

農業振興地域整備計画の変更申出に係る提出書類について

農業振興地域における農用地区域内で農家住宅や農業用施設の建設等を行う場合、または農用地区域外の土地を農用地区域に編入する場合には、農業振興地域の整備に関する法律第13条第1項に基づき、農業振興地域整備計画を変更する必要があります。

●農用地区域からの除外または用途区分の変更

・提出書類

- ① 農業振興地域整備計画変更申出書
- ② 登記簿の写し（全部事項証明書）
- ③ 変更地付近の地番図
- ④ 予定している建築物等の配置図
- ⑤ 建築物の建築面積及び敷地面積が明示された求積図
- ⑥ 地積測量図（分筆を伴う場合）
- ⑦ 農地転用計画書（農地転用を伴う場合）
- ⑧ 変更の理由等を記載した書類（様式は任意）

・事由

〔除外〕

農家住宅やその附帯施設（車庫等）の建設、公共施設（コミュニティ施設、通信鉄塔等）の建設、1ha以上の敷地を要する農業用施設の建設など。

〔用途区分の変更〕

農業用施設（納屋、堆肥盤、畜舎、資材置場）の建設など。

●農用地区域への編入

・提出書類

- ① 農業振興地域整備計画変更申出書
- ② 登記簿の写し（全部事項証明書）
- ③ 変更地付近の地番図
- ④ 編入の理由等を記載した書類（様式は任意）

・事由

住宅敷地等で農用地区域から除外されていた土地を農地にし、土地改良事業等の施行区域に入れる場合など。