



ぶらっとパーク 活用事業募集

市は、中心市街地の活性化のため、岩見沢市まちなか活性化計画および岩見沢市中心市街地活性化基本計画に基づき、さまざまな取り組みを進めています。

その中で4条西2丁目は、平成13年にラルズ岩見沢店の閉店・解体後、市民の皆さんから、活用策の提案や意見などをいただき、自分たちのまちを自分たちで創る場所として事業を募集し、集合店舗や有料駐車場、イベントスペースとして活用してきました。

その事業が、令和2年3月31日をもって期間満了となることから、4条西2丁目を利用した、中心市街地の活性化を目指す事業を募集します。

問合せ先 市中心市街地活性化推進室
(4西3 であえーる岩見沢5階)

☎ 31局0101

対象地 4条西2丁目、5条西2丁目の一部
商業地域（建ぺい率80%、容積率400%）、準防火地域

面積 2,144.56㎡

募集要件 次の要件を満たす団体

- 中心市街地活性化に取り組む公共的または、まちづくり会社などの法人格を持つ
- 自ら建物を準備し、事業に関する運転資金を自ら用意することができる

賃貸期間 5年間とし、それ以降は別途協議

土地の状態と制限 舗装および既存建物基礎あり。建物を建築する場合は、簡易構造物など、短期で原状復帰が可能なものとする

選定方法 プロポーザル方式を採用し、最も優れた提案を行った事業者を優先交渉権者（事業予定者）とします。内容によっては、複数の優先交渉権者を決定する場合があります。なお、優先交渉権者との協議が整わない場合や優先交渉権者が失格条件に該当した場合、次点以下の事業者と順次交渉します

選定スケジュール

- 【募集要項などの公表】 8月26日(月)
- 【応募受付】 8月26日(月)～9月30日(月)
- 【優先交渉権者の決定】 10月上旬以降

申込方法 詳しくは、募集要項などをご確認ください

