期末残高	5,643,343	10,520,805	△ 4,877,462

貸 借 対 照 表

令和7年3月31日現在

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
普通預金	12,611,186	18,001,696	△ 5,390,510
未収金	7,024,953	7,388,903	△ 363,950
小口現金	295,000	305,000	△ 10,000
流動資産合計	19,931,139	25,695,599	△ 5,764,460
2 固定資産			
(1) 基 本 財 産			
定期預金	3,000,000	3,000,000	0
基本財産合計	3,000,000	3,000,000	0
(2) その他固定資産			
建物	217,375,913	218,778,221	△ 1,402,308
土地	13,575,402	13,575,402	0
供託金	10,000,000	10,000,000	0
投資有価証券	60,000	60,000	0
その他固定資産合計	241,011,315	242,413,623	△ 1,402,308
固定資産合計	244,011,315	245,413,623	△ 1,402,308
資産合計	263,942,454	271,109,222	△ 7,166,768
II 負債の部			
1 流動負債			
短期借入金	252,000,000	252,000,000	0
未払金	4,224,027	6,802,001	△ 2,577,974
前受金	1,883,100	1,321,100	562,000
預り金	191,984	465,316	△ 273,332
流動負債合計	258,299,111	260,588,417	△ 2,289,306
2 固定負債			
固定負債合計	0	0	0
負債合計	258,299,111	260,588,417	△ 2,289,306
III 正味財産の部			
1 指定正味財産			
指定正味財産合計	3,000,000	3,000,000	0
2 一般正味財産			
一般正味財産合計	2,643,343	7,520,805	△ 4,877,462
正味財産合計	5,643,343	10,520,805	△ 4,877,462
負債及び正味財産合計	263,942,454	271,109,222	△ 7,166,768

財 産 目 録

令和7年3月31日現在

(単位：円)

内 訳		金 額		
Ⅰ 資 産 の 部				
1 流動資産				
普通預金	普通預金 空知信用金庫本店 他	12,611,186		
未収金	受託事業収益3月分 他	7,024,953		
小口現金		295,000		
流動資産合計			19,931,139	
2 固定資産				
(1) 基本財産				
定期預金	北洋銀行岩見沢中央支店	3,000,000		
基本財産合計		3,000,000		
(2) その他固定資産				
建 物		217,375,913		
地下駐車場	2,320.47 ㎡ 74区画			
三共ビル住宅	354.78 ㎡ 住宅6戸			
6条郵便局舎	153.36 ㎡ 郵便局舎1戸			
土 地		13,575,402		
9条西2丁目	581.00 ㎡			
5条東2丁目	330.58 ㎡			
供託金	宅地建物取引業に係る営業補償	10,000,000		
投資有価証券	空知信用金庫出資証券 他	60,000		
その他固定資産合計		241,011,315		
固定資産合計			244,011,315	
資産合計				263,942,454
Ⅱ 負 債 の 部				
1 流動負債				
短期借入金	つなぎ資金・いわみざわ農業協同組合	252,000,000		
未払金	消費税、3月分賃金 他	4,224,027		
前受金	屋内駐車場翌年度利用料金 他	1,883,100		
預り金	社会保険料 他	191,984		
流動負債合計			258,299,111	
負債合計				258,299,111
正味財産				5,643,343

財務諸表に対する注記

1. 重要な会計方針

(1) 有価証券の評価基準及び評価方法

取得原価に基づき計上している。

(2) 固定資産の減価償却の方法

定額法を採用している。

会計処理は、直接法を採用している。

(3) 消費税等の会計処理

会計処理は、税込方式としている。

2. 基本財産及び特定資産の増減額及びその残額

基本財産及び特定資産の増減額及びその残額は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
基本財産				
定期預金	3,000,000	0	0	3,000,000
小 計	3,000,000	0	0	3,000,000
特定資産				
供託金	10,000,000	0	0	10,000,000
投資有価証券	60,000	0	0	60,000
小 計	10,060,000	0	0	10,060,000
合 計	13,060,000	0	0	13,060,000

3. 基本財産及び特定資産の財源等の内訳

基本財産及び特定資産の財源等の内訳は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	当期末残高	(うち指定正味財産からの充当額)	(うち一般正味財産からの充当額)	(うち負債に対応する額)
基本財産				
定期預金	3,000,000	3,000,000	0	0
小 計	3,000,000	3,000,000	0	0
特定資産				
供託金	10,000,000	0	10,000,000	0
投資有価証券	60,000	0	60,000	0
小 計	10,060,000	0	10,060,000	0
合 計	13,060,000	3,000,000	10,060,000	0

4. 固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高

固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高は、次のとおりである。

(単位：円)

科 目	取得価額	減価償却累計額	当期末残高
建 物	461,430,945	244,055,032	217,375,913
地下駐車場	356,896,000	167,699,949	189,196,051
三共ビル	74,843,000	48,586,848	26,256,152
6条郵便局舎	29,691,945	27,768,235	1,923,710

借 入 金 明 細 書

令和7年3月31日現在

(単位：円)

借 入 先	口 数	借 入 額	利 率 (%)	備 考
いわみざわ農業協同組合	1	252,000,000	2.375	

監 査 報 告 書

一般財団法人岩見沢振興公社の令和6年度における事業報告書並びに正味財産増減計算書、貸借対照表及び財産目録について、令和7年5月7日に監査した結果、決算書に計上された計数については、帳票類と符合し、経理事務の処理及び諸帳簿の整理は、適正であることを認める。

令和 7 年 5 月 7 日

一般財団法人岩見沢振興公社

理事長 飯 川 正 裕 様

一般財団法人岩見沢振興公社

監 事 太 田 博 之

監 事 武 田 貞 行